



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 414 829
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PD INVESTERING AS
Forretningsadresse:	Hovedvegen 62 9152 SØRKJOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Digre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		62 343	43 908
Sum kostnader		62 343	43 908
Driftsresultat		-62 343	-43 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	0
Annen renteinntekt		3 255	2 665
Annen finansinntekt		274 176	255 459
Sum finansinntekter		277 431	258 124
Annen rentekostnad		10 011	10 000
Sum finanskostnader		10 011	10 000
Netto finans		267 420	248 124
Resultat før skattekostnad		205 077	204 216
Skattekostnad	2, 3	-14 266	-10 379
Årsresultat		219 343	214 595
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		219 343	214 595
Sum overføringer og disponeringer		219 343	214 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	35 149	20 883
Sum immaterielle eiendeler		35 149	20 883
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	100 000	0
Sum varige driftsmidler		100 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 862 508	1 798 665
Sum finansielle anleggsmidler		1 962 508	1 898 665
Sum anleggsmidler		2 097 657	1 919 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 907
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	10 907
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 664	192 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 664	192 151
Sum omløpsmidler		136 664	203 058
SUM EIENDELER		2 234 321	2 122 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 824 321	1 604 978
Sum opptjent egenkapital		1 824 321	1 604 978
Sum egenkapital		2 024 321	1 804 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	300 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	300 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	17 628
Sum kortsiktig gjeld		10 000	17 628
Sum gjeld		210 000	317 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 234 321	2 122 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388424

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 414 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PD INVESTERING AS
Forretningsadresse: Hovedvegen 62
9152 SØRKJOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Digre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 414 829
PD INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		62 343	43 908
Sum kostnader		62 343	43 908
Driftsresultat		-62 343	-43 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	0
Annen renteinntekt		3 255	2 665
Annen finansinntekt		274 176	255 459
Sum finansinntekter		277 431	258 124
Annen rentekostnad		10 011	10 000
Sum finanskostnader		10 011	10 000
Netto finans		267 420	248 124
Resultat før skattekostnad		205 077	204 216
Skattekostnad	2, 3	-14 266	-10 379
Årsresultat		219 343	214 595
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		219 343	214 595
Sum overføringer og disponeringer		219 343	214 595



Organisasjonsnr: 997 414 829
PD INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	35 149	20 883
Sum immaterielle eiendeler		35 149	20 883
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	100 000	0
Sum varige driftsmidler		100 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 862 508	1 798 665
Sum finansielle anleggsmidler		1 962 508	1 898 665
Sum anleggsmidler		2 097 657	1 919 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 907
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	10 907
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 664	192 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 664	192 151
Sum omløpsmidler		136 664	203 058
SUM EIENDELER		2 234 321	2 122 606

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 824 321	1 604 978
Sum opptjent egenkapital		1 824 321	1 604 978
Sum egenkapital		2 024 321	1 804 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	300 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	300 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	17 628
Sum kortsiktig gjeld		10 000	17 628
Sum gjeld		210 000	317 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 234 321	2 122 606



Organisasjonsnr: 997 414 829
PD INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Aksjer Selskapet bruker laveste verdi av markedsverdi og kostpris ved vurdering av investeringer i andre selskaper. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	100000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



100000.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap som er bokført etter kostmetoden:
Nord-Troms Eiendomsmegling AS, eierandel 100 %, årsresultat i 2024 kr 89 286. Balanseført egenkapital pr 31.12.2023 kr 377 585.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær på kr 200 000. Renter på gjeld utgjør for 2024 kr 10 000.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i PD Investering AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PD Investering AS som viser et overskudd på kr 219 343. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Besøksadresse: Rådhusveien 1 9300 Finnsnes Telefon: 95 98 29 10 Postadresse: Postboks 115 9305 Finnsnes Bankkonto: 9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



Midt-Troms Revisjon AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 19. februar 2025

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
PD INVESTERING AS
997414829
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PD INVESTERING AS
997 414 829

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-62 343	-43 908
Sum driftskostnader		-62 343	-43 908
Driftsresultat		-62 343	-43 908
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 255	2 665
Annen finansinntekt		274 176	255 459
Sum finansinntekter		277 431	258 124
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-10 011	-10 000
Sum finanskostnader		-10 011	-10 000
Netto finans		267 420	248 124
Resultat før skattekostnad		205 077	204 216
Skattekostnad	2, 3	14 266	10 379
Årsresultat		219 343	214 595
Overføringer			
Annen egenkapital		219 343	214 595
Sum overføringer		219 343	214 595



PD INVESTERING AS
997 414 829

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	35 149	20 883
Sum immaterielle eiendeler		35 149	20 883
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	100 000	0
Sum varige driftsmidler		100 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 862 508	1 798 665
Sum finansielle anleggsmidler		1 962 508	1 898 665
Sum anleggsmidler		2 097 657	1 919 548
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 907
Sum fordringer		0	10 907
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 664	192 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 664	192 151
Sum omløpsmidler		136 664	203 058
SUM EIENDELER		2 234 321	2 122 606



PD INVESTERING AS
997 414 829

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 824 321	1 604 978
Sum opptjent egenkapital		1 824 321	1 604 978
Sum egenkapital		2 024 321	1 804 978
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	300 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	17 628
Sum kortsiktig gjeld		10 000	17 628
Sum gjeld		210 000	317 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 234 321	2 122 606

SØRKJOSEN, 19.02.2025

Per Geir Digre
styrets leder



PD INVESTERING AS
997 414 829

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjer

Selskapet bruker laveste verdi av markedsverdi og kostpris ved vurdering av investeringer i andre selskaper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap som er bokført etter kostmetoden:

Nord-Troms Eiendomsmegling AS, eierandel 100 %, årsresultat i 2024 kr 89 286. Balanseført egenkapital pr 31.12.2023 kr 377 585.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-14 266	-10 379
Skattekostnad	-14 266	-10 379
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	205 077	204 216
Permanente forskjeller	-269 923	-251 391
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-20 000	0
Skattepliktig inntekt	-84 846	-47 175



PD INVESTERING AS
997 414 829

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	20 000	-20 000
Fremførbart underskudd	-94 921	-179 767	84 846
Netto forskjeller	-94 921	-159 767	64 846
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-94 921	-159 767	64 846
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-20 883	-35 149	14 266

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	100 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	100 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	100 000

Note 5 - Aksjekapital

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Per Digre eier alle aksjene i selskapet

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær på kr 200 000. Renter på gjeld utgjør for 2024 kr 10 000.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.