



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 272 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJR RASMUSSEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 6  
4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andor Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  | 2    | 85 436 631        | 63 972 633        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 214 200           | 174 800           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>85 650 831</b> | <b>64 147 433</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                   |      | 61 123 637        | 42 545 637        |
| Lønnskostnad                                  | 3    | 13 690 862        | 13 065 854        |
| Avskrivning på driftsmidler                   | 4    | 306 604           | 292 215           |
| Annen driftskostnad                           | 3    | 5 817 438         | 4 441 487         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>80 938 540</b> | <b>60 345 194</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>4 712 291</b>  | <b>3 802 239</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |      | 212 876           |                   |
| Annen finansinntekt                           |      | 152 072           | 94 656            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>364 948</b>    | <b>94 656</b>     |
| Annen finanskostnad                           |      | 317 331           | 520 764           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>317 331</b>    | <b>520 764</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>47 617</b>     | <b>-426 109</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>4 759 907</b>  | <b>3 376 131</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 5    | 1 018 521         | 728 096           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 6    | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avgitt konsernbidrag                     |             | 1 209 780        | 600 000          |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 2 531 606        | 2 048 035        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>3 741 386</b> | <b>2 648 035</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note    | 2024              | 2023              |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |         |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |         |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |         |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 5       |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |         |                   |                   |
| Eiendommer                                     |         | 7 685 300         | 7 768 600         |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |         | 487 900           | 431 100           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 4, 7    | <b>8 173 200</b>  | <b>8 199 700</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |         |                   |                   |
| Andre aksjer                                   |         | 602 000           | 602 000           |
| Langsiktige fordringer                         |         | 249 836           |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |         | <b>851 836</b>    | <b>602 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |         | <b>9 025 036</b>  | <b>8 801 700</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |         |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |         |                   |                   |
| Varelager materialer                           | 7       | 719 514           | 664 194           |
| Varelager tomter                               | 7       | 3 940 700         | 3 940 700         |
| <b>Sum varer</b>                               |         | <b>4 660 214</b>  | <b>4 604 894</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |         |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 2, 7, 8 | 7 550 413         | 6 857 329         |
| Fordring på selskap i samme konsern            | 8       | 6 712 876         | 5 858 474         |
| Andre kortsiktige fordringer                   |         | 1 149 199         | 1 023 876         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |         | <b>15 412 488</b> | <b>13 739 679</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |         |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  |         | 2 259 966         | 1 889 866         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |         | <b>2 259 966</b>  | <b>1 889 866</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |         |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter                        | 9       | 716 223           | 654 400           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |         | <b>716 223</b>    | <b>654 400</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler                         |      | 23 048 891        | 20 888 838        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>32 073 927</b> | <b>29 690 539</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 10   | 200 000           | 200 000           |
| Overkurs                                 |      | 1 701 505         | 1 701 505         |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 3 920 003         | 3 920 003         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>5 821 508</b>  | <b>5 821 508</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 4 684 467         | 2 152 860         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>4 684 467</b>  | <b>2 152 860</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 6    | <b>10 505 975</b> | <b>7 974 369</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 5    | 1 386 348         | 1 032 899         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 386 348</b>  | <b>1 032 899</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 7    |                   | 1 491 741         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      |                   | <b>1 491 741</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 386 348</b>  | <b>2 524 640</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Kassakreditter                           | 7    | 2 164 143         | 4 646 144         |
| Leverandørgjeld                          | 8    | 7 890 513         | 4 230 055         |
| Betalbar skatt                           | 5    | 323 852           |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 921 042           | 1 330 269         |
| Annen gjeld til selskap i samme konsern  | 8    | 1 551 000         | 600 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 2    | 7 331 055         | 8 385 062         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum kortsiktig gjeld            |             | 20 181 604        | 19 191 530        |
| <br>                            |             |                   |                   |
| Sum gjeld                       |             | 21 567 952        | 21 716 170        |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>32 073 927</b> | <b>29 690 539</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351691

