



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 604 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEFJORD EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o R8 Management AS
Dokkvegen 11
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: R8 CONSULTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	33 009	
Sum kostnader		33 009	
Driftsresultat		-33 009	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	337 703	
Annen renteinntekt	6	3 851	
Sum finansinntekter		341 554	
Annen rentekostnad	6	521 375	
Sum finanskostnader		521 375	
Netto finans		-179 822	
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 830	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-212 830	0
Årsresultat	8	-212 830	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-212 830	
Totalresultat		-212 830	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-212 830	
Sum overføringer og disponeringer		-212 830	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	16 528 391	
Lån til foretak i samme konsern	5	106 433 094	
Sum finansielle anleggsmidler		122 961 485	
Sum anleggsmidler		122 961 485	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 953	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 953	
Sum omløpsmidler		318 953	0
SUM EIENDELER		123 280 438	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	440 000	
Overkurs	8	42 147 170	
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		42 581 600	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	8	42 581 600	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	80 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		80 000 000	
Sum langsiktig gjeld		80 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 056	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		692 782	
Sum kortsiktig gjeld		698 838	
Sum gjeld		80 698 838	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 280 438	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 266311

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 604 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEFJORD EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o R8 Management AS
Dokkvegen 11
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: R8 CONSULTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 604 119
SANDEFJORD EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	33 009	
Sum kostnader		33 009	
Driftsresultat		-33 009	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	337 703	
Annen renteinntekt	6	3 851	
Sum finansinntekter		341 554	
Annen rentekostnad	6	521 375	
Sum finanskostnader		521 375	
Netto finans		-179 822	
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 830	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-212 830	0
Årsresultat	8	-212 830	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-212 830	
Totalresultat		-212 830	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-212 830	
Sum overføringer og disponeringer		-212 830	



Organisasjonsnr: 925 604 119
SANDEFJORD EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	16 528 391	
Lån til foretak i samme konsern	5	106 433 094	
Sum finansielle anleggsmidler		122 961 485	
Sum anleggsmidler		122 961 485	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		318 953	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 953	
Sum omløpsmidler		318 953	0
SUM EIENDELER		123 280 438	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	440 000	
Overkurs	8	42 147 170	
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		42 581 600	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8		
Sum egenkapital	8	42 581 600	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	80 000 000	



Sum annen langsiktig gjeld		80 000 000	
Sum langsiktig gjeld		80 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 056	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		692 782	
Sum kortsiktig gjeld		698 838	
Sum gjeld		80 698 838	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 280 438	0



Organisasjonsnr: 925 604 119
SANDEFJORD EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	44000.00	10.00	440000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Foinvest AS	2500.00	5.68%	Ordinære aksjer
Ptmc AS	2500.00	5.68%	Ordinære aksjer
Braa Invest AS	4400.00	10.00%	Ordinære aksjer
Motor Trade Eiendom Og Finans AS	11000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Erik Engen AS	2500.00	5.68%	Ordinære aksjer
Orakel AS	2500.00	5.68%	Ordinære aksjer
Søland Invest AS	2500.00	5.68%	Ordinære aksjer
Stevning Holding AS	2500.00	5.68%	Ordinære aksjer
Acini Capital AS	2500.00	5.68%	Ordinære aksjer
R8 Office AS	11100.00	25.23%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	44000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nordre Fokserød 14 AS	100.00%	100.00%	18351939.00	-1051642.00



SANDEFJORD EIENDOMSINVEST AS

Årsregnskap 2020

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning**

Årsregnskapet er utarbeidet av R8 Consulting AS



Resultatregnskap		
Sandefjord Eiendomsinvest AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	2	33 009
Sum driftskostnader		33 009
Driftsresultat		-33 009
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	337 703
Annen renteinntekt	6	3 851
Annen rentekostnad	6	521 375
Resultat av finansposter		-179 822
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 830
Ordinært resultat		-212 830
Årsresultat	8	-212 830
Overføringer		
Overført til udekket tap		212 830
Sum overføringer		-212 830



