



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 749 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svartbekkvegen 87
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		784 658	148 258
Annen driftsinntekt		1 132 196	1 115 287
Sum inntekter		1 916 854	1 263 545
Kostnader			
Varekostnad	1	-408 602	16 250
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	96 400	96 400
Annen driftskostnad	1, 4	463 155	-39 400
Sum kostnader		150 953	73 250
Driftsresultat		1 765 901	1 190 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Annen renteinntekt		285	545
Annen finansinntekt		100	
Sum finansinntekter		385	545
Annen rentekostnad		1 085 223	723 241
Annen finanskostnad		45 957	4 652
Sum finanskostnader		1 131 179	727 892
Netto finans		-1 130 794	-727 347
Resultat før skattekostnad		635 107	462 948
Skattekostnad på resultat	6		104 060
Årsresultat		635 107	358 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		635 107	358 888
Totalresultat		635 107	358 888



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		635 107	358 888
Sum overføringer og disponeringer		635 107	358 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 522 266	5 618 666
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		5 522 266	5 618 666
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	593 800	593 800
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Obligasjoner og andre fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		593 800	593 800
Sum anleggsmidler		6 116 066	6 212 466
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7, 8	32 058 171	24 538 060
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 528 727	1 882 908
Andre kortsiktige fordringer		17 184	14 722
Sum fordringer		3 545 911	1 897 630
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 101	18 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 101	18 811
Sum omløpsmidler		35 629 183	26 454 501
SUM EIENDELER		41 745 249	32 666 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 70 à 6 000	10	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 117 423	15 482 316
Sum opptjent egenkapital		16 117 423	15 482 316
Sum egenkapital		16 567 423	15 932 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 438 212	14 159 719
Sum annen langsiktig gjeld		23 438 212	14 159 719
Sum langsiktig gjeld		23 438 212	14 159 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 717	168 974
Betalbar skatt	6		104 060
Annen kortsiktig gjeld		1 701 898	2 301 898
Sum kortsiktig gjeld		1 739 614	2 574 932
Sum gjeld		25 177 827	16 734 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 745 249	32 666 967



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665732

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 749 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svartbekkvegen 87
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 979 749 201
BAKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		784 658	148 258
Annen driftsinntekt		1 132 196	1 115 287
Sum inntekter		1 916 854	1 263 545
Kostnader			
Varekostnad	1	-408 602	16 250
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	96 400	96 400
Annen driftskostnad	1, 4	463 155	-39 400
Sum kostnader		150 953	73 250
Driftsresultat		1 765 901	1 190 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Annen renteinntekt		285	545
Annen finansinntekt		100	
Sum finansinntekter		385	545
Annen rentekostnad		1 085 223	723 241
Annen finanskostnad		45 957	4 652
Sum finanskostnader		1 131 179	727 892
Netto finans		-1 130 794	-727 347
Resultat før skattekostnad		635 107	462 948
Skattekostnad på resultat	6		104 060
Årsresultat		635 107	358 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		635 107	358 888
Totalresultat		635 107	358 888
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		635 107	358 888
Sum overføringer og disponeringer		635 107	358 888



Organisasjonsnr: 979 749 201
BAKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	5 522 266	5 618 666
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		5 522 266	5 618 666
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	593 800	593 800
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Obligasjoner og andre			
fordringer	4		
Sum finansielle		593 800	593 800
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 116 066	6 212 466
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7, 8	32 058 171	24 538 060
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 528 727	1 882 908
Andre kortsiktige			
fordringer		17 184	14 722
Sum fordringer		3 545 911	1 897 630
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		25 101	18 811
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		25 101	18 811
Sum omløpsmidler		35 629 183	26 454 501
SUM EIENDELER		41 745 249	32 666 967
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 70 à 6 000	10	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 117 423	15 482 316
Sum opptjent egenkapital		16 117 423	15 482 316
Sum egenkapital		16 567 423	15 932 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	23 438 212	14 159 719
Sum annen langsiktig gjeld		23 438 212	14 159 719
Sum langsiktig gjeld		23 438 212	14 159 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 717	168 974
Betalbar skatt	6		104 060
Annen kortsiktig gjeld		1 701 898	2 301 898
Sum kortsiktig gjeld		1 739 614	2 574 932
Sum gjeld		25 177 827	16 734 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 745 249	32 666 967



Organisasjonsnr: 979 749 201
BAKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Bakke Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 979 749 201



Bakke Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		784 658	148 258
Annen driftsinntekt		1 132 196	1 115 287
Sum driftsinntekter		1 916 854	1 263 545
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad	1	-408 602	16 250
Avskrivning på driftsmidler	3	96 400	96 400
Annen driftskostnad	1, 4	463 155	-39 400
Sum driftskostnader		150 953	73 250
Driftsresultat		1 765 901	1 190 295
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		285	545
Annen finansinntekt		100	0
Rentekostnader		1 085 223	723 241
Annen finanskostnad		45 957	4 652
Netto finansielle poster		-1 130 794	-727 347
Resultat før skattekostnad		635 107	462 948
Skattekostnad på resultat	6	0	104 060
Resultat		635 107	358 888
ÅRSRESULTAT		635 107	358 888
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		635 107	358 888
Sum overføringer		635 107	358 888



Bakke Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 522 266	5 618 666
Sum varige driftsmidler		5 522 266	5 618 666
Investeringer i datterselskap	5	593 800	593 800
Sum anleggsmidler		6 116 066	6 212 466
Omløpsmidler			
Anlegg under utførelse og annen fast eiendom	1, 7, 8	32 058 171	24 538 060
Kundefordringer	9	3 528 727	1 882 908
Andre kortsiktige fordringer		17 184	14 722
Sum fordringer		3 545 911	1 897 630
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 101	18 811
Sum omløpsmidler		35 629 183	26 454 501
SUM EIENDELER		41 745 249	32 666 967



