



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 473 471  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIK ANNEN ETAGE AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 11  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Eikefjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 385 925	22 354 828
Annen driftsinntekt	9	1 217 056	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 602 981</b>	<b>22 354 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 814 356	6 011 325
Lønnskostnad	4	4 513 338	8 900 406
Avskrivning på varige driftsmidler	3	60 992	53 927
Annen driftskostnad	3, 4, 8	4 824 242	6 058 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 212 929</b>	<b>21 023 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-609 948</b>	<b>1 331 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 759	32 865
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 759</b>	<b>32 865</b>
Annen rentekostnad		13 084	103
Annen finanskostnad			4 057
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 084</b>	<b>4 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 675</b>	<b>28 705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-562 273</b>	<b>1 359 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 158	324 937
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag			537 556
Overført til annen egenkapital			497 216
Overført fra annen egenkapital		-596 430	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		155 721
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>155 721</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Ombygging/innredning lokaler	3		
Inventar/utstyr	3, 8	61 734	67 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 734</b>	<b>67 085</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	1 245 501	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 245 501</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 307 235</b>	<b>222 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>3 377 184</b>	<b>3 093 020</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 672	430 583
Andre kortsiktige fordringer		692 604	259 888
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	121 564	
<b>Sum fordringer</b>		<b>818 839</b>	<b>690 470</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter og bankbeholdning	6	291 435	6 371 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>291 435</b>	<b>6 371 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 487 458</b>	<b>10 154 873</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 794 693</b>	<b>10 377 679</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000
Overkurs	1	45 800	45 800
Annen innskutt egenkapital	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>945 800</b>	<b>945 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	2 520 371	3 116 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 520 371</b>	<b>3 116 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>3 466 171</b>	<b>4 062 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 333	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 333</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	454 596	572 351
Betalbar skatt	5		148 062
Skyldig trekk og offentlige avgifter	6	354 238	2 134 799
Annen kortsiktig gjeld	7	1 419 354	3 459 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 228 188</b>	<b>6 315 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 328 521</b>	<b>6 315 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 794 693</b>	<b>10 377 679</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 707878

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 473 471  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIK ANNEN ETAGE AS  
Forretningsadresse: Universitetsgata 11  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jonny Eikefjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 990 473 471  
EIK ANNEN ETAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 385 925	22 354 828
Annen driftsinntekt	9	1 217 056	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 602 981</b>	<b>22 354 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 814 356	6 011 325
Lønnskostnad	4	4 513 338	8 900 406
Avskrivning på varige driftsmidler	3	60 992	53 927
Annen driftskostnad	3, 4, 8	4 824 242	6 058 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 212 929</b>	<b>21 023 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-609 948</b>	<b>1 331 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 759	32 865
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 759</b>	<b>32 865</b>
Annen rentekostnad		13 084	103
Annen finanskostnad			4 057
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 084</b>	<b>4 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>47 675</b>	<b>28 705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-562 273</b>	<b>1 359 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 158	324 937
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			537 556
Overført til annen egenkapital			497 216
Overført fra annen egenkapital		-596 430	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-596 430</b>	<b>1 034 772</b>





Organisasjonsnr: 990 473 471  
EIK ANNEN ETAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		155 721
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>155 721</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Ombygging/innredning lokaler</b>			
	3		
Inventar/utstyr	3, 8	61 734	67 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 734</b>	<b>67 085</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Andre langsiktige fordringer</b>			
	7	1 245 501	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 245 501</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 307 235</b>	<b>222 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>3 377 184</b>	<b>3 093 020</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
		4 672	430 583
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
		692 604	259 888
<b>Krav på innbetaling av selskapskapital</b>			
	5	121 564	
<b>Sum fordringer</b>		<b>818 839</b>	<b>690 470</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Kontanter og bankbeholdning</b>			
	6	291 435	6 371 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>291 435</b>	<b>6 371 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 487 458</b>	<b>10 154 873</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 794 693</b>	<b>10 377 679</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000



Overkurs	1	45 800	45 800
Annen innskutt egenkapital	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>945 800</b>	<b>945 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	2 520 371	3 116 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 520 371</b>	<b>3 116 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>3 466 171</b>	<b>4 062 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 333	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 333</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	454 596	572 351
Betalbar skatt	5		148 062
Skyldig trekk og offentlige avgifter	6	354 238	2 134 799
Annen kortsiktig gjeld	7	1 419 354	3 459 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 228 188</b>	<b>6 315 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 328 521</b>	<b>6 315 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 794 693</b>	<b>10 377 679</b>



Organisasjonsnr: 990 473 471  
EIK ANNEN ETAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00



