



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 179 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGE KRISTOFFERSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag A Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		564 058	
Annen driftsinntekt		8 993 280	8 952 654
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 557 338</b>	<b>8 952 654</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 245 052	455 205
Lønnskostnad	1	2 284 721	2 003 439
Avskrivning på varige driftsmidler	2	265 375	163 593
Annen driftskostnad		3 007 088	5 108 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 802 235</b>	<b>7 730 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 755 103</b>	<b>1 221 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		129	4 252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	<b>4 252</b>
Annen rentekostnad		1 762 050	4 843 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 762 050</b>	<b>4 843 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 761 921</b>	<b>-4 838 756</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>993 181</b>	<b>-3 617 064</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	222 521	-795 754
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>770 660</b>	<b>-2 821 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>770 660</b>	<b>-2 821 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>770 660</b>	<b>-2 821 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	5 100 000
Overføringer annen egenkapital		-1 229 340	-7 921 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>770 660</b>	<b>-2 821 310</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	93 269 528	93 106 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 143 987	2 159 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>95 413 515</b>	<b>95 266 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		62 170 170	80 440 618
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 170 170</b>	<b>80 440 618</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>157 583 685</b>	<b>175 706 621</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 541	1 196
Andre kortsiktige fordringer		39 784	802 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 325</b>	<b>803 278</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		575 000	575 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>575 000</b>	<b>575 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 888	49 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>422 888</b>	<b>49 548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 069 213</b>	<b>1 427 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 652 898</b>	<b>177 134 447</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	3 492 605	3 492 605
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 492 605</b>	<b>3 492 605</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		61 314 082	62 543 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 314 082</b>	<b>62 543 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>64 806 687</b>	<b>66 036 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	13 542 370	13 652 970
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 542 370</b>	<b>13 652 970</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 235 562	35 769 974
Øvrig langsiktig gjeld	7	44 582 386	60 747 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 817 948</b>	<b>96 517 707</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>92 360 318</b>	<b>110 170 677</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		114 325
Leverandørgjeld		362 480	134 585
Betalbar skatt	3	333 121	
Skyldig offentlige avgifter		160 389	145 698
Annen kortsiktig gjeld		629 902	533 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 485 893</b>	<b>927 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>93 846 211</b>	<b>111 098 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 652 898</b>	<b>177 134 447</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 386211

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 179 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGE KRISTOFFERSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag A Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 980 179 303  
BERGE KRISTOFFERSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		564 058	
Annen driftsinntekt		8 993 280	8 952 654
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 557 338</b>	<b>8 952 654</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 245 052	455 205
Lønnskostnad	1	2 284 721	2 003 439
Avskrivning på varige driftsmidler	2	265 375	163 593
Annen driftskostnad		3 007 088	5 108 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 802 235</b>	<b>7 730 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 755 103</b>	<b>1 221 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		129	4 252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	<b>4 252</b>
Annen rentekostnad		1 762 050	4 843 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 762 050</b>	<b>4 843 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 761 921</b>	<b>-4 838 756</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	222 521	-795 754
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>770 660</b>	<b>-2 821 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>770 660</b>	<b>-2 821 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>770 660</b>	<b>-2 821 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	5 100 000
Overføringer annen egenkapital		-1 229 340	-7 921 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>770 660</b>	<b>-2 821 310</b>



Organisasjonsnr: 980 179 303  
BERGE KRISTOFFERSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	93 269 528	93 106 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 143 987	2 159 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>95 413 515</b>	<b>95 266 003</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		62 170 170	80 440 618
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 170 170</b>	<b>80 440 618</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>157 583 685</b>	<b>175 706 621</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		31 541	1 196
Andre kortsiktige fordringer		39 784	802 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 325</b>	<b>803 278</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		575 000	575 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>575 000</b>	<b>575 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		422 888	49 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>422 888</b>	<b>49 548</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 069 213</b>	<b>1 427 826</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 652 898</b>	<b>177 134 447</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6	3 492 605	3 492 605
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 492 605</b>	<b>3 492 605</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		61 314 082	62 543 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 314 082</b>	<b>62 543 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>64 806 687</b>	<b>66 036 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	4	13 542 370	13 652 970
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 235 562	35 769 974
Øvrig langsiktig gjeld	7	44 582 386	60 747 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 817 948</b>	<b>96 517 707</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>92 360 318</b>	<b>110 170 677</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		114 325
Leverandørgjeld		362 480	134 585
Betalbar skatt	3	333 121	
Skyldig offentlige avgifter		160 389	145 698
Annen kortsiktig gjeld		629 902	533 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 485 893</b>	<b>927 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>93 846 211</b>	<b>111 098 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 652 898</b>	<b>177 134 447</b>



Organisasjonsnr: 980 179 303  
BERGE KRISTOFFERSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i

**Berge Kristoffersen Invest AS**

### **Uavhengig revisors beretning**

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Berge Kristoffersen Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 770 660. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Revisorhuset AS

[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mai 2022

Revisorhuset AS

Edvard Christiansen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

Revisorhuset AS

[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





**Årsregnskap 2021  
for  
Berge Kristoffersen Invest AS**

**Organisasjonsnr. 980179303**



Berge Kristoffersen Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		564 058	0
Annen driftsinntekt		8 993 280	8 952 654
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 557 338</b>	<b>8 952 654</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 245 052	455 205
Lønnskostnad	1	2 284 721	2 003 439
Avskrivning på varige driftsmidler	2	265 375	163 593
Annen driftskostnad		3 007 088	5 108 724
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 802 235</b>	<b>7 730 962</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 755 103</b>	<b>1 221 692</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		129	4 252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>129</b>	<b>4 252</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 762 050	4 843 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 762 050</b>	<b>4 843 008</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 761 921)</b>	<b>(4 838 756)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>993 181</b>	<b>(3 617 064)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	222 521	(795 754)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>770 660</b>	<b>(2 821 310)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>770 660</b>	<b>(2 821 310)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	5 100 000
Overføringer annen egenkapital		(1 229 340)	(7 921 310)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>770 660</b>	<b>(2 821 310)</b>

Årsregnskap for Berge Kristoffersen Invest AS

Organisasjonsnr. 980179303



Berge Kristoffersen Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	93 269 528	93 106 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	2 143 987	2 159 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>95 413 515</b>	<b>95 266 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		62 170 170	80 440 618
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 170 170</b>	<b>80 440 618</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>157 583 685</b>	<b>175 706 621</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 541	1 196
Andre kortsiktige fordringer		39 784	802 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 325</b>	<b>803 278</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		575 000	575 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>575 000</b>	<b>575 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 888	49 548
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 069 213</b>	<b>1 427 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 652 898</b>	<b>177 134 447</b>



## Berge Kristoffersen Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	3 492 605	3 492 605
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 492 605</b>	<b>3 492 605</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 314 082	62 543 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 314 082</b>	<b>62 543 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>64 806 687</b>	<b>66 036 027</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	13 542 370	13 652 970
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>13 542 370</b>	<b>13 652 970</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 235 562	35 769 974
Øvrig langsiktig gjeld	7	44 582 386	60 747 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 817 948</b>	<b>96 517 707</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>92 360 318</b>	<b>110 170 677</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	114 325
Leverandørgjeld		362 480	134 585
Betalbar skatt	3	333 121	0
Skyldig offentlige avgifter		160 389	145 698
Annen kortsiktig gjeld		629 902	533 136
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 485 893</b>	<b>927 744</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>93 846 211</b>	<b>111 098 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 652 898</b>	<b>177 134 447</b>

OSLO, 27.05.2022

Dag A Berge  
Daglig leder og styrets lederLasse Ødegaard  
Styremedlem



Berge Kristoffersen Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	1 942 864	1 753 820
Arbeidsgiveravgift	310 951	249 619
Pensjonskostnader	26 475	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 430	0
<b>Totalt</b>	<b>2 284 721</b>	<b>2 003 440</b>



Berge Kristoffersen Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	93 106 403	2 315 318	95 421 721
+ Tilgang	163 125	249 762	412 887
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>93 269 528</b>	<b>2 565 080</b>	<b>95 834 608</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	155 718	155 718
+ Ordinære avskrivninger	0	265 375	265 375
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>	<b>421 093</b>	<b>421 093</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>93 269 528</b>	<b>2 143 987</b>	<b>95 413 515</b>
Prosentstans for ord. avskr.	1-1	12-20	



Berge Kristoffersen Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	993 181
+ Permanente og andre forskjeller	18 280
+ Endring i midlertidige forskjeller	502 727
<b>= Inntekt</b>	<b>1 514 189</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	333 121
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>333 121</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-110 600
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>222 521</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	333 121
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>333 121</b>

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	59 770 706	59 827 053
+ Gevinst- og tapskonto	1 785 522	2 231 902
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>61 556 228</b>	<b>62 058 955</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>13 542 370</b>	<b>13 652 970</b>



Berge Kristoffersen Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Andel av gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2021 ca kr 26,6 millioner og pr 31.12.2020 ca kr 33,1 millioner.

<b>Pantsettelse</b> (alle tall i hele tusen)	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld sikret med pant	34 236	34 040
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom	93 270	93 106
Biler	1 483	1 706
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>93 270</b>	<b>93 106</b>



Berge Kristoffersen Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 3 492 605 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 492 605.

Selskapet har 2 aksjonærer. Følgende aksjonær eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Dag Arne Berge	3 418 132	97,87 %
Erik Martin Berge	74 473	2,13 %

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av gjeldt knyttet til fisjon.