



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 937 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 166 AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 2
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	9 687 600	9 315 000
Sum inntekter		9 687 600	9 315 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 471 666	1 471 666
Annen driftskostnad	3	563 791	556 698
Sum kostnader		2 035 457	2 028 364
Driftsresultat		7 652 143	7 286 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		860 000	683 000
Annen renteinntekt		9 276	31 944
Annen finansinntekt		19 511	15 269
Sum finansinntekter		888 787	730 213
Annen rentekostnad		0	17 075
Sum finanskostnader		0	17 075
Netto finans		888 787	713 138
Resultat før skattekostnad		8 540 930	7 999 774
Skattekostnad	4, 5	1 879 004	1 763 707
Årsresultat		6 661 926	6 236 067
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		47 317 000	0
Annen egenkapital		-40 655 074	6 236 067
Sum overføringer og disponeringer		6 661 926	6 236 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	102 551 416	104 023 082
Sum varige driftsmidler		102 551 416	104 023 082
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		102 551 416	104 023 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		47 317 000	38 683 000
Sum fordringer		47 317 000	38 683 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 676	115 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 676	115 809
Sum omløpsmidler		47 333 676	38 798 809
SUM EIENDELER		149 885 092	142 821 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	78 000 000	78 000 000
Overkurs	8	6 125 506	6 125 506
Sum innskutt egenkapital		84 125 506	84 125 506
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 844 668	48 499 742
Sum opptjent egenkapital		7 844 668	48 499 742
Sum egenkapital		91 970 174	132 625 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	8 945 718	8 707 014
Sum avsetninger for forpliktelser		8 945 718	8 707 014
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 945 718	8 707 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 900	0
Betalbar skatt	4, 5	1 640 300	1 489 629
Kortsiktig konserngjeld		47 317 000	0
Sum kortsiktig gjeld		48 969 200	1 489 629
Sum gjeld		57 914 918	10 196 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 885 092	142 821 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681168

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 937 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 166 AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 2
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 937 532
KIRKEGATEN 166 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	9 687 600	9 315 000
Sum inntekter		9 687 600	9 315 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 471 666	1 471 666
Annen driftskostnad	3	563 791	556 698
Sum kostnader		2 035 457	2 028 364
Driftsresultat		7 652 143	7 286 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		860 000	683 000
Annen renteinntekt		9 276	31 944
Annen finansinntekt		19 511	15 269
Sum finansinntekter		888 787	730 213
Annen rentekostnad		0	17 075
Sum finanskostnader		0	17 075
Netto finans		888 787	713 138
Resultat før skattekostnad		8 540 930	7 999 774
Skattekostnad	4, 5	1 879 004	1 763 707
Årsresultat		6 661 926	6 236 067
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		47 317 000	0
Annen egenkapital		-40 655 074	6 236 067
Sum overføringer og disponeringer		6 661 926	6 236 067



Organisasjonsnr: 990 937 532
KIRKEGATEN 166 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2, 6	102 551 416	104 023 082
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		102 551 416	104 023 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
Sum fordringer		47 317 000	38 683 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 676	115 809
Sum omløpsmidler		16 676	115 809
SUM EIENDELER		149 885 092	142 821 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Overkurs	7, 8	78 000 000	78 000 000
Sum innskutt egenkapital	8	6 125 506	6 125 506
Sum innskutt egenkapital		84 125 506	84 125 506
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 844 668	48 499 742



Sum opptjent egenkapital		7 844 668	48 499 742
Sum egenkapital		91 970 174	132 625 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	8 945 718	8 707 014
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 945 718	8 707 014
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 945 718	8 707 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 900	0
Betalbar skatt	4, 5	1 640 300	1 489 629
Kortsiktig konserngjeld		47 317 000	0
Sum kortsiktig gjeld		48 969 200	1 489 629
Sum gjeld		57 914 918	10 196 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 885 092	142 821 891



Organisasjonsnr: 990 937 532
KIRKEGATEN 166 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Årsregnskap for
KIRKEGATEN 166 AS
990937532
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	9 687 600	9 315 000
Sum driftsinntekter		9 687 600	9 315 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 471 666	1 471 666
Annen driftskostnad	3	563 791	556 698
Sum driftskostnader		2 035 457	2 028 364
Driftsresultat		7 652 143	7 286 636
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		860 000	683 000
Annen renteinntekt		9 276	31 944
Annen finansinntekt		19 511	15 269
Sum finansinntekter		888 787	730 213
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	17 075
Sum finanskostnader		0	17 075
Netto finans		888 787	713 138
Resultat før skattekostnad		8 540 930	7 999 774
Skattekostnad	4, 5	1 879 004	1 763 707
Årsresultat		6 661 926	6 236 067
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		47 317 000	0
Annen egenkapital		-40 655 074	6 236 067
Sum overføringer		6 661 926	6 236 067



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	102 551 416	104 023 082
Sum varige driftsmidler		102 551 416	104 023 082
Sum anleggsmidler		102 551 416	104 023 082
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		47 317 000	38 683 000
Sum fordringer		47 317 000	38 683 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 676	115 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 676	115 809
Sum omløpsmidler		47 333 676	38 798 809
SUM EIENDELER		149 885 092	142 821 891



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	78 000 000	78 000 000
Overkurs	8	6 125 506	6 125 506
Sum innskutt egenkapital		84 125 506	84 125 506
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 844 668	48 499 742
Sum opptjent egenkapital		7 844 668	48 499 742
Sum egenkapital		91 970 174	132 625 248
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	8 945 718	8 707 014
Sum avsetning for forpliktelser		8 945 718	8 707 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 900	0
Betalbar skatt	4, 5	1 640 300	1 489 629
Kortsiktig konserngjeld		47 317 000	0
Sum kortsiktig gjeld		48 969 200	1 489 629
Sum gjeld		57 914 918	10 196 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 885 092	142 821 891

Bergen, 9. mai 2025

Geir Hove
styrets leder



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt er inntekt ved fremleie til konsernselskap.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	124 284 326
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	124 284 326
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-20 261 244
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-21 732 910
Balanseført verdi pr 31.12	102 551 416
Årets av- og nedskrivninger	1 471 666
Økonomisk levetid	0 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 640 300	1 489 629
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	238 704	274 078
Skattekostnad	1 879 004	1 763 707
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 540 930	7 999 774
Permanente forskjeller	0	17 075
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 085 019	-1 245 806
Skattepliktig inntekt	7 455 911	6 771 043
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 640 300	1 489 629
Betalbar skatt i balansen	1 640 300	1 489 629



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	39 577 336	40 662 355	-1 085 019
Netto forskjeller	39 577 336	40 662 355	-1 085 019
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	39 577 336	40 662 355	-1 085 019
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	8 707 014	8 945 718	-238 704

Note 6 - Pantstillelser

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån opptatt i morselskap. Pantobligasjon er kr 100 mill.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	130 000	78 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Realforum Gruppen AS	600	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	78 000 000	6 125 506	48 499 742	132 625 248
Årsresultat	0	0	6 661 926	6 661 926
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-47 317 000	-47 317 000
Egenkapital 31.12.2024	78 000 000	6 125 506	7 844 668	91 970 174



Til generalforsamlingen i
Kirkegaten 166 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Kirkegaten 166 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 661 926. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Kirkegaten 166 AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 9. mai 2025


REVISOR-PARTNER AS
Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor