



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 213 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKØRENBYGGET AS
Forretningsadresse: Tomtebu 2
6893 VIK I SOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lin Marie Vikøren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		128 808	233 522
Annen driftsinntekt		548 118	544 931
Sum inntekter		676 926	778 453
Kostnader			
Avskrivning	4	127 473	127 473
Annen driftskostnad	2	372 463	437 164
Sum kostnader		499 936	564 637
Driftsresultat		176 990	213 816
Annen finanskostnad		37 698	30 917
Sum finanskostnader		37 698	30 917
Netto finans		-37 698	-30 917
Ordinært resultat før skattekostnad		139 293	182 899
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 644	40 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 649	142 660
Årsresultat		108 649	142 660
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	94 500	94 500
Overføringer annen egenkapital	6	14 149	48 160
Sum overføringer og disponeringer		108 649	142 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	25 759	15 815
Sum immaterielle eiendeler		25 759	15 815
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 144 522	1 261 495
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 750	12 249
Sum varige driftsmidler		1 146 272	1 273 744
Sum anleggsmidler		1 172 031	1 289 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		625	144 130
Andre fordringer		27 915	27 310
Sum fordringer		28 540	171 440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		340 452	225 929
Sum omløpsmidler		368 992	397 369
SUM EIENDELER		1 541 022	1 686 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital	6	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		334 430	334 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	274 813	260 665
Sum opptjent egenkapital		274 813	260 665
Sum egenkapital		609 243	595 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		539 023	712 195
Sum annen langsiktig gjeld		539 023	712 195
Sum langsiktig gjeld		539 023	712 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 620	138 738
Betalbar skatt	3	40 588	48 270
Skyldige offentlige avgifter		107 697	98 027
Annen kortsiktig gjeld		159 851	94 603
Sum kortsiktig gjeld		392 756	379 639
Sum gjeld		931 779	1 091 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 541 023	1 686 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756806

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 213 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKØRENBYGGET AS
Forretningsadresse: Tomtebu 2
6893 VIK I SOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lin Marie Vikøren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.11.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 213 272
VIKØRENBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		128 808	233 522
Annen driftsinntekt		548 118	544 931
Sum inntekter		676 926	778 453
Kostnader			
Avskrivning	4	127 473	127 473
Annen driftskostnad	2	372 463	437 164
Sum kostnader		499 936	564 637
Driftsresultat		176 990	213 816
Annen finanskostnad		37 698	30 917
Sum finanskostnader		37 698	30 917
Netto finans		-37 698	-30 917
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 644	40 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 649	142 660
Årsresultat		108 649	142 660
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	94 500	94 500
Overføringer annen egenkapital	6	14 149	48 160
Sum overføringer og disponeringer		108 649	142 660



Organisasjonsnr: 919 213 272
VIKØRENBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	25 759	15 815
Sum immaterielle eiendeler		25 759	15 815

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 144 522	1 261 495
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 750	12 249
Sum varige driftsmidler		1 146 272	1 273 744

Sum anleggsmidler		1 172 031	1 289 559
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		625	144 130
Andre fordringer		27 915	27 310
Sum fordringer		28 540	171 440

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		340 452	225 929
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		368 992	397 369
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 541 022	1 686 929
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital	6	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		334 430	334 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	274 813	260 665
Sum opptjent egenkapital		274 813	260 665

Sum egenkapital		609 243	595 095
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	539 023	712 195
Sum annen langsiktig gjeld	539 023	712 195
Sum langsiktig gjeld	539 023	712 195
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	84 620	138 738
Betalbar skatt	40 588	48 270
Skyldige offentlige avgifter	107 697	98 027
Annen kortsiktig gjeld	159 851	94 603
Sum kortsiktig gjeld	392 756	379 639
Sum gjeld	931 779	1 091 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 541 023	1 686 929



Organisasjonsnr: 919 213 272
VIKØRENBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3500.00	350000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arkitektfirma Jon Vikøren AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bystøl AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen tilsette pr 311222. Selskapet er såleis heller ikkje pliktig til å ha tenestepensjon etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har valt bort revisjon og har ingen kostnader knytt til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vikørenbygget AS

Org.nr: 919 213 272

Noter til rekneskapet for 2023

Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova sine bestemmelsar og god rekneskapskikk for små føretak.

Klassifisering og vurdering av balansepostar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar postar som forfell til betaling innan eitt år etter balansedagen, samt postar som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige postar er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidlar vert vurderte til kostpris, men vert nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje forventast å vera forbigåande. Anleggsmidlar med begrensa økonomisk levetid vert avskrivne planmessig. Langsiktig gjeld balanseførast til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar balanseførast og vert avskrivne over driftsmidlet si forventa økonomiske levetid. Direkte vedlikehald av driftsmidlar vert kostnadsført løpande under driftskostnader, medan påkostningar eller forbetringar vert tillagt driftsmidlet sin kostpris og avskrive i takt med driftsmidlet.

Note 2 - Lønnskostnader, tal tilsette, lån til tilsette og godtgjersle til revisor

Selskapet har ingen tilsette pr 311222. Selskapet er såleis heller ikkje pliktig til å ha tenestepensjon etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Selskapet har valt bort revisjon og har ingen kostnader knytt til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	40 588	48 270
Endring utsett skatt	-9 944	-8 031
Årets totale skattekostnad	<u>30 644</u>	<u>40 239</u>
<i>Berekening av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	139 291	182 900
Endring i midlertidige skilnader	45 200	36 507
Årets skattegrunnlag	<u>184 491</u>	<u>219 407</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	40 588	48 270



Vikørenbygget AS

Org.nr: 919 213 272

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftslausøyre, inventar, verktøy mm.	Sum
Kostpris 01.01.	1 781 830	31 498	1 813 328
Kostpris 31.12.	1 781 830	31 498	1 813 328
Akk.avskrivning 31.12.	-637 308	-29 749	-667 057
Balanseført pr. 31.12.	1 144 522	1 749	1 146 271
Årets avskrivninger	116 973	10 500	127 473
Økonomisk levetid	25-50 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antal	Pålydande	Balanseført
Ordinære aksjer	100	3 500	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eigar- andel	Stemme- andel
Arkitektfirma Jon Vikøren AS	50	50 %	50 %
Bystøl AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 6 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan innskoten eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum
Eigenkapital 01.01.	350 000	-15 570	260 666	595 096
Årsresultat	0	0	108 647	108 647
Avsett utbytte	0	0	-94 500	-94 500
Eigenkapital 31.12.	350 000	-15 570	274 813	609 243