



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 899 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JF FLEKKEFJORD AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	173 998
Annen driftsinntekt		2 723 258	2 752 897
Sum inntekter		2 723 258	2 926 895
Kostnader			
Varekostnad		0	5 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	528 000	528 000
Annen driftskostnad		345 239	663 772
Sum kostnader		873 239	1 197 722
Driftsresultat		1 850 019	1 729 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	125
Annen finansinntekt		0	695
Sum finansinntekter		0	820
Annen rentekostnad		2 188 807	2 028 695
Sum finanskostnader		2 188 807	2 028 695
Netto finans		-2 188 807	-2 027 875
Resultat før skattekostnad		-338 788	-298 702
Skattekostnad	2, 3	-55 113	-65 715
Årsresultat		-283 675	-232 988
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-283 675	-232 988
Sum overføringer og disponeringer		-283 675	-232 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	37 079 995	37 607 995
Sum varige driftsmidler		37 079 995	37 607 995
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 726 923	3 726 923
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 233 000	5 765 399
Sum finansielle anleggsmidler		9 959 923	9 492 322
Sum anleggsmidler		47 039 918	47 100 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 087
Andre kortsiktige fordringer		28 431	19 873
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		28 431	23 960
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		621 492	3 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 492	3 924
Sum omløpsmidler		649 923	27 884
SUM EIENDELER		47 689 841	47 128 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	390 000	390 000
Annen innskutt egenkapital	8	356 460	356 460
Sum innskutt egenkapital		776 460	776 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	112 292	395 967
Sum opptjent egenkapital		112 292	395 967
Sum egenkapital		888 752	1 172 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	55 113
Sum avsetninger for forpliktelser		0	55 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 846 542	30 860 414
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	70 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 938 205	14 832 699
Sum annen langsiktig gjeld		45 784 747	45 763 113
Sum langsiktig gjeld		45 784 747	45 818 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 982	35 468
Skyldige offentlige avgifter		0	5 105
Annen kortsiktig gjeld		1 004 360	96 974
Sum kortsiktig gjeld		1 016 342	137 547
Sum gjeld		46 801 089	45 955 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 689 841	47 128 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675019

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 899 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JF FLEKKEFJORD AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 899 054
JF FLEKKEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	173 998
Annen driftsinntekt		2 723 258	2 752 897
Sum inntekter		2 723 258	2 926 895
Kostnader			
Varekostnad		0	5 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	528 000	528 000
Annen driftskostnad		345 239	663 772
Sum kostnader		873 239	1 197 722
Driftsresultat		1 850 019	1 729 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	125
Annen finansinntekt		0	695
Sum finansinntekter		0	820
Annen rentekostnad		2 188 807	2 028 695
Sum finanskostnader		2 188 807	2 028 695
Netto finans		-2 188 807	-2 027 875
Resultat før skattekostnad		-338 788	-298 702
Skattekostnad	2, 3	-55 113	-65 715
Årsresultat		-283 675	-232 988
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-283 675	-232 988
Sum overføringer og disponeringer		-283 675	-232 988



Organisasjonsnr: 925 899 054
JF FLEKKEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1, 4	37 079 995	37 607 995
Sum varige driftsmidler		37 079 995	37 607 995
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	3 726 923	3 726 923
Lån til foretak i samme konsern			
	5, 6	6 233 000	5 765 399
Sum finansielle anleggsmidler		9 959 923	9 492 322
Sum anleggsmidler		47 039 918	47 100 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	4 087
Andre kortsiktige fordringer			
		28 431	19 873
Konsernfordringer			
	5	0	0
Sum fordringer		28 431	23 960
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		621 492	3 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		621 492	3 924
Sum omløpsmidler		649 923	27 884
SUM EIENDELER		47 689 841	47 128 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	390 000	390 000
Annen innskutt egenkapital	8	356 460	356 460
Sum innskutt egenkapital		776 460	776 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	112 292	395 967
Sum opptjent egenkapital		112 292	395 967
Sum egenkapital		888 752	1 172 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	55 113
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	55 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	29 846 542	30 860 414
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	70 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 938 205	14 832 699
Sum annen langsiktig gjeld		45 784 747	45 763 113
Sum langsiktig gjeld		45 784 747	45 818 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 982	35 468
Skyldige offentlige avgifter		0	5 105
Annen kortsiktig gjeld		1 004 360	96 974
Sum kortsiktig gjeld		1 016 342	137 547
Sum gjeld		46 801 089	45 955 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 689 841	47 128 201



Organisasjonsnr: 925 899 054
JF FLEKKEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39074910.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39074910.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1994915.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37079995.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	528000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
JF FLEKKEFJORD AS

