



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 421 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ottar Lingjærdes vei 7B  
3403 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjanre Alnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 207	1 210
Sum kostnader		1 207	1 210
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 207</b>	<b>-1 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121	192
Annen finansinntekt			800 000
Sum finansinntekter		121	800 192
Annen rentekostnad		107	
Sum finanskostnader		107	
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	<b>800 192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 193</b>	<b>798 983</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		5 055
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 193</b>	<b>793 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 193</b>	<b>793 928</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 193</b>	<b>793 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-1 193	793 928
Sum overføringer og disponeringer		-1 193	793 928



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Investeringer i kunst	3	95 000	95 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 000</b>	<b>895 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 416	1 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 416</b>	<b>1 416</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		585 452	891 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>585 452</b>	<b>891 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>586 868</b>	<b>893 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 481 868</b>	<b>1 788 116</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs		275 100	275 100



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>310 100</b>	<b>310 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 171 768	1 472 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 171 768</b>	<b>1 472 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 481 868</b>	<b>1 783 061</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		5 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 481 868</b>	<b>1 788 116</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 629940

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 421 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ottar Lingjærdes vei 7B  
3403 LIER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjanre Alnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 997 421 612  
MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 207	1 210
Sum kostnader		1 207	1 210
<b>Driftsresultat</b>		-1 207	-1 210
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121	192
Annen finansinntekt			800 000
Sum finansinntekter		121	800 192
Annen rentekostnad		107	
Sum finanskostnader		107	
<b>Netto finans</b>		14	800 192
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-1 193	798 983
Skattekostnad på ordinært resultat	2		5 055
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-1 193	793 928
<b>Årsresultat</b>		-1 193	793 928
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-1 193	793 928
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-1 193	793 928
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-1 193	793 928



Organisasjonsnr: 997 421 612  
MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Investeringer i kunst 3 95 000 95 000  
Sum varige driftsmidler 95 000 95 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 4 800 000 800 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 800 000 800 000

Sum anleggsmidler 895 000 895 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 1 416 1 416  
Sum fordringer 1 416 1 416

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 585 452 891 700  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 585 452 891 700

Sum omløpsmidler 586 868 893 116

**SUM EIENDELER 1 481 868 1 788 116**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 35 000 35 000  
Overkurs 275 100 275 100  
Sum innskutt egenkapital 310 100 310 100

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 171 768 1 472 961  
Sum opptjent egenkapital 1 171 768 1 472 961

Sum egenkapital 1 481 868 1 783 061



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		5 055
Sum kortsiktig gjeld			5 055
Sum gjeld		0	5 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 481 868	1 788 116



Organisasjonsnr: 997 421 612  
MARIDALSVEIEN 91 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	14.00	2500.00	35000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Mathisen	14.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	14.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Maridalsveien 91 Eiendom As**

**Foretaksnr. 997421612**



Maridalsveien 91 Eiendom As

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 207	1 210
Sum driftskostnader		1 207	1 210
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 207)</b>	<b>(1 210)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		121	192
Annen finansinntekt		0	800 000
Sum finansinntekter		121	800 192
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		107	0
Sum finanskostnader		107	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>14</b>	<b>800 192</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 193)</b>	<b>798 983</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	5 055
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 193)</b>	<b>793 928</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 193)</b>	<b>793 928</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(1 193)	793 928
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 193)</b>	<b>793 928</b>

Årsregnskap for Maridalsveien 91 Eiendom As

Organisasjonsnr. 997421612



Maridalsveien 91 Eiendom As

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Investeringer i kunst	3	95 000	95 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>895 000</b>	<b>895 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 416	1 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 416</b>	<b>1 416</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		585 452	891 700
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>586 868</b>	<b>893 116</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 481 868</b>	<b>1 788 116</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs		275 100	275 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>310 100</b>	<b>310 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 171 768	1 472 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 171 768</b>	<b>1 472 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 481 868</b>	<b>1 783 061</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	5 055
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>5 055</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>5 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 481 868</b>	<b>1 788 116</b>

Oslo den 10.08.2021

Erik Mathiesen  
Styrelleder  
Daglig leder

Årsregnskap for Maridalsveien 91 Eiendom As

Organisasjonsnr. 997421612



Maridalsveien 91 Eiendom As

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Maridalsveien 91 Eiendom As

Organisasjonsnr. 997421612



Maridalsveien 91 Eiendom As

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte  
Det har ikke vært utbetaling av lønn eller godtgjørelse til dedene personer eller styret  
Selskapet har ikke OTP

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 193
+ Permanente og andre forskjeller	107
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 086

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i kunst

	2018
Klokker/kunst og lignende	95 000
<b>Sum investeringer i kunst</b>	<b>95 000</b>

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Verdine er vurdert til laveste verdi av kostpris og faktisk verdi  
Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Bokført verdi
Byråservice AS 210 aksjer 40%	210	800 000

Noter for Maridalsveien 91 Eiendom As

Organisasjonsnr. 997421612