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 272 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJR RASMUSSEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 6  
4270 ÅKREHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andor Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Organisasjonsnr: 890 272 002  
HJR RASMUSSEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  | 2    | 85 436 631        | 63 972 633        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 214 200           | 174 800           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>85 650 831</b> | <b>64 147 433</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                   |      | 61 123 637        | 42 545 637        |
| Lønnskostnad                                  | 3    | 13 690 862        | 13 065 854        |
| Avskrivning på driftsmidler                   | 4    | 306 604           | 292 215           |
| Annen driftskostnad                           | 3    | 5 817 438         | 4 441 487         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>80 938 540</b> | <b>60 345 194</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>4 712 291</b>  | <b>3 802 239</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |      | 212 876           |                   |
| Annen finansinntekt                           |      | 152 072           | 94 656            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>364 948</b>    | <b>94 656</b>     |
| Annen finanskostnad                           |      | 317 331           | 520 764           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>317 331</b>    | <b>520 764</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>47 617</b>     | <b>-426 109</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                     | 5    | 1 018 521         | 728 096           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            | 6    | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Avgitt konsernbidrag                          |      | 1 209 780         | 600 000           |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 531 606         | 2 048 035         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>3 741 386</b>  | <b>2 648 035</b>  |



Organisasjonsnr: 890 272 002  
HJR RASMUSSEN BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note        | 2024              | 2023              |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |             |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |             |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 5           |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |             |                   |                   |
| Eiendommer   |             | 7 685 300         | 7 768 600         |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             |             | 487 900           | 431 100           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>4, 7</b> | <b>8 173 200</b>  | <b>8 199 700</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |             |                   |                   |
| Andre aksjer                                       |             | 602 000           | 602 000           |
| Langsiktige fordringer                             |             | 249 836           |                   |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |             | <b>851 836</b>    | <b>602 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |             | <b>9 025 036</b>  | <b>8 801 700</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |             |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |             |                   |                   |
| Varelager materialer                               | 7           | 719 514           | 664 194           |
| Varelager tomter                                   | 7           | 3 940 700         | 3 940 700         |
| <b>Sum varer</b>                                   |             | <b>4 660 214</b>  | <b>4 604 894</b>  |
| <b>Fordringer</b>                                  |             |                   |                   |
| Kundefordringer                                    | 2, 7, 8     | 7 550 413         | 6 857 329         |
| Fordring på selskap i<br>samme konsern             | 8           | 6 712 876         | 5 858 474         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |             | 1 149 199         | 1 023 876         |
| <b>Sum fordringer</b>                              |             | <b>15 412 488</b> | <b>13 739 679</b> |
| <b>Investeringer</b>                               |             |                   |                   |
| Andre markedsbaserte<br>finansielle instrumenter   |             | 2 259 966         | 1 889 866         |
| <b>Sum investeringer</b>                           |             | <b>2 259 966</b>  | <b>1 889 866</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter                            | 9           | 716 223           | 654 400           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |             | <b>716 223</b>    | <b>654 400</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |             | <b>23 048 891</b> | <b>20 888 838</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |             | <b>32 073 927</b> | <b>29 690 539</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |    |                  |                  |
|---------------------------------|----|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 10 | 200 000          | 200 000          |
| Overkurs                        |    | 1 701 505        | 1 701 505        |
| Annen innskutt egenkapital      |    | 3 920 003        | 3 920 003        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |    | <b>5 821 508</b> | <b>5 821 508</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               |  | 4 684 467        | 2 152 860        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>4 684 467</b> | <b>2 152 860</b> |

**Sum egenkapital** 6 10 505 975 7 974 369

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt                                 | 5 | 1 386 348        | 1 032 899        |
| <b>Sum avsetninger for<br/>forpliktelser</b> |   | <b>1 386 348</b> | <b>1 032 899</b> |

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |   |  |                  |
|-----------------------------------|---|--|------------------|
| Gjeld til<br>kredittinstitusjoner | 7 |  | 1 491 741        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   |  | <b>1 491 741</b> |

**Sum langsiktig gjeld** 1 386 348 2 524 640

#### Kortsiktig gjeld

|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Kassakreditter                             | 7 | 2 164 143         | 4 646 144         |
| Leverandørgjeld                            | 8 | 7 890 513         | 4 230 055         |
| Betalbar skatt                             | 5 | 323 852           |                   |
| Skyldig offentlige avgifter                |   | 921 042           | 1 330 269         |
| Annen gjeld til selskap i<br>samme konsern | 8 | 1 551 000         | 600 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 2 | 7 331 055         | 8 385 062         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |   | <b>20 181 604</b> | <b>19 191 530</b> |

