



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 836 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSETERTOPPEN SKISTADION AS  
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		73 225	
Sum kostnader		73 225	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 225</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		129	
Sum finansinntekter		129	0
Annen rentekostnad		340	
Sum finanskostnader		340	0
<b>Netto finans</b>		<b>-211</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 436</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-17 381	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-56 055</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 055</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 055</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-61 625	
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 570	
Sum overføringer og disponeringer		-56 055	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		29 182 604	
Sum varige driftsmidler		29 182 604	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		29 182 604	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 964 920	
Konsernfordringer		4 056 916	
Sum fordringer		8 021 836	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		134 724	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 724	
Sum omløpsmidler		8 156 560	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 339 163</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 570	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 570</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 994 376	
Leverandørgjeld		8 186 738	
Kortsiktig konserngjeld		13 058 049	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 239 163</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 239 163</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 339 163</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 568615

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 836 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSETERTOPPEN SKISTADION AS  
Forretningsadresse: Mosøtervegen 47  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 928 836 649  
MOSETERTOPPEN SKISTADION AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		73 225	
Sum kostnader		73 225	0
<b>Driftsresultat</b>		-73 225	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		129	
Sum finansinntekter		129	0
Annen rentekostnad		340	
Sum finanskostnader		340	0
<b>Netto finans</b>		-211	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-73 436	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-17 381	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-56 055	0
<b>Årsresultat</b>		-56 055	0
<b>Totalresultat</b>		-56 055	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-61 625	
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 570	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-56 055	



Organisasjonsnr: 928 836 649  
MOSETERTOPPEN SKISTADION AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		29 182 604	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		29 182 604	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 964 920	
Konsernfordringer		4 056 916	
Sum fordringer		8 021 836	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 724	
Sum omløpsmidler		8 156 560	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 339 163</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		94 430	0



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 570	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 570</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	15 994 376	
Leverandørgjeld	8 186 738	
Kortsiktig konserngjeld	13 058 049	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>37 239 163</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>37 239 163</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>37 339 163</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 836 649  
MOSETERTOPPEN SKISTADION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Electronic signature

*Signed by*

**Solberg, Annette**



*Date and time* (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2023 15:10:22

*Date of birth*

1981-07-02

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**Oppland Revisjon  
& Rådgivning AS**

Tel: 61 22 20 40  
www.orr.no  
post@orr.no

Fåberggt. 128  
2615 Lillehammer  
Org. nr. 997 088 980MVA  
Avd.kontor; Otta

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Mosetertoppen Skistadion AS**

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Mosetertoppen Skistadion AS's årsregnskap som viser et underskudd på kr 56 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversikkelig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillehammer,  
**Oppland Revisjon & Rådgivning AS**

Annette Solberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Electronic signature

<p><i>Signed by</i></p> <p><b>Øien, Roar</b></p> <p> <b>bankID</b></p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>16.06.2023 08.14.22</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1973-01-03</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p><b>Plukkerud, Stein</b></p> <p> <b>bankID</b></p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>27.06.2023 19.03.09</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1966-05-10</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p><b>Plukkerud, Stig</b></p> <p> <b>bankID</b></p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>29.06.2023 12.10.46</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1971-10-12</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>Norwegian BankID</p>

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**Mosetertoppen Skistadion AS**

RESULTATREGNSKAP, BALANSE OG  
NOTER. REVISJONSBERETNING.



## Mosetertoppen Skistadion AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

DRIFTSINNEKTER	NOTER	2022
Salgsinntekter		0
Leieinntekter		0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>		
Andre driftskostnader	2	73 225
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>73 225</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 225</b>
<b>FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>		
Renteinntekter	3	129
Rentekostnader	4	340
<b>Netto finansposter</b>		<b>-211</b>
<b>Ordinært resultat før skatter</b>		<b>-73 436</b>
Skattekostnad	5	-17 381
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 055</b>
<b>DISPONERING OG OVERFØRINGER</b>		
Mottatt konsernbidrag		61 625
Overført til / fra annen egenkapital		-5 570
<b>Sum disponert og overført</b>	6	<b>56 055</b>



## Mosetertoppen Skistadion AS

### BALANSE per 31.12

EIENDELER	NOTER	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter og bygninger under oppføring	7	29 182 604
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 182 604</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Kortsiktig fordring på konsernselskaper	3	4 056 916
Tilgode merverdiavgift	3	3 390 720
Andre kortsiktige fordringer	3	574 200
Bankinnskudd		134 724
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 156 560</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 339 163</b>

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	8	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		5 570
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>100 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 994 376
Leverandørgjeld		8 186 738
Gjeld til konsernselskaper	4	13 058 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 239 163</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 339 163</b>

Øyer den 31. desember 2022

I styret for Mosetertoppen Skistadion Utvikling AS

Roar Øien  
styrets leder

Stein Plukkerud  
styremedlem

Stig Plukkerud  
styremedlem



## Mosetertoppen Skistadion AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet ble stiftet den 25.1.2022.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk i Norge. Særreglene for små foretak er anvendt.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### **Inntekter**

###### Ved varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives over gjenværende levetid.

##### **Varelager**

Innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varebeholdningen er vurdert etter FIFO-prinsippet, "First In and First Out", og det er tatt tilbørlig hensyn til ukurans. Varelageret er ikke nedskrevet i verdi i 2022.

