



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 087 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARKUS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ørsvågveien 45
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Kjosnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 192	20 045
Sum kostnader		40 192	20 045
Driftsresultat		-40 192	-20 045
Annen rentekostnad		2 804	220
Sum finanskostnader		2 804	220
Netto finans		-2 804	-220
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 996	-20 265
Skattekostnad på resultat	2	-9 443	-4 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 553	-15 854
Årsresultat	3	-33 553	-15 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 553	-15 854
Totalresultat		-33 553	-15 854
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-15 854
Overført fra annen egenkapital		-33 553	
Sum overføringer og disponeringer		-33 553	-15 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	710 601	600 601
Sum finansielle anleggsmidler		710 601	600 601
Sum anleggsmidler		710 601	600 601
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 522	5 649
Sum fordringer		1 522	5 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 827	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 827	
Sum omløpsmidler		4 349	5 649
SUM EIENDELER		714 950	606 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		385 536	419 088
Sum opptjent egenkapital		385 536	419 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	485 536	519 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	32 130	41 573
Sum avsetninger for forpliktelser		32 130	41 573
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		126 110	
Sum annen langsiktig gjeld		126 110	
Sum langsiktig gjeld		158 240	41 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 420	13 127
Betalbar skatt	2		5 983
Kortsiktig konserngjeld	4	55 590	21 152
Annen kortsiktig gjeld		5 165	5 327
Sum kortsiktig gjeld		71 175	45 589
Sum gjeld		229 415	87 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		714 950	606 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 389213

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 087 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARKUS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ørsvågveien 45
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Kjosnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 087 066
KARKUS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 192	20 045
Sum kostnader		40 192	20 045
Driftsresultat		-40 192	-20 045
Annen rentekostnad		2 804	220
Sum finanskostnader		2 804	220
Netto finans		-2 804	-220
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-9 443	-4 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 553	-15 854
Årsresultat	3	-33 553	-15 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 553	-15 854
Totalresultat		-33 553	-15 854
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-15 854
Overført fra annen egenkapital		-33 553	
Sum overføringer og disponeringer		-33 553	-15 854



Organisasjonsnr: 998 087 066
KARKUS UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	710 601	600 601
Sum finansielle anleggsmidler		710 601	600 601
Sum anleggsmidler		710 601	600 601

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 522	5 649
Sum fordringer		1 522	5 649

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 827	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 827	
Sum omløpsmidler		4 349	5 649

SUM EIENDELER **714 950** **606 251**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		385 536	419 088
Sum opptjent egenkapital		385 536	419 088

Sum egenkapital **3** **485 536** **519 088**

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	32 130	41 573



Sum avsetninger for forpliktelser		32 130	41 573
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		126 110	
Sum annen langsiktig gjeld		126 110	
Sum langsiktig gjeld		158 240	41 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 420	13 127
Betalbar skatt	2		5 983
Kortsiktig konserngjeld	4	55 590	21 152
Annen kortsiktig gjeld		5 165	5 327
Sum kortsiktig gjeld		71 175	45 589
Sum gjeld		229 415	87 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		714 950	606 251



Organisasjonsnr: 998 087 066
KARKUS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kim Kjosnes
2024-04-25

 BankID Signing
Helge Asmund Normann
2024-04-29

Årsregnskap

2023

KARKUS UTVIKLING AS

Org.nr.:998 087 066

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

KARKUS UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		40 192	20 045
Sum driftskostnader		40 192	20 045
Driftsresultat		-40 192	-20 045
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		2 804	220
Resultat av finansposter		-2 804	-220
Resultat før skattekostnad		-42 996	-20 265
Skattekostnad på resultat	2	-9 443	-4 411
Årsresultat	3	-33 553	-15 854
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-15 854
Overført fra annen egenkapital		33 553	0
Sum overføringer		-33 553	-15 854



BALANSE

KARKUS UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	710 601	600 601
Sum finansielle anleggsmidler		710 601	600 601
Sum anleggsmidler		710 601	600 601
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 522	5 649
Sum fordringer		1 522	5 649
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 827	0
Sum omløpsmidler		4 349	5 649
Sum eiendeler		714 950	606 251



BALANSE

KARKUS UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		385 536	419 088
Sum opptjent egenkapital		385 536	419 088
Sum egenkapital	3	485 536	519 088
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	32 130	41 573
Sum avsetning for forpliktelser		32 130	41 573
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		126 110	0
Sum annen langsiktig gjeld		126 110	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 420	13 127
Betalbar skatt	2	0	5 983
Konserngjeld	4	55 590	21 152
Annen kortsiktig gjeld		5 165	5 327
Sum kortsiktig gjeld		71 175	45 589
Sum gjeld		229 415	87 162
Sum egenkapital og gjeld		714 950	606 251

25.04.2024
Styret i Karkus Utvikling AS

Helge Asmund Normann
styreleder

Kim Kjosnes
daglig leder

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Karkus Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**KARKUS UTVIKLING AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 983
Endring i utsatt skatt	-9 443	-10 394
Skattekostnad ordinært resultat	-9 443	-4 411
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-42 996	-20 265
Permanente forskjeller	71	218
Endring i midlertidige forskjeller	37 794	47 243
Skattepliktig inntekt	-5 131	27 196
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 983
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 983

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	151 175	188 969	37 794
Sum	151 175	188 969	37 794
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 131	0	5 131
Grunnlag for utsatt skatt	146 044	188 969	42 925
Utsatt skatt (22 %)	32 130	41 573	9 443

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	419 088	519 088
Årets resultat				-33 553	-33 553
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	385 536	485 536

**KARKUS UTVIKLING AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	710 601	600 601
Sum	710 601	600 601
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	55 590	21 152
Sum	55 590	21 152

Mellomværet er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I KARKUS UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karkus Eiendom AS	67	67,0	67,0
Kjosnes Potet AS	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0