



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 421 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBATEL AS
Forretningsadresse: Nordre gate 28
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum inntekter		204 000	204 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	153 323	104 536
Sum kostnader		153 323	104 536
Driftsresultat		50 677	99 464
Annen rentekostnad		70 591	59 926
Sum finanskostnader		70 591	59 926
Netto finans		-70 591	-59 926
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 914	39 538
Skattekostnad på ordinært resultat	2		8 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 914	30 840
Årsresultat		-19 914	30 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 914	30 840
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-19 914	30 840
Sum overføringer og disponeringer		-19 914	30 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 248 780	2 248 780
Sum varige driftsmidler		2 248 780	2 248 780
Sum anleggsmidler		2 248 780	2 248 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			17 000
Sum fordringer			17 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 570	33 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 570	33 160
Sum omløpsmidler		50 570	50 160
SUM EIENDELER		2 299 350	2 298 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	263 236	283 150
Sum opptjent egenkapital		263 236	283 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		293 236	313 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 340 700	1 395 129
Langsiktig konserngjeld	5	612 854	574 166
Sum annen langsiktig gjeld		1 953 554	1 969 295
Sum langsiktig gjeld		1 953 554	1 969 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 618	3 249
Betalbar skatt	2		8 698
Annen kortsiktig gjeld		6 942	4 548
Sum kortsiktig gjeld		52 560	16 495
Sum gjeld		2 006 114	1 985 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 299 350	2 298 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468726

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 421 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBATEL AS
Forretningsadresse: Nordre gate 28
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 421 957
OBATEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum inntekter		204 000	204 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	153 323	104 536
Sum kostnader		153 323	104 536
Driftsresultat		50 677	99 464
Annen rentekostnad		70 591	59 926
Sum finanskostnader		70 591	59 926
Netto finans		-70 591	-59 926
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 914	39 538
Skattekostnad på ordinært resultat	2		8 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 914	30 840
Årsresultat		-19 914	30 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 914	30 840
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-19 914	30 840
Sum overføringer og disponeringer		-19 914	30 840



Organisasjonsnr: 913 421 957
OBATEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 248 780	2 248 780
Sum varige driftsmidler		2 248 780	2 248 780
Sum anleggsmidler		2 248 780	2 248 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			17 000
Sum fordringer			17 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 570	33 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 570	33 160
Sum omløpsmidler		50 570	50 160
SUM EIENDELER		2 299 350	2 298 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	263 236	283 150
Sum opptjent egenkapital		263 236	283 150
Sum egenkapital		293 236	313 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 340 700	1 395 129



Langsiktig konserngjeld	5	612 854	574 166
Sum annen langsiktig gjeld		1 953 554	1 969 295
Sum langsiktig gjeld		1 953 554	1 969 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 618	3 249
Betalbar skatt	2		8 698
Annen kortsiktig gjeld		6 942	4 548
Sum kortsiktig gjeld		52 560	16 495
Sum gjeld		2 006 114	1 985 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 299 350	2 298 940



Organisasjonsnr: 913 421 957
OBATEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Obatel AS**

Organisasjonsnr. 913421957

Utarbeidet av:

Heimdal Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Ringvålvegen 12A
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986012079



Obatel AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	204 000
Sum driftsinntekter		204 000	204 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	153 323	104 536
Sum driftskostnader		153 323	104 536
DRIFTSRESULTAT		50 677	99 465
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		70 591	59 926
Sum finanskostnader		70 591	59 926
NETTO FINANSPOSTER		(70 591)	(59 926)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 914)	39 538
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	8 698
ORDINÆRT RESULTAT		(19 914)	30 840
ÅRSRESULTAT		(19 914)	30 840
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(19 914)	30 840
SUM OVERF. OG DISP.		(19 914)	30 840



Obatel AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 248 780	2 248 780
Sum varige driftsmidler		2 248 780	2 248 780
SUM ANLEGGSMIDLER		2 248 780	2 248 780
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	17 000
Sum fordringer		0	17 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 570	33 160
SUM OMLØPSMIDLER		50 570	50 160
SUM EIENDELER		2 299 350	2 298 940
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	263 236	283 150
Sum opptjent egenkapital		263 236	283 150
SUM EGENKAPITAL		293 236	313 150
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 340 700	1 395 129
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	612 854	574 166
Sum annen langsiktig gjeld		1 953 554	1 969 295
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 953 554	1 969 295
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 618	3 249
Betalbar skatt	2	0	8 698
Annen kortsiktig gjeld		6 942	4 548
SUM KORTSIKTIG GJELD		52 560	16 495
SUM GJELD		2 006 114	1 985 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 299 350	2 298 940

Trondheim, 13.5.23

Jim Jacobsen
Styrets leder / daglig leder



Obatel AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Obatel AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte, OTP

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og har dermed ikke plikt til å opprette obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-19 914
Permanente og andre forskjeller	13
Inntekt	-19 901
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	19 901	0
= Grunnlag utsatt skatt	-19 901	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	19 901	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	19 901	0
Utsatt skattefordel	4 378	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	19 901	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 378	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Obatel AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	283 150	313 150
Anvendt til årsresultat		-19 914	-19 914
Pr 31.12.	30 000	263 236	293 236

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 248 780
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 248 780
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	2 248 780

Prosentstørrelse for ord. avskr.

Driftsmidler består av en ikke-avskrivbar leilighet.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel i %
Aron AS (org.nr 980 400 573)	30	100 %

Aron AS eies av daglig leder / styrets leder Jim Jacobsen.

Obatel AS har pr 31.12 en langsiktig gjeld til Aron AS på kr 574 166.



Obatel AS

Noter 2022

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 340 700	1 395 129
Pantsatte eiendeler:		
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne pant	2 248 780	2 248 780