##### **Utført, ikke fakturert produksjon**

Tilvirkningskost for egentilvirkede prosjekter omfatter variable tilvirkningskostnader.

Utført, ikke fakturert produksjon vurderes etter prinsippet løpende avregning med fortjeneste.

Det er tatt hensyn til eventuelle tap.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt kunde.

##### **Skattekostnad**

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidd i balansen i regnskapet i henhold til god regnskapskikk.

#### 2. ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetstillelser til ledende personer.



## Mosetertoppen Skistadion AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### 3. FORDRINGER

Av bokførte fordringer forfaller alle innen 12 måneder etter regnskapsårets avslutning.

Selskap	Rentesats	Gjeld 31.12.	Renter belastet
Mosetertoppen Skistadion Utvikling AS	4,2%	2 706 741	39 431
Vestsiden Utvikling AS	4,2%	1 276 255	16 601
Vestsia Eiendom AS (konsernbidrag)	0,0%	79 006	0
<b>Sum</b>		<b>4 062 002</b>	<b>56 031</b>

Jamfør note 7 om renter.

#### 4. GJELD

Det er ytt kr 15.994.376 i byggelån fra to kredittinstitusjoner.

Lånene løper til 1.7.2024. Det er beregnet kr 272.149 i renter i 2022.

Effektiv rente ved 100% utnyttelse av kreditten er 7,2%.

Det er stilt sikkerhet for lånet i fast eiendom gnr. 16. bnr. 367 i Øyer for kr 440.000.000.

Det er Mosetertoppen Skiline Drift AS som har hjemmel til eiendommen.

Avtale om factoring med pant i utestående fordringer hos Mosetertoppen Skistadion Utvikling AS kr 400.000.000.

Selvskyldnerkausjon fra Vestsiden Invest AS for bestemt mellomværende kr 30.000.000.

Selskap	Lånesaldo	Bokført verdi	Bokført verdi
	per 31.12.	eiendom 31.12	fordringer 31.12.
Mosetertoppen Skistadion AS	15 994 376	29 182 604	2 701 655
Mosetertoppen Skistadion Utvikling AS	5 830 099	21 943 744	0
Vestsiden Utvikling AS	43 240 346	43 240 346	0
Vestsiden Invest AS	0	0	9 566 697
<b>Sum</b>	<b>65 064 821</b>	<b>94 366 694</b>	<b>12 268 352</b>

Det er ytt følgende lån fra konsernselskaper:

Selskap	Rentesats	Gjeld 31.12.	Renter belastet
Vestsiden Invest AS	4,2%	10 058 049	158 049
Mosetertoppen Ski Line Drift AS	0,0%	3 000 000	0
<b>Sum</b>		<b>13 058 049</b>	<b>158 049</b>

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lånet. Øvrig gjeld forfaller innen ett år etter 31.12.

Jamfør note 7 om renter.

**Mosetertoppen Skistadion AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022****5. UTSATT SKATT - SKATTER**

<u>Skattegrunnlag</u>	<u>2022</u>
Resultat før skattekostnad	-73 436
+/- Permanente forskjeller	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	79 006
= <b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>

	<u>2022</u>
Endring i utsatt skatt av mottatt konsernbidrag	-17 381
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-17 381</b>

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

<u>Utsatt skattefordel</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Skatteøkende midlertidige forskjeller:	A	0	0	0
underskudd	B	0	0	0
<b>Netto avregnet grunnlag skattefordel</b>	<b>A-B</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Anvendt skattesats		22%	22%	
<b>Beregnet netto utsatt skattefordel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>6. EGENKAPITAL</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse 25.01.2022.	100 000	-5 570	94 430
Årets resultat		-56 055	-56 055
Mottatt konsernbidrag		61 625	61 625
Avsatt utbytte		0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>

<b>7. VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	<b>Bygg under oppføring</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
+ Anskaffelseskost 1.1	0	0	0
+ Tilgang	26 182 604	3 000 000	29 182 604
- Avgang til anskaffelseskostnad	0	0	0
- Samlede avskrivninger per 31.12	0	0	0
= <b>Bokført per 31.12</b>	<b>26 182 604</b>	<b>3 000 000</b>	<b>29 182 604</b>

Det er aktivert kr 364.166 i netto rentekostnader som en del av byggekostnadene.

**8. ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MED VIDERE**

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer med pålydende kr 1.000,-.

<b>Selskapets aksjonærer - 31.12.</b>	<b>Beløp</b>	<b>Antall</b>	<b>Andel i %</b>
Vestsiden Invest AS	100 000	100	100,0%
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100</b>	<b>100,0%</b>