



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 549 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PMI EIENDOM HARESTUA AS
Forretningsadresse: Karimoen 25
2743 HARESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deloitte AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	298	
Sum kostnader		298	
Driftsresultat		-298	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-298	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-65	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-233	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		-233	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-233	
Totalresultat		-233	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		
Konsernbidrag	4, 4	-233	
Sum overføringer og disponeringer		-233	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 509	
Sum immaterielle eiendeler		2 509	
Sum anleggsmidler		2 509	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 488 595	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 488 595	
Sum omløpsmidler		5 488 595	0
SUM EIENDELER		5 491 104	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (3 000 000 aksjer á kr 1.000)	3, 4	3 000 000	
Overkurs	4	2 491 337	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		5 491 337	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-233	
Annen egenkapital	4		
Sum opptjent egenkapital		-233	
Sum egenkapital		5 491 104	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 491 104	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395129

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 549 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PMI EIENDOM HARESTUA AS
Forretningsadresse: Karimoen 25
2743 HARESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deloitte AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 925 549 908
PMI EIENDOM HARESTUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	298	
Sum kostnader		298	
Driftsresultat		-298	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-298	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-65	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-233	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		-233	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-233	
Totalresultat		-233	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		
Konsernbidrag	4, 4	-233	
Sum overføringer og disponeringer		-233	



Organisasjonsnr: 925 549 908
PMI EIENDOM HARESTUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 509	
Sum immaterielle eiendeler		2 509	
Sum anleggsmidler		2 509	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 488 595	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 488 595	
Sum omløpsmidler		5 488 595	0
SUM EIENDELER		5 491 104	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
(3 000 000 aksjer á kr 1.000)	3, 4	3 000 000	
Overkurs	4	2 491 337	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		5 491 337	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-233	
Annen egenkapital	4		
Sum opptjent egenkapital		-233	
Sum egenkapital		5 491 104	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 491 104	0



Organisasjonsnr: 925 549 908
PMI EIENDOM HARESTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	3000.00	3000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Paul & Marte Invest AS	680.00	68.00%	A
HASA Holding AS	160.00	16.00%	A
K & A Holding AS	160.00	16.00%	A

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Pmi Eiendom Harestua AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 549 908



Pmi Eiendom Harestua AS

Resultatregnskap


NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	13.08.2020-31.12.2020
2	Annen driftskostnad	298
	Sum driftskostnader	298
	Driftsresultat	-298
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER	
	Ordinært resultat før skattekostnad	-298
5	Skattekostnad på ordinært resultat	65
	ÅRSRESULTAT	-233
	OVERFØRINGER	
4	Overført udekket tap	-233
	Sum overføringer	-233

**Pmi Eiendom Harestua AS****Balanse**

NOTER	EIENDELER	2020
	Anleggsmidler	
5	Utsatt skattefordel	2 509
	Sum immaterielle eiendeler	2 509
	Varige driftsmidler	
	Sum anleggsmidler	2 509
	Omløpsmidler	
	Fordringer	
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	5 488 595
	Sum omløpsmidler	5 488 595
	SUM EIENDELER	5 491 104
	EGENKAPITAL OG GJELD	
	Egenkapital	
	Innskutt egenkapital	
3, 4	Selskapskapital (3 000 000 aksjer á kr 1.000)	3 000 000
4	Overkurs	2 491 337
	Sum innskutt egenkapital	5 491 337
	Opptjent egenkapital	
4	Udekket tap	-233
	Sum opptjent egenkapital	-233
	Sum egenkapital	5 491 104
	Gjeld	
	Avsetning for forpliktelser	
	Annen langsiktig gjeld	
	Kortsiktig gjeld	
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 491 104


Øyvind Rønning
styreleder

16.04.2021
Styret i Pmi Eiendom Harestua AS


Knut Magnar Øverli
styremedlem


Chris Johan Hansen
styremedlem



Pmi Eiendom Harestua AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Pmi Eiendom Harestua AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Pmi Eiendom Harestua AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	3 000	3 000 000
Sum	1 000	3 000	3 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2020:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Paul & Marte Invest AS	680	68 %	68 %
HASA Holding AS	160	16 %	16 %
K & A Holding AS	160	16 %	16 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 13.08.2020	3 000 000	2 491 337	0	5 491 337
Årets resultat	0		-233	-233
Pr 31.12.2020	3 000 000	2 491 337	-233	5 491 104

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring i utsatt skatt	-65	0
Sum skattekostnad	-65	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-298	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-298	0
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019
Sum	0	0
Utsatt skatt / skattefordel	-2 509	0