



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 574 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTUN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Helge Moen
Underhaugvegen 29
7514 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Karstein Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		510 797	407 053
Sum kostnader		510 797	407 053
Driftsresultat		-510 797	-407 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 022 221	277 974
Annen finansinntekt		26 017 859	22 874 431
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		23 485 286
Sum finansinntekter		27 040 080	46 637 690
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	30 655 679	3 505 013
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		1 667 197
Annen rentekostnad		1 455	14 677
Annen finanskostnad		2 660 795	464 148
Sum finanskostnader		33 317 928	5 651 035
Netto finans		-6 277 848	40 986 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 788 645	40 579 602
Skattekostnad på resultat	4	1 040 876	44 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 829 521	40 535 108
Årsresultat		-7 829 521	40 535 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 829 521	40 535 108
Totalresultat		-7 829 521	40 535 108
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			34 535 108
Overført fra annen egenkapital		-13 329 521	
Sum overføringer og disponeringer	5	-7 829 521	40 535 108



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	39 900	39 900
Investeringer i aksjer og andeler		36 546 482	35 282 571
Sum finansielle anleggsmidler		36 586 382	35 322 471
Sum anleggsmidler		36 586 382	35 322 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		132 724	925 078
Sum fordringer		132 724	925 078
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	57 922 381	62 633 666
Markedsbaserte obligasjoner	3	36 515 926	47 470 484
Sum investeringer		94 438 307	110 104 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 076 784	14 711 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 076 784	14 711 989
Sum omløpsmidler		113 647 815	125 741 218
SUM EIENDELER		150 234 198	161 063 688

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	5 000 000	100 000
Overkurs		148 049	148 049
Sum innskutt egenkapital		5 148 049	248 049
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 372 582	150 602 102
Sum opptjent egenkapital		132 372 582	150 602 102
Sum egenkapital	5	137 520 631	150 850 151
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 040 876	40 846
Annen kortsiktig gjeld		11 672 691	10 172 691
Sum kortsiktig gjeld		12 713 567	10 213 537
Sum gjeld		12 713 567	10 213 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 234 198	161 063 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633225

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 574 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTUN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Helge Moen
Underhaugvegen 29
7514 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Karstein Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 989 574 922
SORTUN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		510 797	407 053
Sum kostnader		510 797	407 053
Driftsresultat		-510 797	-407 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 022 221	277 974
Annen finansinntekt		26 017 859	22 874 431
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			23 485 286
Sum finansinntekter		27 040 080	46 637 690
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		30 655 679	3 505 013
Nedskrivning av finansielle eiendeler 3			1 667 197
Annen rentekostnad		1 455	14 677
Annen finanskostnad		2 660 795	464 148
Sum finanskostnader		33 317 928	5 651 035
Netto finans		-6 277 848	40 986 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 788 645	40 579 602
Skattekostnad på resultat 4		1 040 876	44 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 829 521	40 535 108
Årsresultat		-7 829 521	40 535 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 829 521	40 535 108
Totalresultat		-7 829 521	40 535 108
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			34 535 108
Overført fra annen egenkapital		-13 329 521	
Sum overføringer og disponeringer	5	-7 829 521	40 535 108



Organisasjonsnr: 989 574 922
SORTUN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6	39 900	39 900
Investeringer i aksjer og andeler	36 546 482	35 282 571
Sum finansielle anleggsmidler	36 586 382	35 322 471
Sum anleggsmidler	36 586 382	35 322 471

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	132 724	925 078
Sum fordringer	132 724	925 078

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3	57 922 381	62 633 666
Markedsbaserte obligasjoner 3	36 515 926	47 470 484
Sum investeringer	94 438 307	110 104 150

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	19 076 784	14 711 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	19 076 784	14 711 989

Sum omløpsmidler 113 647 815 125 741 218

SUM EIENDELER 150 234 198 161 063 688

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5	5 000 000	100 000
Overkurs	148 049	148 049
Sum innskutt egenkapital	5 148 049	248 049

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 132 372 582 150 602 102



Sum opptjent egenkapital		132 372 582	150 602 102
Sum egenkapital	5	137 520 631	150 850 151
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 040 876	40 846
Annen kortsiktig gjeld		11 672 691	10 172 691
Sum kortsiktig gjeld		12 713 567	10 213 537
Sum gjeld		12 713 567	10 213 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 234 198	161 063 688



Organisasjonsnr: 989 574 922
SORTUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sortun Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 574 922



Resultatregnskap

Sortun Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		510 797	407 053
Sum driftskostnader		510 797	407 053
Driftsresultat		-510 797	-407 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 022 221	277 974
Annen finansinntekt		26 017 859	22 874 431
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	23 485 286
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	30 655 679	3 505 013
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	0	1 667 197
Annen rentekostnad		1 455	14 677
Annen finanskostnad		2 660 795	464 148
Resultat av finansposter		-6 277 848	40 986 656
Resultat før skattekostnad		-6 788 645	40 579 602
Skattekostnad på resultat	4	1 040 876	44 495
Årsresultat		-7 829 521	40 535 108
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 500 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	34 535 108
Overført fra annen egenkapital		13 329 521	0
Sum overføringer	5	-7 829 521	40 535 108



Balanse Sortun Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	39 900	39 900
Investeringer i aksjer og andeler		36 546 482	35 282 571
Sum finansielle anleggsmidler		36 586 382	35 322 471
Sum anleggsmidler		36 586 382	35 322 471
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		132 724	925 078
Sum fordringer		132 724	925 078
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	57 922 381	62 633 666
Markedsbaserte obligasjoner	3	36 515 926	47 470 484
Sum investeringer		94 438 307	110 104 150
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 076 784	14 711 989
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		19 076 784	14 711 989
Sum omløpsmidler		113 647 815	125 741 218
Sum eiendeler		150 234 198	161 063 688



Balanse Sortun Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	5 000 000	100 000
Overkurs		148 049	148 049
Sum innskutt egenkapital		5 148 049	248 049
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		132 372 582	150 602 102
Sum opptjent egenkapital		132 372 582	150 602 102
Sum egenkapital	5	137 520 631	150 850 151
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	1 040 876	40 846
Annen kortsiktig gjeld		11 672 691	10 172 691
Sum kortsiktig gjeld		12 713 567	10 213 537
Sum gjeld		12 713 567	10 213 537
Sum egenkapital og gjeld		150 234 198	161 063 688

Stjørdal, 12.06.2023
Styret i Sortun Invest AS

Helge Karstein Moen
styreleder



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sortun Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sortun Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6ASQL-T3TYE-K1U11-E0HSJ-HEUCB-5Y0AE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-12 11:56:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ASQL-T3TYE-KTUT1-E0HSJ-HEUCB-SY0AE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 Sortun Invest AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er foretatt ihht en fornuftig avskrivningsplan.

Investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner som omløpsmidler

For kortsiktige investeringer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12.

Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggssaksjer og investeringer i tilknyttet selskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Investeringer i tilknyttet selskap bokføres etter kostmetoden.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar (skatt på skattepliktig inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022 Sortun Invest AS

Note 3 Kortsiktige investeringer, ombyttbare finansielle aksjer mv.

Selskapet har i henhold til regnskapslovens § 5-8 gjort en vurdering av hvilke omløpsmidler i regulerte markeder som inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg, samt har tilstrekkelig eierspredning og likviditet til å oppføres til virkelig verdi.

	Kostpris	Verdi- regulering	Markeds- verdi	Bokført- verdi
Handelsportefølje	96 330 228	-1 891 922	94 438 306	94 438 306

Årets verdiendring på markedsbaserte verdipapirer er kr - 1 515 374

Note 4 Skattekostnad

<u>Årets skattekostnad fremkommer slik</u>	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	1 040 876	40 714
Kildeskatt på utbetalt utbytte	-	3 649
Skattekostnad	1 040 876	44 363

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapitalen består av 1 000 ordinær aksje pålydende kr 100.

Aksjonærer pr. 31.12.22:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Helge Karstein Moen	950	95 %	95 %
Margret Fridriksson Moen	50	5 %	5 %

Aksjer og opsjoner eiet / kontrollert av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Kontrollerer		
Helge Karstein Moen	Styrets leder	95 %		
	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	148 049	150 602 102	150 850 151
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4 900 000	-	-4 900 000	-
Tilleggsutbytte	-	-	-5 500 000	-5 500 000
Årets resultat	-	-	-7 829 521	-7 829 521
Egenkapital pr. 31.12.	5 000 000	148 049	132 372 582	137 520 631

Note 6 Investering i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført Verdi
Sortun Industri AS	Stjørdal	100 %	13 906	-6 609	39 900

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.