925899054

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JF FLEKKEFJORD AS
925 899 054

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	173 998
Annen driftsinntekt		2 723 258	2 752 897
Sum driftsinntekter		2 723 258	2 926 895
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-5 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-528 000	-528 000
Annen driftskostnad		-345 239	-663 772
Sum driftskostnader		-873 239	-1 197 722
Driftsresultat		1 850 019	1 729 173
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	125
Annen finansinntekt		0	695
Sum finansinntekter		0	820
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 188 807	-2 028 695
Sum finanskostnader		-2 188 807	-2 028 695
Netto finans		-2 188 807	-2 027 875
Resultat før skattekostnad		-338 788	-298 702
Skattekostnad	2, 3	55 113	65 715
Årsresultat		-283 675	-232 988
Overføringer			
Annen egenkapital		-283 675	-232 988
Sum overføringer		-283 675	-232 988



JF FLEKKEFJORD AS
925 899 054

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	37 079 995	37 607 995
Sum varige driftsmidler		37 079 995	37 607 995
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 726 923	3 726 923
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 233 000	5 765 399
Sum finansielle anleggsmidler		9 959 923	9 492 322
Sum anleggsmidler		47 039 918	47 100 317
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 087
Andre kortsiktige fordringer		28 431	19 873
Sum fordringer		28 431	23 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		621 492	3 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 492	3 924
Sum omløpsmidler		649 923	27 884
SUM EIENDELER		47 689 841	47 128 201



JF FLEKKEFJORD AS
925 899 054

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	390 000	390 000
Annen innskutt egenkapital	8	356 460	356 460
Sum innskutt egenkapital		776 460	776 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	112 292	395 967
Sum opptjent egenkapital		112 292	395 967
Sum egenkapital		888 752	1 172 427
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	55 113
Sum avsetning for forpliktelser		0	55 113
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 846 542	30 860 414
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	70 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 938 205	14 832 699
Sum annen langsiktig gjeld		45 784 747	45 763 113
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 982	35 468
Skyldige offentlige avgifter		0	5 105
Annen kortsiktig gjeld		1 004 360	96 974
Sum kortsiktig gjeld		1 016 342	137 547
Sum gjeld		46 801 089	45 955 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 689 841	47 128 201

MANDAL, 11.07.2025

Christian Reme
styrets leder



JF FLEKKEFJORD AS
925 899 054

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JF FLEKKEFJORD AS
925 899 054

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	39 074 910
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	39 074 910
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 994 915
Balanseført verdi per 31.12.	37 079 995
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	528 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-55 113	-65 715
Skattekostnad	-55 113	-65 715
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-338 788	-298 702
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-392 701	-448 867
Skattepliktig inntekt	-731 489	-747 569

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 048 619	1 441 321	-392 701
Fremførbart underskudd	-798 104	-1 529 593	731 489
Netto forskjeller	250 515	-88 273	338 788
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	88 273	-88 273
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	250 515	0	250 515
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	55 113	0	55 113

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	24 224 804
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	29 846 542
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	37 079 995
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



JF FLEKKEFJORD AS
925 899 054

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 233 000	5 765 399

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	70 000

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	6 233 000
-----------------------------------------------------------------------	-----------

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Remo Eiendom AS	450	45,00	Ordinære
H Lervik Invest AS	450	45,00	Ordinære
Seek Invest AS	100	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	390 000	356 460	395 967	1 172 427
Årsresultat	0	0	0	-283 675	-283 675
Egenkapital 31.12.2024	30 000	390 000	356 460	112 292	888 752

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i JF Flekkefjord AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JF Flekkefjord AS som viser et underskudd på NOK 283 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: OETMY-8SAMC-YVCBW-WZAIN-FYXCH-GTUJA



Revisors beretning 2024 for JF Flekkefjord AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

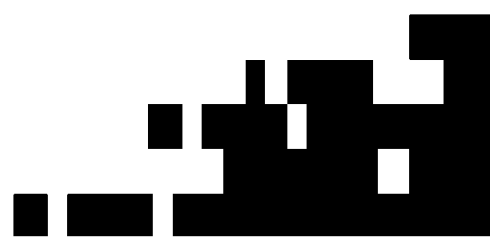
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 11. juli 2025
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OETMY-4SAMC-YVCBW-WZAIN-FYXCH-GTUJA





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sådland, Tor Egil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-12 20:26:17 UTC



Penneo Dokumentnr: OETMY-8SAMC-YVCBW-WZAIN-FYXCH-GTUJA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.