



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 644 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTORGET ROGNAN AS
Forretningsadresse: Lagerveien 19
8250 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 585 444	13 101 084
Annen driftsinntekt			198 601
Sum inntekter		14 585 444	13 299 685
Kostnader			
Varekostnad		10 691 640	9 056 598
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 722 170	2 165 469
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	93 500	28 781
Annen driftskostnad	6	1 516 351	1 770 105
Sum kostnader		14 023 662	13 020 952
Driftsresultat		561 783	278 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 927	9 069
Annen finansinntekt		476 414	544 095
Sum finansinntekter		491 341	553 164
Annen rentekostnad		82 621	83 735
Annen finanskostnad		18 392	9 249
Sum finanskostnader		101 014	92 984
Netto finans		390 328	460 180
Ordinært resultat før skattekostnad		952 111	738 913
Skattekostnad på ordinært resultat	8	64 885	
Ordinært resultat etter skattekostnad		887 226	738 913
Årsresultat		887 226	738 913
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	300 000
Annen egenkapital		487 226	438 913
Sum overføringer og disponeringer		887 226	738 913



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 600	28 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 076 700	178 300
Sum varige driftsmidler		1 093 300	206 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 284 196	3 284 196
Sum finansielle anleggsmidler		3 284 196	3 284 196
Sum anleggsmidler		4 377 496	3 490 996
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 193 500	4 508 000
Sum varer		4 193 500	4 508 000
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 663 985	617 021
Andre fordringer		752 558	681 322
Sum fordringer		2 416 543	1 298 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		380 974	1 177 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380 974	1 177 622
Sum omløpsmidler		6 991 017	6 983 965
SUM EIENDELER		11 368 513	10 474 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (327 aksjer à kr 376,15)	7	123 000	123 000
Sum innskutt egenkapital		123 000	123 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 868 795	7 381 570
Sum opptjent egenkapital		7 868 795	7 381 570
Sum egenkapital		7 991 795	7 504 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	17 064	
Sum avsetninger for forpliktelser		17 064	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		616 952	
Øvrig langsiktig gjeld		1 615 515	2 050 498
Sum annen langsiktig gjeld		2 232 467	2 050 498
Sum langsiktig gjeld		2 249 531	2 050 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 221	195 219
Betalbar skatt	8	47 821	
Skyldige offentlige avgifter		345 440	215 723
Utbytte		400 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		179 705	208 951
Sum kortsiktig gjeld		1 127 187	919 893
Sum gjeld		3 376 718	2 970 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 368 513	10 474 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 534080

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 644 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTORGET ROGNAN AS
Forretningsadresse: Lagerveien 19
8250 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 996 644 782
BYGGTORGET ROGNAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 585 444	13 101 084
Annen driftsinntekt			198 601
Sum inntekter		14 585 444	13 299 685
Kostnader			
Varekostnad		10 691 640	9 056 598
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 722 170	2 165 469
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	93 500	28 781
Annen driftskostnad	6	1 516 351	1 770 105
Sum kostnader		14 023 662	13 020 952
Driftsresultat		561 783	278 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 927	9 069
Annen finansinntekt		476 414	544 095
Sum finansinntekter		491 341	553 164
Annen rentekostnad		82 621	83 735
Annen finanskostnad		18 392	9 249
Sum finanskostnader		101 014	92 984
Netto finans		390 328	460 180
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	64 885	
Ordinært resultat etter skattekostnad		887 226	738 913
Årsresultat		887 226	738 913
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	300 000
Annen egenkapital		487 226	438 913
Sum overføringer og disponeringer		887 226	738 913



