



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 988 851 124 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | KK HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Valhallagata 19 4631 KRISTIANSAND S |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kjetil Kristiansen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 20.04.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 19 524 | 42 308 |
| Sum kostnader | | 19 524 | 42 308 |
| Driftsresultat | | -19 524 | -42 308 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 261 793 |
| Annen renteinntekt | | | 74 319 |
| Annen finansinntekt | | 1 500 000 | 500 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 500 000 | 836 112 |
| Annen rentekostnad | | | 88 883 |
| Sum finanskostnader | | | 88 883 |
| Netto finans | | 1 500 000 | 747 230 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 480 476 | 704 922 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 5 605 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 474 871 | 704 922 |
| Årsresultat | | 1 474 871 | 704 922 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 474 871 | 704 922 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 1 474 871 | 704 922 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 474 871 | 704 922 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 1 814 800 | 1 814 800 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 814 800 | 1 814 800 |
| Sum anleggsmidler | | 1 814 800 | 1 814 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 107 000 | 107 000 |
| Konsernfordringer | 5 | 1 793 686 | 2 193 686 |
| Sum fordringer | | 1 900 686 | 2 300 686 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 4 053 305 | 2 172 829 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 053 305 | 2 172 829 |
| Sum omløpsmidler | | 5 953 990 | 4 473 514 |
| SUM EIENDELER | | 7 768 790 | 6 288 314 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,7 | 248 800 | 248 800 |
| Sum innskutt egenkapital | | 248 800 | 248 800 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 6 895 147 | 5 420 276 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 6 895 147 | 5 420 276 |
| Sum egenkapital | | 7 143 947 | 5 669 076 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 575 000 | 575 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 575 000 | 575 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 575 000 | 575 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 5 605 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 44 239 | 44 239 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 49 844 | 44 239 |
| Sum gjeld | | 624 844 | 619 239 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 768 790 | 6 288 314 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 227097

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 851 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KK HOLDING AS
Forretningsadresse: Valhallagata 19
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 851 124
KK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 19 524 | 42 308 |
| Sum kostnader | | 19 524 | 42 308 |
| Driftsresultat | | -19 524 | -42 308 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 261 793 |
| Annen renteinntekt | | | 74 319 |
| Annen finansinntekt | | 1 500 000 | 500 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 500 000 | 836 112 |
| Annen rentekostnad | | | 88 883 |
| Sum finanskostnader | | | 88 883 |
| Netto finans | | 1 500 000 | 747 230 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 480 476 | 704 922 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 5 605 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 474 871 | 704 922 |
| Årsresultat | | 1 474 871 | 704 922 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 474 871 | 704 922 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 1 474 871 | 704 922 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 474 871 | 704 922 |



Organisasjonsnr: 988 851 124
KK HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap 4 | | 1 814 800 | 1 814 800 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 814 800 | 1 814 800 |
| Sum anleggsmidler | | 1 814 800 | 1 814 800 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|------------------|------------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 107 000 | 107 000 |
| Konsernfordringer 5 | | 1 793 686 | 2 193 686 |
| Sum fordringer | | 1 900 686 | 2 300 686 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 | | 4 053 305 | 2 172 829 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 053 305 | 2 172 829 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 5 953 990 | 4 473 514 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 7 768 790 | 6 288 314 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Selskapskapital 3,7 | | 248 800 | 248 800 |
| Sum innskutt egenkapital | | 248 800 | 248 800 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital 3 | | 6 895 147 | 5 420 276 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 895 147 | 5 420 276 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 7 143 947 | 5 669 076 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 575 000 | 575 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 575 000 | 575 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 575 000 | 575 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 5 605 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 44 239 | 44 239 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 49 844 | 44 239 |
| Sum gjeld | | 624 844 | 619 239 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 768 790 | 6 288 314 |



Organisasjonsnr: 988 851 124
KK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kk Holding AS**

Organisasjonsnr. 988851124

Utarbeidet av:

Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Kk Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 19 524 | 42 308 |
| Sum driftskostnader | | 19 524 | 42 308 |
| DRIFTSRESULTAT | | (19 524) | (42 308) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 0 | 261 793 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 74 319 |
| Annen finansinntekt | | 1 500 000 | 500 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 500 000 | 836 112 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 88 883 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 88 883 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 1 500 000 | 747 230 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 480 476 | 704 922 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 5 605 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 1 474 871 | 704 922 |
| ÅRSRESULTAT | | 1 474 871 | 704 922 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 1 474 871 | 704 922 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 1 474 871 | 704 922 |

Årsregnskap for Kk Holding AS

Organisasjonsnr. 988851124



Kk Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 1 814 800 | 1 814 800 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 814 800 | 1 814 800 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 814 800 | 1 814 800 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 5 | 1 793 686 | 2 193 686 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 107 000 | 107 000 |
| Sum fordringer | | 1 900 686 | 2 300 686 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 4 053 305 | 2 172 829 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 5 953 990 | 4 473 514 |
| SUM EIENDELER | | 7 768 790 | 6 288 314 |



Kk Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,7 | 248 800 | 248 800 |
| Sum innskutt egenkapital | | 248 800 | 248 800 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 6 895 147 | 5 420 276 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 895 147 | 5 420 276 |
| SUM EGENKAPITAL | | 7 143 947 | 5 669 076 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 575 000 | 575 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 575 000 | 575 000 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 575 000 | 575 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | | 5 605 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 44 239 | 44 239 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 49 844 | 44 239 |
| SUM GJELD | | 624 844 | 619 239 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 768 790 | 6 288 314 |

