



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AB UTSIKTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bølgenhøgda 20
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	33 133	25 076
Sum kostnader		33 133	25 076
Driftsresultat		-33 133	-25 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 500 000	2 500 000
Annen renteinntekt		12 435	9 278
Sum finansinntekter		1 512 435	2 509 278
Annen finanskostnad		46 446	18 716
Sum finanskostnader		46 446	18 716
Netto finans		1 465 989	2 490 562
Ordinært resultat før skattekostnad		1 432 856	2 465 486
Skattekostnad på ordinært resultat	4		543 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 432 856	1 921 981
Årsresultat		1 432 856	1 921 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 432 856	1 921 981
Totalresultat		1 432 856	1 921 981
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		780 000
Avsatt til annen egenkapital	7	1 432 856	1 141 981
Sum overføringer og disponeringer		1 432 856	1 921 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 805 840	11 805 840
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		11 805 840	11 805 840
Sum anleggsmidler		11 805 840	11 805 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 500 000	2 500 000
Sum fordringer		1 500 000	2 500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		6 504	50 586
Sum investeringer		6 504	50 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 683 117	2 028 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 683 117	2 028 446
Sum omløpsmidler		4 189 620	4 579 033
SUM EIENDELER		15 995 460	16 384 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 24 000 aksjer a 100	3	2 400 000	2 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 433 962	3 001 106
Sum opptjent egenkapital		4 433 962	3 001 106
Sum egenkapital		6 833 962	5 901 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 866 101	8 866 101
Sum annen langsiktig gjeld		8 866 101	8 866 101
Sum langsiktig gjeld		8 866 101	8 866 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 650	413
Betalbar skatt	4		323 505
Annen kortsiktig gjeld	6	293 748	1 293 748
Sum kortsiktig gjeld		295 398	1 617 666
Sum gjeld		9 161 499	10 483 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 995 460	16 384 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 259841

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AB UTSIKTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bølgnehøgda 20
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 989 211 536
AB UTSIKTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	33 133	25 076
Sum kostnader		33 133	25 076
Driftsresultat		-33 133	-25 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 500 000	2 500 000
Annen renteinntekt		12 435	9 278
Sum finansinntekter		1 512 435	2 509 278
Annen finanskostnad		46 446	18 716
Sum finanskostnader		46 446	18 716
Netto finans		1 465 989	2 490 562
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		543 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 432 856	1 921 981
Årsresultat		1 432 856	1 921 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 432 856	1 921 981
Totalresultat		1 432 856	1 921 981
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		780 000
Avsatt til annen egenkapital	7	1 432 856	1 141 981
Sum overføringer og disponeringer		1 432 856	1 921 981



Organisasjonsnr: 989 211 536
AB UTSIKTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 805 840	11 805 840
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		11 805 840	11 805 840
Sum anleggsmidler		11 805 840	11 805 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 500 000	2 500 000
Sum fordringer		1 500 000	2 500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		6 504	50 586
Sum investeringer		6 504	50 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 683 117	2 028 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 683 117	2 028 446
Sum omløpsmidler		4 189 620	4 579 033
SUM EIENDELER		15 995 460	16 384 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 24 000 aksjer a 100	3	2 400 000	2 900 000



Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 433 962	3 001 106
Sum opptjent egenkapital		4 433 962	3 001 106
Sum egenkapital		6 833 962	5 901 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 866 101	8 866 101
Sum annen langsiktig gjeld		8 866 101	8 866 101
Sum langsiktig gjeld		8 866 101	8 866 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 650	413
Betalbar skatt	4		323 505
Annen kortsiktig gjeld	6	293 748	1 293 748
Sum kortsiktig gjeld		295 398	1 617 666
Sum gjeld		9 161 499	10 483 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 995 460	16 384 873



Organisasjonsnr: 989 211 536
AB UTSIKTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	24000.00	100.00	2400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Bergheim	24000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	24000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

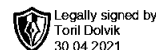
Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ringerike Liftutleie AS	100.00%	100.00%	9274622.00	3132667.20
Ringerike Liftutleie Eiendom AS	100.00%	100.00%	3391384.00	522167.47
Mb Eiendom AS	100.00%	100.00%	2014529.00	337680.72



Til Generalforsamlingen i
AB Utsikten Invest AS



Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AB Utsikten Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 432 856. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforening.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 08.04.2021
Hverven Revisjon AS