**Sum gjeld** 21 567 952 21 716 170

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 32 073 927 29 690 539



Organisasjonsnr: 890 272 002  
HJR RASMUSSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
18.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hjr Rasmussen Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hjr Rasmussen Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Hjr Rasmussen Bygg AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 25. mars 2025  
Deloitte AS

**Dag J Torvestad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning for Torvestad, Dag Jarle AS 25.03.25

| Name                 | Date       |
|----------------------|------------|
| Torvestad, Dag Jarle | 2025-03-25 |

Identification

 bankID Torvestad, Dag Jarle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024 HJR Rasmussen Bygg AS

**Org.nr.: 890 272 002**



| <b>HJR Rasmussen Bygg AS</b>              |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| Salgsinntekt                              | 2           | 85 436 631        | 63 972 633        |
| Annen driftsinntekt                       |             | 214 200           | 174 800           |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>85 650 831</u> | <u>64 147 433</u> |
| Varekostnad                               |             | 61 123 637        | 42 545 637        |
| Lønnskostnad                              | 3           | 13 690 862        | 13 065 854        |
| Avskrivning på driftsmidler               | 4           | 306 604           | 292 215           |
| Annen driftskostnad                       | 3           | 5 817 438         | 4 441 487         |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>80 938 540</u> | <u>60 345 194</u> |
| Driftsresultat                            |             | <u>4 712 291</u>  | <u>3 802 239</u>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  |             | 212 876           | 0                 |
| Annen finansinntekt                       |             | 152 072           | 94 656            |
| Annen finanskostnad                       |             | 317 331           | 520 764           |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>47 617</u>     | <u>-426 109</u>   |
| Resultat før skattekostnad                |             | 4 759 907         | 3 376 131         |
| Skattekostnad på resultat                 | 5           | 1 018 521         | 728 096           |
| Resultat                                  |             | <u>3 741 386</u>  | <u>2 648 035</u>  |
| Årsresultat                               | 6           | <u>3 741 386</u>  | <u>2 648 035</u>  |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                   |                   |
| Avsatt konsernbidrag                      |             | 1 209 780         | 600 000           |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 2 531 606         | 2 048 035         |
| Sum overføringer                          |             | <u>3 741 386</u>  | <u>2 648 035</u>  |



| <b>HJR Rasmussen Bygg AS</b>        |             |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Balanse</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |             |                   |                   |
| Eiendommer                          |             | 7 685 300         | 7 768 600         |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  |             | 487 900           | 431 100           |
| Sum varige driftsmidler             | 4, 7        | <u>8 173 200</u>  | <u>8 199 700</u>  |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>     |             |                   |                   |
| Andre aksjer                        |             | 602 000           | 602 000           |
| Langsiktige fordringer              |             | 249 836           | 0                 |
| Sum finansielle anleggsmidler       |             | <u>851 836</u>    | <u>602 000</u>    |
| Sum anleggsmidler                   |             | <u>9 025 036</u>  | <u>8 801 700</u>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                   |                   |
| Varelager materialer                | 7           | 719 514           | 664 194           |
| Varelager tomter                    | 7           | 3 940 700         | 3 940 700         |
| Kundefordringer                     | 2, 7, 8     | 7 550 413         | 6 857 329         |
| Fordring på selskap i samme konsern | 8           | 6 712 876         | 5 858 474         |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 1 149 199         | 1 023 876         |
| Sum fordringer                      |             | <u>15 412 488</u> | <u>13 739 679</u> |
| <b>Investeringer</b>                |             |                   |                   |
| Markedsbaserte verdipapirer         |             | 2 259 966         | 1 889 866         |
| Sum investeringer                   |             | <u>2 259 966</u>  | <u>1 889 866</u>  |
| Bankinnskudd,kontanter              | 9           | 716 223           | 654 400           |
| Sum omløpsmidler                    |             | <u>23 048 891</u> | <u>20 888 838</u> |
| Sum eiendeler                       |             | <u>32 073 927</u> | <u>29 690 539</u> |