Kristiansand, 20.04.2021

Kjetil Kristiansen
Styreleder



Kk Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kk Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen otp eller lønnskostnad.
Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|---|---------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2021 |
| Resultat før skattekostnader | 1 480 476 |
| Permanente og andre forskjeller | -1 455 000 |
| Inntekt | 25 476 |

| | |
|--|--------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2021 |
| Beregnet skatt av årets resultat | 5 605 |
| = Sum betalbar skatt | 5 605 |
| = Ordinær skattekostnad | 5 605 |

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | 5 605 |
| = Betalbar skatt i balansen | 5 605 |

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|



Kk Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Samlet egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Pr 1.1. | 248 800 | 5 420 276 | 5 669 076 |
| +Fra årets resultat | | 1 474 871 | 1 474 871 |
| =Pr 31.12. | 248 800 | 6 895 147 | 7 143 947 |

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer pr 31.12.2021

| | Antall aksjer | Eierandel % | Egenkapital |
|------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Fliskonsept AS | 500 | 33,33 | Ukjent |
| Freyasdalsveien 56 AS | 1396 | 97,21 | 3 376 035 |
| Stemmane 13 Eiendom AS | 400 | 33,33 | Ukjent |

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordring til Freyasdalsveien 56 AS på kroner 1 793 686 pr 31.12.2021 er ikke renteberegnet.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 488, samlet aksjekapital utgjør kr 248 800. Selskapet har kun en aksjeklasse.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|--------------------|---------------|
| Kjetil Kristiansen | 100 |



Kk Holding AS

Noter 2021

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til Fliskonsept AS kr 575 000 pr 31.12.2021 er ikke renteberegnet.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær utgjør 44 238 pr 31.12 2021.



**Årsregnskap 2021
for
Kk Holding AS**

Organisasjonsnr. 988851124

Utarbeidet av:

Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Kk Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-----------------|
| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 19 524 | 42 308 |
| Sum driftskostnader | | 19 524 | 42 308 |
| DRIFTSRESULTAT | | (19 524) | (42 308) |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 0 | 261 793 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 74 319 |
| Annen finansinntekt | | 1 500 000 | 500 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 500 000 | 836 112 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 88 883 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 88 883 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 1 500 000 | 747 230 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 480 476 | 704 922 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 5 605 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 1 474 871 | 704 922 |
| ÅRSRESULTAT | | 1 474 871 | 704 922 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 3 | 1 474 871 | 704 922 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 1 474 871 | 704 922 |



Kk Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 1 814 800 | 1 814 800 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 814 800 | 1 814 800 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 814 800 | 1 814 800 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 5 | 1 793 686 | 2 193 686 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 107 000 | 107 000 |
| Sum fordringer | | 1 900 686 | 2 300 686 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 4 053 305 | 2 172 829 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 5 953 990 | 4 473 514 |
| SUM EIENDELER | | 7 768 790 | 6 288 314 |



Kk Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,7 | 248 800 | 248 800 |
| Sum innskutt egenkapital | | 248 800 | 248 800 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 6 895 147 | 5 420 276 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 895 147 | 5 420 276 |
| SUM EGENKAPITAL | | 7 143 947 | 5 669 076 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 575 000 | 575 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 575 000 | 575 000 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 575 000 | 575 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | | | |
| | | 5 605 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 44 239 | 44 239 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 49 844 | 44 239 |
| SUM GJELD | | 624 844 | 619 239 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 768 790 | 6 288 314 |

Kristiansand, 20.04.2021

Kjetil Kristiansen
Styreleder



Kk Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kk Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen otp eller lønnskostnad.
Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2021 |
|--|---------------|
| Resultat før skattekostnader | 1 480 476 |
| Permanente og andre forskjeller | -1 455 000 |
| Inntekt | 25 476 |

| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2021 |
|---------------------------------------|--------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 5 605 |
| = Sum betalbar skatt | 5 605 |
| = Ordinær skattekostnad | 5 605 |
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | 5 605 |
| = Betalbar skatt i balansen | 5 605 |

| Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt | 2021 | 2020 |
|--|------|------|
|--|------|------|



Kk Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Samlet egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Pr 1.1. | 248 800 | 5 420 276 | 5 669 076 |
| +Fra årets resultat | | 1 474 871 | 1 474 871 |
| =Pr 31.12. | 248 800 | 6 895 147 | 7 143 947 |

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer pr 31.12.2021

| | Antall aksjer | Eierandel % | Egenkapital |
|------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Fliskonsept AS | 500 | 33,33 | Ukjent |
| Freyasdalsveien 56 AS | 1396 | 97,21 | 3 376 035 |
| Stemmane 13 Eiendom AS | 400 | 33,33 | Ukjent |

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordring til Freyasdalsveien 56 AS på kroner 1 793 686 pr 31.12.2021 er ikke renteberegnet.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12 2021

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 488, samlet aksjekapital utgjør kr 248 800. Selskapet har kun en aksjeklasse.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|--------------------|---------------|
| Kjetil Kristiansen | 100 |



Kk Holding AS

Noter 2021

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til Fliskonsept AS kr 575 000 pr 31.12.2021 er ikke renteberegnet.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær utgjør 44 238 pr 31.12 2021.