



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 215 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLBE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ole Bendvold
Theodor Løvstads vei 25
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bendvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 651	20 238
Sum kostnader		19 651	20 238
Driftsresultat		-19 651	-20 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			158 000
Sum finansinntekter			158 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler			26 000 000
Sum finanskostnader			26 000 000
Netto finans			-25 842 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 651	-25 862 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 651	-25 862 238
Årsresultat		-19 651	-25 862 238
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-19 651	-25 862 238
Sum overføringer og disponeringer		-19 651	-25 862 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 441 960	14 441 960
Sum finansielle anleggsmidler		14 441 960	14 441 960
Sum anleggsmidler		14 441 960	14 441 960
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 724	147 375
Sum omløpsmidler		127 724	147 375
SUM EIENDELER		14 569 684	14 589 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	40 436 160	40 436 160
Sum innskutt egenkapital		40 466 160	40 466 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-25 991 164	-25 971 513
Sum opptjent egenkapital		-25 991 164	-25 971 513
Sum egenkapital		14 474 996	14 494 647
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	94 688	94 688
Sum kortsiktig gjeld		94 688	94 688
Sum gjeld		94 688	94 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 569 684	14 589 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490019

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 215 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLBE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ole Bendvold
Theodor Løvstads vei 25
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bendvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 922 215 979
OLBE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 651	20 238
Sum kostnader		19 651	20 238
Driftsresultat		-19 651	-20 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			158 000
Sum finansinntekter			158 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler			26 000 000
Sum finanskostnader			26 000 000
Netto finans			-25 842 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 651	-25 862 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 651	-25 862 238
Årsresultat		-19 651	-25 862 238
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-19 651	-25 862 238
Sum overføringer og disponeringer		-19 651	-25 862 238



Organisasjonsnr: 922 215 979
OLBE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 441 960	14 441 960
Sum finansielle anleggsmidler		14 441 960	14 441 960
Sum anleggsmidler		14 441 960	14 441 960

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 724	147 375
Sum omløpsmidler		127 724	147 375

SUM EIENDELER **14 569 684** **14 589 335**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	40 436 160	40 436 160
Sum innskutt egenkapital		40 466 160	40 466 160

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-25 991 164	-25 971 513
Sum opptjent egenkapital		-25 991 164	-25 971 513

Sum egenkapital **14 474 996** **14 494 647**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	4	94 688	94 688
Sum kortsiktig gjeld		94 688	94 688

Sum gjeld **94 688** **94 688**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **14 569 684** **14 589 335**





Organisasjonsnr: 922 215 979
OLBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	30000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Bendvold	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styre/daglig leder			

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16313.00	17050.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16313.00	17050.00

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Erbe Invest AS	24.57%		58493685.00	6432930.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Olbe Invest AS
Org.nr: 922 215 979

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Olbe Invest AS

Org.nr: 922 215 979

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>19 651</u>	<u>20 238</u>
Driftsresultat		<u>-19 651</u>	<u>-20 238</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	158 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		<u>0</u>	<u>26 000 000</u>
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>-25 842 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-19 651</u>	<u>-25 862 238</u>
Årsresultat		<u>-19 651</u>	<u>-25 862 238</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-19 651</u>	<u>-25 862 238</u>



Olbe Invest AS

Org.nr: 922 215 979

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>14 441 960</u>	<u>14 441 960</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 441 960</u>	<u>14 441 960</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 441 960</u>	<u>14 441 960</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>127 724</u>	<u>147 375</u>
Sum omløpsmidler		<u>127 724</u>	<u>147 375</u>
Sum eiendeler		<u>14 569 684</u>	<u>14 589 335</u>



Olbe Invest AS

Org.nr: 922 215 979

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>40 436 160</u>	<u>40 436 160</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>40 466 160</u>	<u>40 466 160</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>-25 991 164</u>	<u>-25 971 513</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-25 991 164</u>	<u>-25 971 513</u>
Sum egenkapital		<u>14 474 996</u>	<u>14 494 647</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>94 688</u>	<u>94 688</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>94 688</u>	<u>94 688</u>
Sum gjeld		<u>94 688</u>	<u>94 688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 569 684</u>	<u>14 589 335</u>

31. desember 2022

Oslo, 12. juni 2023

Ole Bendvold
styreleder



Olbe Invest AS

Org.nr: 922 215 979

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Olbe Invest AS

Org.nr: 922 215 979

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styre/daglig leder	0	0	0

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	16 313	17 050

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Erbe Invest AS	2019	Oslo	25 %	0 %	6 432 930	58 493 685	14 441 960

Note 4 - Fordringer og gjeld

Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Gjeld til aksjonær	94 688	94 688

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ole Bendvold	1	100 %	100 %



Olbe Invest AS

Org.nr: 922 215 979

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	40 436 160	-25 971 513	14 494 647
Årsresultat	0	0	-19 651	-19 651
Egenkapital 31.12.2022	30 000	40 436 160	-25 991 164	14 474 996

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-19 651	-25 862 238
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	26 000 000
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	4 740
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-158 000
Årets skattegrunnlag	-19 651	-15 498

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-35 149	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-35 149	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-35 149	0
Sum	0	0



Til generalforsamlingen i OLBE Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert OLBE Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 19.651. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. juni 2023
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor