



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 435 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTINVEST NORGE AS
Forretningsadresse: Holstun 2
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Stornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 200	
Annen driftsinntekt		3 730 680	3 451 089
Sum inntekter		3 781 880	3 451 089
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 900	91 700
Annen driftskostnad		2 111 679	2 050 322
Sum kostnader		2 262 579	2 142 022
Driftsresultat		1 519 301	1 309 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 343	7 155
Annen finansinntekt		2 375	
Sum finansinntekter		20 718	7 155
Annen rentekostnad		1 366 016	1 302 110
Annen finanskostnad		25 000	
Sum finanskostnader		1 391 016	1 302 110
Netto finans		-1 370 298	-1 294 955
Resultat før skattekostnad		149 003	14 112
Skattekostnad på resultat	3	32 780	3 105
Årsresultat		116 223	11 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 223	11 007
Totalresultat		116 223	11 007
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 223	11 007



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		116 223	11 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 706	57 486
Sum immaterielle eiendeler		24 706	57 486
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 254 746	19 503 266
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	611 578	278 502
Sum varige driftsmidler	2	21 866 324	19 781 768
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		21 891 030	19 839 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	163 950	213 600
Andre kortsiktige fordringer	4	4 573	7 539
Konsernfordringer		695 013	
Sum fordringer	4	863 535	221 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 010	949 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045 010	949 770
Sum omløpsmidler		1 908 545	1 170 910
SUM EIENDELER		23 799 576	21 010 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		288 000	288 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		989 137	872 913
Sum opptjent egenkapital		989 137	872 913
Sum egenkapital		1 377 137	1 260 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	21 700 000	18 473 380
Langsiktig konserngjeld	4, 6		480 896
Sum annen langsiktig gjeld	6	21 700 000	18 954 276
Sum langsiktig gjeld		21 700 000	18 954 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	80 861	87 469
Betalbar skatt	3		1 966
Kortsiktig konserngjeld			352 400
Annen kortsiktig gjeld	4	641 578	353 140
Sum kortsiktig gjeld	4	722 439	794 975
Sum gjeld		22 422 439	19 749 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 799 576	21 010 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420552

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 435 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTINVEST NORGE AS
Forretningsadresse: Holstun 2
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Stornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 891 435 312
SMARTINVEST NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 200	
Annen driftsinntekt		3 730 680	3 451 089
Sum inntekter		3 781 880	3 451 089
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 900	91 700
Annen driftskostnad		2 111 679	2 050 322
Sum kostnader		2 262 579	2 142 022
Driftsresultat		1 519 301	1 309 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 343	7 155
Annen finansinntekt		2 375	
Sum finansinntekter		20 718	7 155
Annen rentekostnad		1 366 016	1 302 110
Annen finanskostnad		25 000	
Sum finanskostnader		1 391 016	1 302 110
Netto finans		-1 370 298	-1 294 955
Resultat før skattekostnad		149 003	14 112
Skattekostnad på resultat	3	32 780	3 105
Årsresultat		116 223	11 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 223	11 007
Totalresultat		116 223	11 007
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 223	11 007
Sum overføringer og disponeringer		116 223	11 007



Organisasjonsnr: 891 435 312
SMARTINVEST NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	24 706	57 486
Sum immaterielle eiendeler		24 706	57 486

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 254 746	19 503 266
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	611 578	278 502
Sum varige driftsmidler	2	21 866 324	19 781 768

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		21 891 030	19 839 254

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	163 950	213 600
Andre kortsiktige fordringer	4	4 573	7 539
Konsernfordringer		695 013	
Sum fordringer	4	863 535	221 139

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 045 010	949 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045 010	949 770

Sum omløpsmidler		1 908 545	1 170 910
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		23 799 576	21 010 164
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		288 000	288 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		989 137	872 913
Sum opptjent egenkapital		989 137	872 913
Sum egenkapital		1 377 137	1 260 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 6	21 700 000	18 473 380
Langsiktig konserngjeld	4, 6		480 896
Sum annen langsiktig gjeld	6	21 700 000	18 954 276
Sum langsiktig gjeld		21 700 000	18 954 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	80 861	87 469
Betalbar skatt	3		1 966
Kortsiktig konserngjeld			352 400
Annen kortsiktig gjeld	4	641 578	353 140
Sum kortsiktig gjeld	4	722 439	794 975
Sum gjeld		22 422 439	19 749 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 799 576	21 010 164



Organisasjonsnr: 891 435 312
SMARTINVEST NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Smartinvest Norge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 891 435 312



Resultatregnskap			
Smartinvest Norge AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		51 200	0
Annen driftsinntekt		3 730 680	3 451 089
Sum driftsinntekter		3 781 880	3 451 089
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 900	91 700
Annen driftskostnad		2 111 679	2 050 322
Sum driftskostnader		2 262 579	2 142 022
Driftsresultat		1 519 301	1 309 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 343	7 155
Annen finansinntekt		2 375	0
Annen rentekostnad		1 366 016	1 302 110
Annen finanskostnad		25 000	0
Resultat av finansposter		-1 370 298	-1 294 955
Resultat før skattekostnad		149 003	14 112
Skattekostnad på resultat	3	32 780	3 105
Årsresultat		116 223	11 007
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 223	11 007
Sum overføringer		116 223	11 007



Balanse			
Smartinvest Norge AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 706	57 486
Sum immaterielle eiendeler		24 706	57 486
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 254 746	19 503 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	611 578	278 502
Sum varige driftsmidler	2	21 866 324	19 781 768
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		21 891 030	19 839 254
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	163 950	213 600
Andre kortsiktige fordringer	4	4 573	7 539
Konsernfordringer		695 013	0
Sum fordringer	4	863 535	221 139
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 010	949 770
Sum omløpsmidler		1 908 545	1 170 910
Sum eiendeler		23 799 576	21 010 164
Smartinvest Norge AS			Side 3