| <b>HJR Rasmussen Bygg AS</b>                           |  |  |                   |
|--|--|--|-------------------|
| <b>Balanse</b>   |  |  |                   |
|  | <b>Note</b>                            | <b>2024</b>                              | <b>2023</b>       |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                            |  |  |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                            |  |  |                   |
| Aksjekapital   | <b>10</b>                              | 200 000                                  | 200 000           |
| Annen innskutt egenkapital                             |  | 3 920 003                                | 3 920 003         |
| Overkurs   |  | 1 701 505                                | 1 701 505         |
| Sum innskutt egenkapital                               |  | <u>5 821 508</u>                         | <u>5 821 508</u>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                            |  |  |                   |
| Annen egenkapital                                      |  | 4 684 467                                | 2 152 860         |
| Sum opptjent egenkapital                               |  | <u>4 684 467</u>                         | <u>2 152 860</u>  |
| Sum egenkapital  | <b>6</b>                               | <u>10 505 975</u>                        | <u>7 974 369</u>  |
| <b>Gjeld</b>   |  |  |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>                     |  |  |                   |
| Utsatt skatt   | <b>5</b>                               | 1 386 348                                | 1 032 899         |
| Sum avsetning for forpliktelser                        |  | <u>1 386 348</u>                         | <u>1 032 899</u>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                          |  |  |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                         | <b>7</b>                               | 0  | 1 491 741         |
| Sum annen langsiktig gjeld                             |  | <u>0</u>                                 | <u>1 491 741</u>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                |  |  |                   |
| Kassakreditter   | <b>7</b>                               | 2 164 143                                | 4 646 144         |
| Leverandørgjeld  | <b>8</b>                               | 7 890 513                                | 4 230 055         |
| Betalbar skatt   | <b>5</b>                               | 323 852                                  | 0                 |
| Skyldig offentlige avgifter                            |  | 921 042                                  | 1 330 269         |
| Annen gjeld til selskap i samme konsern                | <b>8</b>                               | 1 551 000                                | 600 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                                 | <b>2</b>                               | 7 331 055                                | 8 385 062         |
| Sum kortsiktig gjeld                                   |  | <u>20 181 604</u>                        | <u>19 191 530</u> |
| Sum gjeld  |  | <u>21 567 952</u>                        | <u>21 716 170</u> |
| Sum gjeld og egenkapital                               |  | <u>32 073 927</u>                        | <u>29 690 539</u> |
| Åkrehamn, 24.03.2025<br>Styret i HJR Rasmussen Bygg AS |  |  |                   |
| _____<br>Andor Rasmussen<br>styreleder                 | _____<br>Erlend Sørheim<br>styremedlem | _____<br>Tormod Ytreland<br>daglig leder |                   |
| HJR Rasmussen Bygg AS                                  |  |  | Side 4            |



## HJR Rasmussen Bygg AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg som ikke er anleggskontrakt:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Tilvirkningskontrakter/Anleggskontrakter:

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregningsmetode, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Anleggskontrakter

Se inntektsføringsprinsipp over og ytterligere opplysninger i note 2 under.



## HJR Rasmussen Bygg AS

Noter til regnskapet 2024

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

## Note 2 Anleggskontrakter

Selskapet inntektsfører fastpriskontrakter etter løpende avregning. Fullføringsgrad måles i utg.punktet utfra andel påløpte kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader. For prosjekter med lav fullføringsgrad justeres forventet fortjeneste ned skjønnsmessig.

|   | 2024             | 2023             |
|---|------------------|------------------|
| Inntektsført på igangværende anleggskontrakter  | 55 161 604       | 40 999 559       |
| Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger                                  | 47 064 622       | 34 469 980       |
| <b>Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter</b>                               | <b>8 096 982</b> | <b>6 529 579</b> |
| Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter   | 0                | 0                |
| Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer | 6 839 709        | 3 281 823        |
| Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld                              | 4 113 806        | 5 811 663        |

## Note 3 Årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 20 årsverk.



## HJR Rasmussen Bygg AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Anleggsmidler

|                                    | Driftsløsøre     | Eiendommer       | Sum               |
|------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 5 496 097        | 8 614 593        | 14 110 690        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 280 104          |                  | 280 104           |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>5 776 201</b> | <b>8 614 593</b> | <b>14 390 794</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 5 288 301        | 929 293          | 6 217 594         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>487 900</b>   | <b>7 685 300</b> | <b>8 173 200</b>  |
| Årets ordinære avskrivninger       | 223 304          | 83 300           | 306 604           |
| Økonomisk levetid                  | 3-10 år          | 100 år           |                   |
| Avskrivningsplan                   | saldo 10%        |                  |                   |

