



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 591 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON VII GATE 19 AS
Forretningsadresse: c/o Saga Eiendom AS
Trondheimsveien 7C
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Grønskag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 226 853	2 442 893
Sum inntekter		3 226 853	2 442 893
Kostnader			
Varekostnad		754 080	827 996
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 100	30 100
Annen driftskostnad		535 806	889 869
Sum kostnader		1 319 986	1 747 966
Driftsresultat		1 906 867	694 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 618	0
Annen finansinntekt		9 940	9 464
Sum finansinntekter		46 558	9 464
Annen rentekostnad		1 080	500
Sum finanskostnader		1 080	500
Netto finans		45 478	8 964
Resultat før skattekostnad		1 952 345	703 892
Skattekostnad	3	810 655	154 965
Årsresultat		1 141 690	548 927
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	4 500 000
Avgitt konsernbidrag	4	989 932	590 000
Annen egenkapital	4	151 758	-4 541 073
Sum overføringer og disponeringer		1 141 690	548 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	476 093
Sum immaterielle eiendeler		0	476 093
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 085 129	2 115 229
Sum varige driftsmidler		2 085 129	2 115 229
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 085 129	2 591 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		373 438	329 627
Andre kortsiktige fordringer		106 293	28 655
Sum fordringer		479 731	358 282
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 317 863	14 810 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 317 863	14 810 662
Sum omløpsmidler		1 797 594	15 168 944
SUM EIENDELER		3 882 723	17 760 266

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 108 800	1 108 800
Sum innskutt egenkapital		1 108 800	1 108 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	519 420	367 662
Sum opptjent egenkapital		519 420	367 662
Sum egenkapital		1 628 220	1 476 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	9 932 822
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 932 822
Sum langsiktig gjeld		0	9 932 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 266	252 002
Betalbar skatt	3	55 350	131 977
Skyldige offentlige avgifter		23 149	0
Utbytte		0	4 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 269 144	590 000
Annen kortsiktig gjeld		801 594	877 003
Sum kortsiktig gjeld		2 254 503	6 350 982
Sum gjeld		2 254 503	16 283 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 882 723	17 760 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 435736

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 591 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON VII GATE 19 AS
Forretningsadresse: c/o Saga Eiendom AS
Trondheimsveien 7C
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Grønskag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 591 210
HÅKON VII GATE 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 226 853	2 442 893
Sum inntekter		3 226 853	2 442 893
Kostnader			
Varekostnad		754 080	827 996
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 100	30 100
Annen driftskostnad		535 806	889 869
Sum kostnader		1 319 986	1 747 966
Driftsresultat		1 906 867	694 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 618	0
Annen finansinntekt		9 940	9 464
Sum finansinntekter		46 558	9 464
Annen rentekostnad		1 080	500
Sum finanskostnader		1 080	500
Netto finans		45 478	8 964
Resultat før skattekostnad		1 952 345	703 892
Skattekostnad	3	810 655	154 965
Årsresultat		1 141 690	548 927
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	4 500 000
Avgitt konsernbidrag	4	989 932	590 000
Annen egenkapital	4	151 758	-4 541 073
Sum overføringer og disponeringer		1 141 690	548 927



Organisasjonsnr: 990 591 210
HÅKON VII GATE 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	476 093
Sum immaterielle eiendeler		0	476 093
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 085 129	2 115 229
Sum varige driftsmidler		2 085 129	2 115 229
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 085 129	2 591 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		373 438	329 627
Andre kortsiktige fordringer		106 293	28 655
Sum fordringer		479 731	358 282
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 317 863	14 810 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 317 863	14 810 662
Sum omløpsmidler		1 797 594	15 168 944
SUM EIENDELER		3 882 723	17 760 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 108 800	1 108 800
Sum innskutt egenkapital		1 108 800	1 108 800



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	519 420	367 662
Sum opptjent egenkapital		519 420	367 662
Sum egenkapital		1 628 220	1 476 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	9 932 822
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 932 822
Sum langsiktig gjeld		0	9 932 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 266	252 002
Betalbar skatt	3	55 350	131 977
Skyldige offentlige avgifter		23 149	0
Utbytte		0	4 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 269 144	590 000
Annen kortsiktig gjeld		801 594	877 003
Sum kortsiktig gjeld		2 254 503	6 350 982
Sum gjeld		2 254 503	16 283 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 882 723	17 760 266



Organisasjonsnr: 990 591 210
HÅKON VII GATE 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Inntektsføring Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen i ligningsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15600487.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15600487.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13515358.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2085129.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------



0.00 9932822.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1269144.00	590000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HAKON VII GATE 19 AS
990 591 210

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 226 853	2 442 893
Sum driftsinntekter		3 226 853	2 442 893
Driftskostnader			
Varekostnad		-754 080	-827 996
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-30 100	-30 100
Annen driftskostnad		-535 806	-889 869
Sum driftskostnader		-1 319 986	-1 747 966
Driftsresultat		1 906 867	694 928
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		36 618	0
Annen finansinntekt		9 940	9 464
Sum finansinntekter		46 558	9 464
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 080	-500
Sum finanskostnader		-1 080	-500
Netto finans		45 478	8 964
Resultat før skattekostnad		1 952 345	703 892
Skattekostnad	3	-810 655	-154 965
Årsresultat		1 141 690	548 927
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	4 500 000
Avgitt konsernbidrag	4	989 932	590 000
Annen egenkapital	4	151 758	-4 541 073
Sum overføringer		1 141 690	548 927