Balanse			
Smartinvest Norge AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		288 000	288 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		989 137	872 913
Sum opptjent egenkapital		989 137	872 913
Sum egenkapital		1 377 137	1 260 913
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	21 700 000	18 473 380
Langsiktig konserngjeld	4, 6	0	480 896
Sum annen langsiktig gjeld	6	21 700 000	18 954 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	80 861	87 469
Betalbar skatt	3	0	1 966
Konserngjeld		0	352 400
Annen kortsiktig gjeld	4	641 578	353 140
Sum kortsiktig gjeld	4	722 439	794 975
Sum gjeld		22 422 439	19 749 251
Sum egenkapital og gjeld		23 799 576	21 010 164
06.05.2025 Styret i Smartinvest Norge AS			
_____ Andre Stornes styreleder/daglig leder			
Smartinvest Norge AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Smartinvest Norge AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 595 395	366 670	49 000	20 011 065
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 783 980	451 476		2 235 456
= Anskaffelseskost 31.12.24	21 379 375	818 146	49 000	22 246 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	124 628	206 569	49 000	380 197
= Bokført verdi 31.12.24	21 254 747	611 577	0	21 866 324
Årets ordinære avskrivninger	32 500	118 400		150 900
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 966
Endring i utsatt skattefordel	32 780	1 139
Skattekostnad ordinært resultat	32 780	3 105
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	149 003	14 112
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-195 901	-5 175
Skattepliktig inntekt	-46 897	8 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 966
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 966

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-65 401	-261 302	-195 901
Sum	-65 401	-261 302	-195 901
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 897	0	46 897
Grunnlag for utsatt skattefordel	-112 299	-261 302	-149 003
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 706	-57 486	-32 781



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	695 013	0
Sum	695 013	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	480 896
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	352 400
Sum	0	833 296

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smartinvest Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SMARTPRODUKTER NORGE AS	100	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 700 000	18 473 380
Øvrig langsiktig gjeld	0	480 896
Sum	21 700 000	18 954 276



Årsregnskap 2024

Smartinvest Norge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 891 435 312



Resultatregnskap			
Smartinvest Norge AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		51 200	0
Annen driftsinntekt		3 730 680	3 451 089
Sum driftsinntekter		3 781 880	3 451 089
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 900	91 700
Annen driftskostnad		2 111 679	2 050 322
Sum driftskostnader		2 262 579	2 142 022
Driftsresultat		1 519 301	1 309 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 343	7 155
Annen finansinntekt		2 375	0
Annen rentekostnad		1 366 016	1 302 110
Annen finanskostnad		25 000	0
Resultat av finansposter		-1 370 298	-1 294 955
Resultat før skattekostnad		149 003	14 112
Skattekostnad på resultat	3	32 780	3 105
Årsresultat		116 223	11 007
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 223	11 007
Sum overføringer		116 223	11 007



Balanse			
Smartinvest Norge AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 706	57 486
Sum immaterielle eiendeler		24 706	57 486
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 254 746	19 503 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	611 578	278 502
Sum varige driftsmidler	2	21 866 324	19 781 768
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		21 891 030	19 839 254
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	163 950	213 600
Andre kortsiktige fordringer	4	4 573	7 539
Konsernfordringer		695 013	0
Sum fordringer	4	863 535	221 139
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 010	949 770
Sum omløpsmidler		1 908 545	1 170 910
Sum eiendeler		23 799 576	21 010 164
Smartinvest Norge AS			Side 3



Balanse			
Smartinvest Norge AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		288 000	288 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		989 137	872 913
Sum opptjent egenkapital		989 137	872 913
Sum egenkapital		1 377 137	1 260 913
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	21 700 000	18 473 380
Langsiktig konserngjeld	4, 6	0	480 896
Sum annen langsiktig gjeld	6	21 700 000	18 954 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	80 861	87 469
Betalbar skatt	3	0	1 966
Konserngjeld		0	352 400
Annen kortsiktig gjeld	4	641 578	353 140
Sum kortsiktig gjeld	4	722 439	794 975
Sum gjeld		22 422 439	19 749 251
Sum egenkapital og gjeld		23 799 576	21 010 164
06.05.2025 Styret i Smartinvest Norge AS			
_____ Andre Stornes styreleder/daglig leder			
Smartinvest Norge AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Smartinvest Norge AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 595 395	366 670	49 000	20 011 065
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 783 980	451 476		2 235 456
= Anskaffelseskost 31.12.24	21 379 375	818 146	49 000	22 246 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	124 628	206 569	49 000	380 197
= Bokført verdi 31.12.24	21 254 747	611 577	0	21 866 324
Årets ordinære avskrivninger	32 500	118 400		150 900
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 966
Endring i utsatt skattefordel	32 780	1 139
Skattekostnad ordinært resultat	32 780	3 105
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	149 003	14 112
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-195 901	-5 175
Skattepliktig inntekt	-46 897	8 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 966
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 966

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-65 401	-261 302	-195 901
Sum	-65 401	-261 302	-195 901
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 897	0	46 897
Grunnlag for utsatt skattefordel	-112 299	-261 302	-149 003
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 706	-57 486	-32 781



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	695 013	0
Sum	695 013	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	480 896
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	352 400
Sum	0	833 296

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smartinvest Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SMARTPRODUKTER NORGE AS	100	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 700 000	18 473 380
Øvrig langsiktig gjeld	0	480 896
Sum	21 700 000	18 954 276