### Note 5 Skatt

| Arets skattekostnad                      | 2024             | 2023           |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                  |                |
| Betalbar skatt                           | 665 072          | 0              |
| Endring i utsatt skatt                   | 353 449          | 728 096        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>1 018 521</b> | <b>728 096</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                  |                |
| Resultat før skatt                       | 4 759 907        | 3 376 131      |
| Permanente forskjeller                   | -130 266         | -66 604        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -1 031 136       | -2 808 319     |
| Mottatt konsernbidrag                    | 0                | 1 614 774      |
| Avgitt konsernbidrag                     | -1 551 000       | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -575 450         | -2 115 982     |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>1 472 056</b> | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt i balansen:               |                  |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 665 072          | 0              |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -341 220         | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>323 852</b>   | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                   | 2024             | 2023             | Endring           |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler               | -975 399         | -889 132         | 86 267            |
| Tilvirkningskontrakter            | 8 096 982        | 6 529 579        | -1 567 403        |
| Fordringer                        | -20 000          | -20 000          | 0                 |
| Avsetninger mv                    | -800 000         | -350 000         | 450 000           |
| <b>Sum</b>                        | <b>6 301 583</b> | <b>5 270 447</b> | <b>-1 031 136</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0                | -575 450         | -575 450          |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>  | <b>6 301 583</b> | <b>4 694 997</b> | <b>-1 606 586</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>        | <b>1 386 348</b> | <b>1 032 899</b> | <b>-353 449</b>   |

HJR Rasmussen Bygg AS

Side 7



## HJR Rasmussen Bygg AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Overkurs         | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|----------------|------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 200 000        | 1 701 505        | 3 920 003                        | 2 152 860            | 7 974 369          |
| <b>Pr 01.01.2024</b> | <b>200 000</b> | <b>1 701 505</b> | <b>3 920 003</b>                 | <b>2 152 860</b>     | <b>7 974 369</b>   |
| Årets resultat       |                | 0                |                                  | 3 741 386            | 3 741 386          |
| Konsernbidrag avgitt |                |                  |                                  | -1 209 780           | -1 209 780         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>200 000</b> | <b>1 701 505</b> | <b>3 920 003</b>                 | <b>4 684 467</b>     | <b>10 505 975</b>  |

### Note 7 Pantstillelser og garantier

|  | 2024              | 2023              |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                   |                   |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 0                 | 1 491 741         |
| Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 2 164 143         | 4 646 144         |
| Entreprenørgarantier stillet gjennom bankgaranti     | 0                 | 1 013 531         |
| <b>Sum</b>   | <b>2 164 143</b>  | <b>7 151 416</b>  |
| <b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>        |                   |                   |
| Kundefordringer                                      | 7 550 413         | 6 857 329         |
| Varelager  | 719 514           | 664 194           |
| Driftsmidler   | 7 041 300         | 7 059 600         |
| <b>Sum</b>   | <b>15 311 227</b> | <b>14 581 123</b> |

Selskapet er sikkerhetsstiller for banklån hos søsterselskap Ara Prosjekt AS.  
Restansvar pr 31.12 utgjør kr 9 000 000  
Lånesaldo som sikkerhetsstillelsen gjelder utgjør pr 31.12. kr 13 183 097

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

|                         | Kundefordringer |          | Andre fordringer |                  |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|------------------|
|                         | 2024            | 2023     | 2024             | 2023             |
| Foretak i samme konsern | 327 000         | 0        | 6 712 876        | 5 858 474        |
| <b>Sum</b>              | <b>327 000</b>  | <b>0</b> | <b>6 712 876</b> | <b>5 858 474</b> |
|                         | Leverandørgjeld |          | Kortsiktig gjeld |                  |
|                         | 2024            | 2023     | 2024             | 2023             |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 1 551 000        | 600 000          |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>1 551 000</b> | <b>600 000</b>   |

HJR Rasmussen Bygg AS

Side 8



## HJR Rasmussen Bygg AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 296 372.

### Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HJR Rasmussen Bygg AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 200,0     | 200 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>200 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                        | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Ara Prosjekt Invest AS | 1 000    | 100,0     | 100,0       |