Sum innskutt egenkapital		123 000	123 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 868 795	7 381 570
Sum opptjent egenkapital		7 868 795	7 381 570
Sum egenkapital		7 991 795	7 504 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	17 064	
Sum avsetninger for forpliktelser		17 064	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		616 952	
Øvrig langsiktig gjeld		1 615 515	2 050 498
Sum annen langsiktig gjeld		2 232 467	2 050 498
Sum langsiktig gjeld		2 249 531	2 050 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 221	195 219
Betalbar skatt	8	47 821	
Skyldige offentlige avgifter		345 440	215 723
Utbytte		400 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		179 705	208 951
Sum kortsiktig gjeld		1 127 187	919 893
Sum gjeld		3 376 718	2 970 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 368 513	10 474 961



Organisasjonsnr: 996 644 782
BYGGTORGET ROGNAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	327.00	376.15	123000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leos Holding AS	109.00	33.33%	Ordinære aksjer
Arve Arthur Paulsen	50.00	15.29%	Ordinære aksjer
VM Holding AS	168.00	51.38%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	327.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1599053.00	1948070.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66523.00	101868.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45835.00	64624.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10758.00	50906.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



1722169.00 2165468.00

Note

4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	578323.00		696.00

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36800.00	45450.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36800.00	45450.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggtorget Rognan AS

Revisjonsrapport nr. 15

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet for 2020

Konklusjon

Vi har revidert Byggtorget Rognan AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 887.226,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i <https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter>. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

Postadresse	Telefon	Bankgiro	Medlem av
Postboks 411, 8201 Fauske	75 60 00 20	4750.79.66272	Den norske revisorforening
Besøksadresse		E-post:	
Storgata 56, Fauske		firmapost@fauske-revisjon.no	

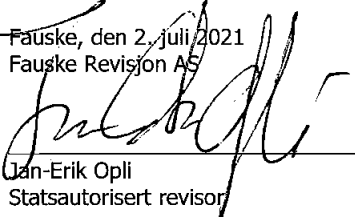


misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fauske, den 2. juli 2021
Fauske Revisjon AS

Jan-Erik Opli
Statsautorisert revisor



Noter 2020 BYGGTORGET ROGNAN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Konsernforhold

Byggtorget Rognan AS, Rognan Byggsenter AS, og Rognmoen Eiendom AS eies 51,38% av VM Holding AS. VM Holding AS, med forretningskontor i Saltdal Kommune, utarbeider ikke konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	115 821	216 520	332 341
Tilgang i året	0	980 000	980 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	115 821	1 196 520	1 312 341
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(99 221)	(119 820)	(219 041)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	16 600	1 076 700	1 093 300
Årets avskrivninger	11 900	81 600	93 500
Økonomisk levetid	10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 599 053	1 948 070
Arbeidsgiveravgift	66 523	101 868
Pensjonskostnader	45 835	64 624
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	10 758	50 906
Sum	1 722 169	2 165 468

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	578 323	0	696

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	36 800	45 450
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	36 800	45 450

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	327	376,15	123 000,00
Sum	327		123 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Leos Holding AS	109	33,33%	Ordinære aksjer
Arve Arthur Paulsen	50	15,29%	Ordinære aksjer
VM Holding AS	168	51,38%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	327	100,00%	



Styreleder Viggo Monsen eier 100% av VM Holding AS.
Styremedlem Leif Erik Os eier 100% av LEOS Holding AS.
Arve Arthur Paulsen er styremedlem.

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	952 111	738 913
+/- Permanente forskjeller	(461 720)	(519 466)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(269 432)	74 165
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(3 589)	(293 612)
Årets skattegrunnlag	217 369	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	47 821	
Sum	47 821	
+/- Endring i utsatt skatt	17 064	
Skattekostnad i resultatregnskapet	64 885	0
Betalbar skatt i skattekostnad	47 821	
Betalbar skatt i balansen	47 821	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(23 366)	160 858	(184 224)
Omløpsmidler	(168 503)	(83 295)	(85 208)
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 589)	0	(3 589)
Netto forskjeller	(195 458)	77 563	(273 021)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	195 458	0	195 458
Sum midlertidige forskjeller	0	77 563	(77 563)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	0	17 064	(17 064)



Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 763 985	792 021
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	(175 000)
Netto oppførte kundefordringer	1 663 985	617 021