Årsregnskap  
Eik Annen Etage AS  
2020



## Eik Annen Etage AS

Resultatregnskap for perioden  
1. januar til 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 385 925	22 354 828
Annen driftsinntekt	9	1 217 056	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 602 981</b>	<b>22 354 828</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 814 356	6 011 325
Lønnskostnad	4	4 513 338	8 900 406
Avskrivning på varige driftsmidler	3	60 992	53 927
Annen driftskostnad	3, 4, 8	4 824 242	6 058 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 212 929</b>	<b>21 023 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(609 948)</b>	<b>1 331 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		60 759	32 865
Rentekostnader		13 084	103
Annen finanskostnad		0	4 057
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>47 675</b>	<b>28 705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(562 273)</b>	<b>1 359 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 158	324 937
<b>Årsresultat</b>		<b>(596 430)</b>	<b>1 034 772</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	537 556
Overført til annen egenkapital		0	497 216
Overført fra annen egenkapital		596 430	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>(596 430)</b>	<b>1 034 772</b>



**Eik Annen Etage AS**

**Balanse pr. 31. desember**

**Elendeler**

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	155 721
<i>Sum immaterielle eiendeler</i>		<i>0</i>	<i>155 721</i>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar/utstyr	3, 8	61 734	67 085
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<i>61 734</i>	<i>67 085</i>
Andre langsiktige fordringer	7	1 245 501	0
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<i>1 245 501</i>	<i>0</i>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 307 235</b>	<b>222 806</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>	8	<b>3 377 184</b>	<b>3 093 020</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 672	430 583
Tilgode skatt	5	121 564	0
Andre kortsiktige fordringer		692 604	259 888
<i>Sum fordringer</i>		<i>818 839</i>	<i>690 470</i>
<b>Kontanter og bankbeholdning</b>	6	<b>291 435</b>	<b>6 371 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 487 458</b>	<b>10 154 873</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 794 693</b>	<b>10 377 679</b>



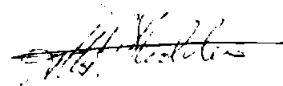
**Eik Annen Etage AS**

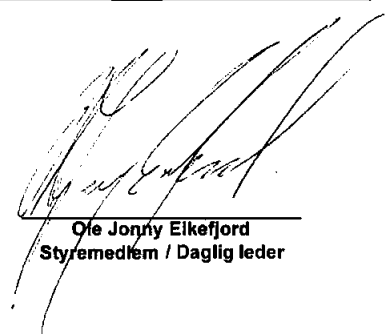
**Balanse pr. 31. desember**

**Egenkapital og gjeld**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	900 000	900 000
Overkurs	1	45 800	45 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>945 800</b>	<b>945 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	2 520 371	3 116 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 520 371</b>	<b>3 116 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>3 466 171</b>	<b>4 062 602</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 333	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	454 596	572 351
Betalbar skatt	5	0	148 062
Skyldig trekk og offentlige avgifter	6	354 238	2 134 799
Annen kortsiktig gjeld	7	1 419 354	3 459 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 228 188</b>	<b>6 315 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 328 521</b>	<b>6 315 077</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 794 693</b>	<b>10 377 679</b>

Oslo, 23.06.2021

  
Petter A. Stordalen  
Styrets leder

  
Ofte Jonny Eikefjord  
Styremedlem / Daglig leder



## Eik Annen Etage AS

# Noter til regnskapet

31. desember 2020

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

#### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom inntekter og kostnader fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Pensjoner

Selskapet balansefører ikke pensjonsforpliktelser i henhold til unntaksreglene for små foretak. Den årlige pensjonspremien regnskapsføres som årets pensjonskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Det er innført en midlertidig ordning med skattefradrag for årets udekkede underskudd ved at dette kan tilbakeføres mot overskudd i 2019, og at skatteverdien kan utbetales ved skatteavregningen for 2020. Skatt til gode er balanseført.

#### Covid 19

Selskapets styre og ledelse henviser til det pågående Covid-19 utbruddet. Eik Annen Etage AS er, som svært mange næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Som følge av forbud mot servering av alkohol og pålegg om nedstenging i deler av 2020, har omsetningsfallet vært betydelig. Som en del av gjenåpningen av Oslo ble det tillatt å åpne serveringssteder igjen med begrenset skjenketid. Restauranten ble åpnet 27. mai og har hatt godt besøk, spesielt i helger, så langt. Normalt er restauranten stengt i juli mnd., men dette året vil det være åpent hele tiden og styret håper på godt besøk gjennom sommersesongen.



## Eik Annen Etage AS

Fra 16. juni ble det også åpnet for skjenking til kl. 24, noe som betyr mye for omsetning av mat og drikke. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling totalt sett. Basert på situasjonen, de tiltak selskapet selv har iverksatt, myndighetenes tiltak og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### 1. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	900 000	45 800	3 116 802	4 062 602
Årets resultat			-596 430	-596 430
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>900 000</b>	<b>45 800</b>	<b>2 520 371</b>	<b>3 466 171</b>

### 2. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	900	1 000	900 000
<b>Sum</b>	<b>900</b>	<b>1 000</b>	<b>900 000</b>

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær pr. 31.12.20	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eik Savoy AS	900	100%	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>900</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Aksjene i Eik Savoy AS eies 50 % av Eikefjord Invest AS og 50 % av Strawberry Equities AS. Aksjene i Eikefjord Invest AS eies 100 % av daglig leder og styremedlem Ole Jonny Eikefjord. Aksjene i Strawberry Equities AS eies indirekte 100 % av Strawberry Holding AS, som igjen kontrolleres av styrets leder Petter A. Stordalen.