Bakke Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 70 à 6 000	10	420 000	420 000
Overkurs		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 117 423	15 482 316
Sum opptjent egenkapital		16 117 423	15 482 316
Sum egenkapital		16 567 423	15 932 316
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 438 212	14 159 719
Sum langsiktig gjeld		23 438 212	14 159 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 717	168 974
Betalbar skatt	6	0	104 060
Annen kortsiktig gjeld		1 701 898	2 301 898
Sum kortsiktig gjeld		1 739 614	2 574 932
Sum gjeld		25 177 827	16 734 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 745 249	32 666 967

Elverum, 07.07.2025
Styret i Bakke Eiendom AS

Ivar Bakke
Styrets leder/daglig leder

Karl Bakke Nordlie
Styremedlem

Lilli Bakke Nordlie
Styremedlem



Bakke Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Anlegg under utførelse og annen fast eiendom

Anlegg under utførelse mv er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Denne posten er relatert til tomteområder og bygg under oppføring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bakke Eiendom AS

Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	32 058 171	24 538 060
Sum varelager	32 058 171	24 538 060

Varelagerverdien består av tomter og bygg under oppføring.

Det er tidligere gjort nedskrivning av verdien på tomteområde i Osen, hvor andel er realisert i 2024. Med bakgrunn i oppnådd omsetningsverdi synes tidligere nedskrivning ikke lenger å være reell slik at det derfor er foretatt en reversering med kr 608 603. Reverseringen er ført mot varekostnad, som har medført en "negativ" varekostnad på kr 408 602 i 2024.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2024. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 243 151	624 360	7 867 511
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 243 151	624 360	7 867 511
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 345 245		2 345 245
= Bokført verdi 31.12.24	4 897 906	624 360	5 522 266
Årets ordinære avskrivninger	96 400		96 400
Økonomisk levetid	0-50 år		

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	885 644	885 644
Avsetning tap på fordring (anleggsmidler)	-885 644	-885 644
Sum langsiktige fordringer	0	0



Bakke Eiendom AS

Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

Bakke Eiendom AS eier 80% av aksjene i Fagflis Elverum AS, som gir Bakke Eiendom AS 80% av stemmene i selskapet. Fagflis Elverum AS har forretningskontor i Elverum. Anskaffelseskost for aksjene er kr 593 800. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var et overskudd på kr. 731 338. Balanseført egenkapital var pr 31.12.2024 kr. 3 254 860. Transaksjoner mellom selskapene i 2024 har bestått av husleie og strøm på kroner 694 858 som er fakturert fra Bakke Eiendom AS, samt kjøp av varer og tjenester fra Fagflis Elverum AS på ca kroner 3 175 800. Mellomværende med mellom selskapene pr 31.12.2024 utgjør kroner 3 474 020.

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	104 060
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	104 060
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	635 107	462 948
Permanente forskjeller	2 441	-533
Endring i midlertidige forskjeller	-931 068	173 249
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-162 662
Skattepliktig inntekt	-293 520	473 002
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	104 060
Sum betalbar skatt i balansen	0	104 060

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	398 921	423 757	24 836
Varebeholdning	-1	-912 905	-912 904
Fordringer	-110 000	-153 000	-43 000
Sum	288 920	-642 148	-931 068
Akkumulert fremførbart underskudd	-293 520	0	293 520
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 601	642 148	637 548
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 012	-141 273	-140 260

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bakke Eiendom AS

Note 7 Gjeld og garantiforpliktelser

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

Gjeld til kredittinstitusjoner	-23 438 212	-14 159 719
Sum	-23 438 212	-14 159 719

Pantsatte eiendeler:

Tomter, bygninger og lignende	5 522 266	5 618 666
Tomteområder og bygg under oppføring	18 694 634	9 781 203
Sum	24 216 900	15 399 869

Note nr. 8 - Anlegg under utførelse og annen fast eiendom

Denne balanseposten er relatert til tomteområder og bygg under oppføring. Det vil ta noe tid før disse verdiene blir realisert slik at det i praksis dreier seg om både kortsiktige og langsiktige investeringer.

Det benyttes løpende avregning vedrørende prosjekter, som innebærer at fortjeneste pr prosjekt inntektsføres i takt med framdriften ved prosjektet.

Note 9 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	3 638 727	2 035 908
Avsetning til tap	110 000	153 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	3 528 727	1 882 908
Endring i avsetning til tap	-43 000	153 000
Sum resultatførte tap på krav	-43 000	153 000



Bakke Eiendom AS

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bakke Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	70	6 000,0	420 000
Sum	70		420 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Bakke	56	80,0	80,0
Karl Bakke Nordlie	7	10,0	10,0
Lilli Bakke Nordlie	7	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	70	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ivar Bakke	Styrets leder/daglig leder	56
Lilli Bakke Nordlie	Styremedlem	7
Karl Bakke Nordlie	Styremedlem	7
Totalt antall aksjer		70



Elektronisk signatur

Signert av

Bakke, Ivar

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

08.07.2025 11:29:41

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Nordlie, Karl Bakke

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

08.07.2025 20:55:27

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Nordlie, Lilli Bakke

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

08.07.2025 08:53:59

Signaturmetode

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i Bakke Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bakke Eiendom AS som viser et overskudd på kr 635 107. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



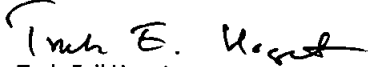


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Elverum, 7 juli 2025
Fram Revisjon AS


Truls Egil Haget
Statsautorisert revisor