Balanse		
Sandefjord Eiendomsinvest AS		
Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	16 528 391
Lån til foretak i samme konsern	5	106 433 094
Sum finansielle anleggsmidler		122 961 485
Sum anleggsmidler		122 961 485
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 953
Sum omløpsmidler		318 953
Sum eiendeler		123 280 438



Balanse		
Sandefjord Eiendomsinvest AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	8, 9	440 000
Overkurs	8	42 147 170
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570
Sum innskutt egenkapital		42 581 600
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital	8	42 581 600
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	80 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 056
Annen kortsiktig gjeld		692 782
Sum kortsiktig gjeld		698 838
Sum gjeld		80 698 838
Sum egenkapital og gjeld		123 280 438
Porsgrunn, 22.04.2021 Styret i Sandefjord Eiendomsinvest AS		
_____ Emil Eriksrød styreleder	_____ Harald Anderssen styremedlem	
_____ Jon Sjøland styremedlem	_____ Jan Erik Braathen styremedlem	
Sandefjord Eiendomsinvest AS		Side 4



Regnskapsprinsipper

Sandefjord Eiendomsinvest AS er et selskap der virksomheten omfatter å eie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Porsgrunn kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til ERNST & YOUNG AS utgjør i 2020 kr 16 875 ekskl.mva. Av dette utgjør 16 875 kr. annen bistand



Note 3 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Nordre Fokserød 14 AS	Porsgrunn	100,0%	100,0%	18 351 939	-1 051 642
Sum				18 351 939	-1 051 642

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad 2020

Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-212 830
Permanente forskjeller	-1 205 750
Skattepliktig inntekt	-1 418 580

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2020

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 418 580
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 418 580
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020
Fordringer	
Lån til Nordre Fokserød 14 AS	106 433 094
Sum	106 433 094

Mellomværende med Nordre Fokserød 14 AS er renteberegnet med kr. 337 703 i 2020



Note 6 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020
Renteinntekt bankinnskudd	3 851
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	337 703
Sum finansinntekter	341 554
Finanskostnader	2020
Rentekostnad	521 375
Sum finanskostnader	521 375

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	80 000 000
Sum	80 000 000

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller all gjeld til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt pr. 31.12.2020. Løpetiden på lånet er 5 år.

Følgende eiendommer er stilt til sikkerhet for gjelden i Sandefjord Eiendomsinvest AS:
- Nordre Fokserød 14 AS har stilt eiendom til sikkerhet for gjelden.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 26.08.2020	35 000	0	-5 570	0	0	29 430
Kapitalnedsettelse 18.11.20	-35 000	0	0	0	0	-35 000
Kapitalforhøyelse 18.11.20	440 000	42 360 000	0	0	0	42 800 000
Årets resultat	0	0	0	-212 830	-212 830	-212 830
Omdisponert fra fra overkurs		- 212 830		212 830		0
Pr 31.12.2020	440 000	42 147 170	-5 570	0	0	42 581 600

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.



Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandefjord Eiendomsinvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	44 000	10,0	440 000
Sum	44 000		440 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
R8 Office AS	11 100	25,2	25,2
Motor Trade Eiendom Og Finans AS	11 000	25,0	25,0
Braa Invest AS	4 400	10,0	10,0
Acini Capital AS	2 500	5,7	5,7
Erik Engen AS	2 500	5,7	5,7
Foinvest AS	2 500	5,7	5,7
Orakel AS	2 500	5,7	5,7
Ptmc AS	2 500	5,7	5,7
Stevning Holding AS	2 500	5,7	5,7
Søland Invest AS	2 500	5,7	5,7
Totalt antall aksjer	44 000	100,0	100,0



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sandefjord Eiendomsinvest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandefjord Eiendomsinvest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Porsgrunn, 23. April 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tone Mari Flatland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LEOG1-CEPVK-NJ7HE-CJNHY-NF75I-MPFTG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Mari Flatland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2495689

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-04-23 11:15:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: LEOG1-CEV/K-NJ7HE-CJNHY-NF75I-MPFTG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>