



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONTUR HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Jens Akselbo Kroer
Slipelvvegen 54
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Akselbo Kroer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			165 314
Annen driftsinntekt		335 128	345 652
Sum inntekter		335 128	510 966
Kostnader			
Lønnskostnad	1	414 134	411 531
Annen driftskostnad	1	274 296	454 351
Sum kostnader		688 430	865 882
Driftsresultat		-353 302	-354 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 870	49 021
Annen finansinntekt		543 496	689 315
Sum finansinntekter		586 366	738 336
Annen finanskostnad		79 091	65 141
Sum finanskostnader		79 091	65 141
Netto finans		507 275	673 195
Ordinært resultat før skattekostnad		153 973	318 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 973	318 279
Årsresultat		153 973	318 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 973	318 279
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	153 973	318 279
Sum overføringer og disponeringer		153 973	318 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			909
Sum fordringer			909
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	12 009 157	12 734 782
Markedsbaserte obligasjoner	5	707 000	959 500
Andre finansielle instrumenter		620 000	185 000
Sum investeringer		13 336 157	13 879 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 110 704	415 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 110 704	415 848
Sum omløpsmidler		14 446 861	14 296 039
SUM EIENDELER		14 446 861	14 296 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	255 000	255 000
Overkurs	4	25 183	25 183
Sum innskutt egenkapital		280 183	280 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 095 131	13 941 157
Sum opptjent egenkapital		14 095 131	13 941 157
Sum egenkapital		14 375 314	14 221 340
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		958	637
Skyldig offentlige avgifter		19 357	22 830
Annen kortsiktig gjeld	8	51 232	51 232
Sum kortsiktig gjeld		71 547	74 699
Sum gjeld		71 547	74 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 446 861	14 296 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 252706

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONTUR HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Jens Akselbo Kroer
Slipelvvegen 54
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Akselbo Kroer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 218 840
CONTUR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			165 314
Annen driftsinntekt		335 128	345 652
Sum inntekter		335 128	510 966
Kostnader			
Lønnskostnad	1	414 134	411 531
Annen driftskostnad	1	274 296	454 351
Sum kostnader		688 430	865 882
Driftsresultat		-353 302	-354 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 870	49 021
Annen finansinntekt		543 496	689 315
Sum finansinntekter		586 366	738 336
Annen finanskostnad		79 091	65 141
Sum finanskostnader		79 091	65 141
Netto finans		507 275	673 195
Ordinært resultat før skattekostnad		153 973	318 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 973	318 279
Årsresultat		153 973	318 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 973	318 279
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	153 973	318 279
Sum overføringer og disponeringer		153 973	318 279



Organisasjonsnr: 989 218 840
CONTUR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 909
Sum fordringer 909

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 12 009 157 12 734 782
Markedsbaserte obligasjoner 5 707 000 959 500
Andre finansielle
instrumenter 620 000 185 000
Sum investeringer 13 336 157 13 879 282

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 1 110 704 415 848
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 110 704 415 848

Sum omløpsmidler 14 446 861 14 296 039

SUM EIENDELER 14 446 861 14 296 039

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,7 255 000 255 000
Overkurs 4 25 183 25 183
Sum innskutt egenkapital 280 183 280 183

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 14 095 131 13 941 157
Sum opptjent egenkapital 14 095 131 13 941 157

Sum egenkapital 14 375 314 14 221 340

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	958	637
Skyldig offentlige avgifter	19 357	22 830
Annen kortsiktig gjeld	51 232	51 232
Sum kortsiktig gjeld	71 547	74 699
Sum gjeld	71 547	74 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 446 861	14 296 039



Organisasjonsnr: 989 218 840
CONTUR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Contur Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Contur Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn, ansatte og godtgjørelser

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	385 974	385 974
Arbeidsgiveravgift	30 964	28 498
Pensjonskostnader	5 980	5 843
Andre lønnsrelaterte ytelser	-8 784	-8 784
Totalt	414 134	411 531

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	192 987
Styreleder	192 987

Selskapet er for tiden ikke pliktig til å ha pensjonsordning, men har valgt å videreføre tjenstepensjonsordning i hht. lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Selskapet er ikke pliktig å ha revisor. Styret har valgt å benytte seg av sin fullmakt til å beslutte at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorloven, da vilkårene i aksjelovens §7-6 første ledd angående revisjon er oppfylt.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	153 973
+ Permanente og andre forskjeller	-363 487
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-209 514

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22



Contur Holding AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 083 682	2 874 168
= Grunnlag utsatt skatt	-3 083 682	-2 874 168
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 083 682	2 874 168
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 083 682	2 874 168
Utsatt skattefordel	678 410	632 317
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 083 682	2 874 168
Ikke bokført utsatt skattefordel	678 410	632 317
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	255 000	25 183	0	13 941 157
+Fra årets resultat			0	153 973
=Pr 31.12.	255 000	25 183	0	14 095 131



Contur Holding AS

Noter 2021

Note 5 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Contur Holding AS - Aksjer og obligasjoner pr. 31.12.2021