Toril Dolvik
statsautorisert revisor

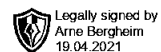


HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Årsregnskap 2020

Ab Utsikten Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 211 536



Resultatregnskap			
Ab Utsikten Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	<u>33 133</u>	<u>25 076</u>
		<u>33 133</u>	<u>25 076</u>
Driftsresultat		<u>-33 133</u>	<u>-25 076</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 500 000	2 500 000
Annen renteinntekt		12 435	9 278
Annen finanskostnad		<u>-46 446</u>	<u>-18 716</u>
		<u>1 465 989</u>	<u>2 490 562</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 432 856	2 465 486
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>543 505</u>
Ordinært resultat		<u>1 432 856</u>	<u>1 921 981</u>
ÅRSRESULTAT		<u>1 432 856</u>	<u>1 921 981</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	7	0	780 000
Avsatt til annen egenkapital	7	<u>1 432 856</u>	<u>1 141 981</u>
		<u>1 432 856</u>	<u>1 921 981</u>



Balanse			
Ab Utsikten Invest AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	5	<u>11 805 840</u>	<u>11 805 840</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 805 840</u>	<u>11 805 840</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>1 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte aksjer		<u>6 504</u>	<u>50 586</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>			
		<u>2 683 117</u>	<u>2 028 446</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 189 620</u>	<u>4 579 033</u>
SUM EIENDELER		<u>15 995 460</u>	<u>16 384 873</u>
Ab Utsikten Invest AS		Side 2	

**Balanse**

Ab Utsikten Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 24 000 aksjer a 100	3	<u>2 400 000</u>	<u>2 900 000</u>
		<u>2 400 000</u>	<u>2 900 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	7	<u>4 433 962</u>	<u>3 001 106</u>
		<u>4 433 962</u>	<u>3 001 106</u>
Sum egenkapital		<u>6 833 962</u>	<u>5 901 106</u>
Gjeld			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>8 866 101</u>	<u>8 866 101</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		1 650	413
Betalbar skatt	4	0	323 505
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>293 748</u>	<u>1 293 748</u>
		<u>295 398</u>	<u>1 617 666</u>
Sum gjeld		<u>9 161 499</u>	<u>10 483 767</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>15 995 460</u>	<u>16 384 873</u>

Hønefoss, 08.04.2021
Styret i Ab Utsikten Invest AS

Arne Bergheim
styreleder



Noter til årsregnskapet 2020

Ab Utsikten Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet er morselskap i konsern. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet kommer inn under reglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

Ab Utsikten Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Honorar til revisor ble i 2020 utbetalt med kr.22 493 ink. mva., hvorav honorar for revisjon utgjør kr. 15 601 og honorar for andre tjenester utgjør kr 6 892. Beløpene er ink.mva.

**Noter til årsregnskapet 2020**

Ab Utsikten Invest AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ab Utsikten Invest AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24 000	100,00	2 400 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Arne Bergheim	24 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	24 000	100,00	100,00

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skattekostnad på ordinært resultat	0	543 505
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	543 505

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	1 432 856	2 465 486
Permanente forskjeller	-1 432 856	18 716
Avgitt konsernbidrag	0	-1 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 727
Skattepliktig inntekt	0	1 470 476

Betalt skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-5 074	-6 495
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-220 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 074	550 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	323 505

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	

Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i balansen ihht unntaksreglene for små foretak.

**Noter til årsregnskapet 2020**

Ab Utsikten Invest AS

Note 5 Investeringer i datterselskap

	Kontor- kommune	Eierandel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap					
Ringerike Liftutleie AS	Ringerike	100%	5 055 040	9 274 622	3 132 667
Ringerike Liftutleie Eiendom AS		100%	2 250 800	3 391 385	522 167
Mb Eiendom AS	Ringerike	100%	4 500 000	2 014 529	337 681
Sum			11 805 840	14 680 535	3 992 515

Note 6 Mellomværender med selskap i samme konsern

Mellomværender i konsernet:	2020	2019
Gjeld til Ringerike Liftutleie AS	-262 566	-262 566
Gjeld til Ringerike Liftutleie Eiendom AS	-8 866 101	-8 866 101
Konsernbidrag til Ringerike Liftutleie Eiendom AS	0	-1 000 000
Konsernbidrag fra Ringerike Liftutleie AS	1 500 000	2 500 000

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 900 000	3 001 106	5 901 106
Kapitalnedsettelse	-500 000	0	-500 000
Årets resultat		1 432 856	1 432 856
Pr 31.12.2020	2 400 000	4 433 962	6 833 962