### 3. Varige driftsmidler

	Inventar/utstyr	Ombygging/ innredn. lokaler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 273 275	5 063 819	7 337 094
Tilgang kjøpte driftsmidler	55 640	0	55 640
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 328 915</b>	<b>5 063 819</b>	<b>7 392 734</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 267 181	5 063 819	7 331 000
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>61 734</b>	<b>0</b>	<b>61 734</b>
Årets avskrivninger	60 992	0	60 992
Økonomisk levetid	3 år	5 år	

Driftsmidlene avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Kostnadsført leie av ikke balanseførte driftsmidler utgjør ca. kr 287 488 og gjelder leie av maskiner, utstyr og diverse driftstilbehør (tekstiler mv.).

Husleie for 2020 er belastet regnskapet med kr 2 685 283.



## Eik Annen Etage AS

### 4. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 871 093	7 566 184
Arbeidsgiveravgift	548 874	1 130 252
Pensjonskostnader	73 867	87 632
Andre ytelser	19 504	116 338
<b>Sum</b>	<b>4 513 338</b>	<b>8 900 406</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 10.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn og honorar	630 112	0
Pensjonsutgifter	11 124	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet er pliktig til å etablere tjenestepensjon for de ansatte etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen oppfyller lovkravene.

#### Revisor

Honorar til revisor fordeler seg som følger (alle beløp er oppgitt eks. mva):

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	47 000	45 600
Annen bistand	7 150	4 500
<b>Sum</b>	<b>54 150</b>	<b>50 100</b>

### 5. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	299 680
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	34 158	25 257
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>34 158</b>	<b>324 937</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	-562 273	1 359 709
Permanente forskjeller	115 565	117 273
Endring i midlertidige forskjeller	-105 854	-114 801
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-552 561</b>	<b>1 362 181</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	299 680
Til gode skatt, ikke fastsatt	-121 564	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	-151 618
<b>Sum betalbar skatt i balansen (- tilgode skatt)</b>	<b>-121 564</b>	<b>148 062</b>



## Eik Annen Etage AS

### forts. 5. Skatt

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2020	2019
Fordringer	-1 672	-18 328	-20 000
Anleggsmidler	-104 182	-583 643	-687 825
<b>Sum</b>	<b>-105 854</b>	<b>-601 971</b>	<b>-707 825</b>
Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 %	-23 288	-132 434	-155 722
Bokført utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 %	-155 721	0	-155 721

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

### 6. Bundne midler

Innestående på skattetrekkskonto pr 31.12 er kr 172 297. Skyldig forskuddstrekk i lønn til ansatte pr. 31.12 utgjør kr 172 297.

### 7. Mellomværende med selskap i samme konsern

#### Langsiktig fordring

I denne posten ligger lån til søsterselskapet Eik Bella Bambina AS på kr 1 245 501. Lånet er renteberegnet og skal innfris 31. mai 2022 iflg. låneavtale.

#### Leverandørgjeld

Inkludert i leverandørgjeld er gjeld til Eik Savoy AS på kr 38 679 og Eik Teater AS på kr 1 420. Beløpene innfris primo 2021.

#### Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder likviditetslån fra morselskapet Eik Savoy AS og skal etter avtale innfris i 2022.

#### Annen kortsiktig gjeld

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til morselskapet Eik Savoy AS på kr 701 809. Posten er renteberegnet og skal, etter avtale, innfris i 2021.

### 8. Pantstillelser

Strawberry Group AS har stillet husleiegaranti på vegne av Eik Annen Etage AS på kr 1 635 000. Garantiprovisjon og omkostninger betales av Eik Annen Etage AS.

Det er tatt pant i selskapets varelager og driftstilbehør som tilleggssikkerhet for likviditetslån til morselskapet Eik Savoy AS fra Strawberry Equities AS.

### 9. Driftsinntekter

Selskapet har inntektsført kr 1 164 943 i tilskudd fra kompensasjonsordningen knyttet til covid-19 og kr 52 113 i tilskudd fra Næringssetaten i Oslo kommune.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Rambergveien 1  
Postboks 24  
NO-3119 Tønsberg  
Norway

Tel: +47 33 00 39 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eik Annen Etage AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Eik Annen Etage AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 596 430. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: SMTBO-MNQVF-VGHVX-EMSMH-PPYMS-P6FCB



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Eik Annen Etage AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Tønsberg, 5. august 2021  
Deloitte AS

Alf-Anton Eid  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SMTBO-MNQVF-VGHVX-EMSMH-HPYMS-P6ECB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-08-13 06:58:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: SMTBC-MNQVF-VGHYX-EM5MI-HPYMS-P6ECB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>