	Sum	Realisert	Urealisert			Markedsverdi
	Kostpris	Gev./tap	Gev./tap	Renter	Utbytte	pr.31.12.2021
Markedsbaserte aksjer						
Nordea Private Banking	322 915	-	414 822			737 737
Nordea Discretionary Global eq.	2 515 501	143 266	1 622 974			4 138 475
Nordea European Corp.Bond Fund	375 486	-	21 980			397 465
Nordea Global High yield fund	302 942	-	33 602			336 544
Nordea private banking Kort obl	38 843	-	1 259			40 102
Nordea private banking obligasjon	1 197 246	-	62 265			1 259 512
Nordea private banking FRN fund	1 263 207	-	35 376			1 298 583
Nordea Allokeringsfond	700 022	-	366 622			1 066 644
Nordea emerging Market bond	362 603	-	13 406			376 009
Nordea Nordic Small Cap	402 966		849 673			1 252 638
Nordea Emerging Star eq.	164 737		91 843			256 580
Nordea Far East	464 737		286 647			751 384
Nordea stabile aksjer,Global Etisk	500 000		623 605			1 123 605
Nordea Norge Verdi	500 000		228 458			728 458
NRP Eiendom 2012 Invest AS	227 393		-217 572		11 524	9 821
NRP Eiendom 2015 Invest AS	-	-26 745	-		22 400	-
NRP Eiendom 2016 Invest AS	62 126		-46 837		247 404	15 288
NRP Eiendom 2018 Invest AS	1 298 233		374 525			1 672 758
NRP Eiendom 2020 Invest AS	1 310 201		-263 175			1 047 026
Cubera Private Equity 2020 Inv.	435 000		-31 007			403 994
Cubera Private Equity 2021 Inv.	185 000		-46 180			138 821
Sum markedsbaserte aksjer	12 629 157	116 521	4 422 287	-	281 328	17 051 443
Obligasjoner						
Nordea Bank Finland 16/21	-	145 626	-			-
Nordea Bank Finland 17/22	707 000		5 250	42 449		712 250
Sum obl/rentepapirer	707 000	145 626	5 250	42 449		712 250
Total	13 336 157	262 147	4 427 537	42 449	281 328	17 763 693

Note 6 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 442 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 14 136.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12. i år utgjør kr. 14 442.



Contur Holding AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 170 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 255 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
B-aksjer	240 000	160	1 500	0	0
A-aksjer	15 000	10	1 500	1	1
Sum	255 000	170	1 500		

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmerett	Utbytterett
A-aksjer:				
Jens Akselbo Kroer (daglig leder/styremedlem)	10	5,88 %	100,00 %	100,00 %
B-aksjer:				
Lotte Kroer Myrvoll	80	47,06%	0%	0%
Niels Akselbo Kroer(varemedlem styret)	80	47,06%	0%	0%

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Anne kortsiktig gjeld består av følgende poster:

	I år	I fjor
Skyldig feriepenge inkl. arb.g.avg.	51 232	51 232
Sum kortiktig gjeld	51 232	51 232



Contur Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	165 314
Annen driftsinntekt		335 128	345 652
Sum driftsinntekter		335 128	510 966
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	414 134	411 531
Annen driftskostnad	1	274 296	454 351
Sum driftskostnader		688 430	865 882
DRIFTSRESULTAT		(353 302)	(354 916)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42 870	49 021
Annen finansinntekt		543 496	689 315
Sum finansinntekter		586 366	738 336
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		79 091	65 141
Sum finanskostnader		79 091	65 141
NETTO FINANSPOSTER		507 275	673 195
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		153 973	318 279
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		153 973	318 279
ÅRSRESULTAT		153 973	318 279
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	153 973	318 279
SUM OVERF. OG DISP.		153 973	318 279



Contur Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	909
Sum fordringer		0	909
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	12 009 157	12 734 782
Markedsbaserte obligasjoner	5	707 000	959 500
Andre finansielle instrumenter		620 000	185 000
Sum investeringer		13 336 157	13 879 282
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 110 704	415 848
SUM OMLØPSMIDLER		14 446 861	14 296 039
SUM EIENDELER		14 446 861	14 296 039



Contur Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	255 000	255 000
Overkurs	4	25 183	25 183
Sum innskutt egenkapital		280 183	280 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 095 131	13 941 157
Sum opptjent egenkapital		14 095 131	13 941 157
SUM EGENKAPITAL		14 375 314	14 221 340
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		958	637
Skyldig offentlige avgifter		19 357	22 830
Annen kortsiktig gjeld	8	51 232	51 232
SUM KORTSIKTIG GJELD		71 547	74 699
SUM GJELD		71 547	74 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 446 861	14 296 039

Tromsø, / 2022

Jens Akselbo Kroer
Styreleder

Susanne Kroer
Daglig leder/styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Contur Holding AS**

Organisasjonsnr. 989218840

Utarbeidet av:

Fortuna Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stakkevollvegen 309
9019 TROMSØ



Organisasjonsnr. 997233131