HAKON VII GATE 19 AS
990 591 210

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	476 093
Sum immaterielle eiendeler		0	476 093
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 085 129	2 115 229
Sum varige driftsmidler		2 085 129	2 115 229
Sum anleggsmidler		2 085 129	2 591 322
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		373 438	329 627
Andre kortsiktige fordringer		106 293	28 655
Sum fordringer		479 731	358 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 317 863	14 810 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 317 863	14 810 662
Sum omløpsmidler		1 797 594	15 168 944
SUM EIENDELER		3 882 723	17 760 266



HAKON VII GATE 19 AS
990 591 210

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 108 800	1 108 800
Sum innskutt egenkapital		1 108 800	1 108 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	519 420	367 662
Sum opptjent egenkapital		519 420	367 662
Sum egenkapital		1 628 220	1 476 462
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	9 932 822
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 932 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 266	252 002
Betalbar skatt	3	55 350	131 977
Skyldige offentlige avgifter		23 149	0
Utbytte		0	4 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 269 144	590 000
Annen kortsiktig gjeld		801 594	877 003
Sum kortsiktig gjeld		2 254 503	6 350 982
Sum gjeld		2 254 503	16 283 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 882 723	17 760 266

KYRKSÆTERØRA, 10.04.2025

Kjetil Grønskag
styrets leder

John Lian
styremedlem / daglig leder



HAKON VII GATE 19 AS
990 591 210

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen i ligningsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HAKON VII GATE 19 AS
990 591 210

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 600 487
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 600 487
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 515 358
Balansført verdi per 31.12.	2 085 129
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 100

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	334 562	131 977
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	476 093	22 988
Skattekostnad	810 655	154 965
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 952 345	703 892
Permanente forskjeller	-358 432	500
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-73 179	-104 495
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 269 144	0
Skattepliktig inntekt	251 590	599 897
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	334 562	131 977
Betalbar skatt på konsernbidrag	-279 212	0
Betalbar skatt i balansen	55 350	131 977

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 108 800	367 662	1 476 462
Årsresultat	0	1 141 690	1 141 690
- Avgitt konsernbidrag	0	-989 932	-989 932
Egenkapital 31.12.2024	1 108 800	519 420	1 628 220

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 008	1 100	1 108 800
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AS Viktoria	1 008	100,00	Ordinære



HAKON VII GATE 19 AS
990 591 210

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	9 932 822

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 269 144	590 000

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HÅKON VII GATE 19 AS
990 591 210

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 108 800	1 108 800
Sum innskutt egenkapital		1 108 800	1 108 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	519 420	367 662
Sum opptjent egenkapital		519 420	367 662
Sum egenkapital		1 628 220	1 476 462
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	9 932 822
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 932 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 266	252 002
Betalbar skatt	3	55 350	131 977
Skyldige offentlige avgifter		23 149	0
Utbytte		0	4 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 269 144	590 000
Annen kortsiktig gjeld		801 594	877 003
Sum kortsiktig gjeld		2 254 503	6 350 982
Sum gjeld		2 254 503	16 283 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 882 723	17 760 266

KYRKSÆTERØRA, 04.04.2025

Kjetil Grønsvag
styrets leder

John Lian
styremedlem / daglig leder



Referat fra styremøte i Håkon VII gate 19 AS, 10.04.2025.

Styremøtet ble avholdt som telefonmøte.

Tilstede var: Kjetil Grønskag Styrets leder.
John Lian Styremedlem.

Kjetil Grønskag ble valgt til å lede møtet og John Lian til å føre referat.

Til behandling:

2025/1 Dagsorden/innkalling

Vedtak:

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

2025/2 Regnskap 2024.

Vedtak:

Styret vedtok årsregnskapet for fremleggelse i selskapets generalforsamling.

2025/3 Resultatdisponering fra regnskapsåret 2024.

Vedtak:

Det foreslås overfor generalforsamlingen følgende overføringer og disponeringer:
Avgitt utbytte kr 0, avgitt konsernbidrag kr 989.932 og overføring til annen egenkapital kr 151.758.

2025/4 Orientering om drift og likviditet.

Vedtak:

Orientering ved daglig leder ble tatt til etterretning.

2025/5 Innkalling til generalforsamling.

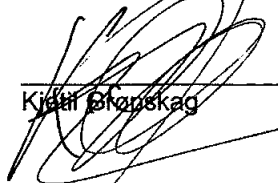
Vedtak:

Kjetil Grønskag vil snarest sende ut innkalling.

2025/6 Eventuelt

Ingen saker meldt.

Kyrksæterøra / London den 10.04.2025.


Kjetil Grønskag


John Lian



Til generalforsamlingen i Håkon Vii Gate 19 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Håkon Vii Gate 19 AS som viser et overskudd på kr 1 141 690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 12. april 2025
Orkla Revisjon AS

Arnt Rosset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Rosset, Arnt Helge



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

12.04.2025 12:37:28

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.