



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 417 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUME NÆRING 4 AS
Forretningsadresse: Smålonane 17
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tufta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 074 958	4 800 633
Sum inntekter		5 074 958	4 800 633
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	996 700	996 700
Annen driftskostnad		186 317	209 914
Sum kostnader		1 183 017	1 206 614
Driftsresultat		3 891 941	3 594 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 053	7 325
Sum finansinntekter		24 053	7 325
Annen rentekostnad		154 920	505 373
Sum finanskostnader		154 920	505 373
Netto finans		-130 867	-498 048
Ordinært resultat før skattekostnad		3 761 074	3 095 971
Skattekostnad på resultat		827 437	681 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 933 637	2 414 857
Årsresultat		2 933 637	2 414 857
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 116 654	2 414 857
Avsatt konsernbidrag		1 816 983	
Sum overføringer og disponeringer		2 933 637	2 414 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	33 935 278	34 623 078
Maskiner og anlegg	3	1 494 292	1 803 192
Sum varige driftsmidler		35 429 570	36 426 270
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		399 129	399 129
Sum finansielle anleggsmidler		399 129	399 129
Sum anleggsmidler		35 828 699	36 825 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		9 451
Andre kortsiktige fordringer	5	370 003	471 981
Sum fordringer		370 003	481 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 433 178	3 010 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 433 178	3 010 293
Sum omløpsmidler		3 803 181	3 491 725
SUM EIENDELER		39 631 880	40 317 124

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 345 386	1 345 386
Annen innskutt egenkapital		1 269 914	1 269 914
Sum innskutt egenkapital		2 675 300	2 675 300
Opptjent egenkapital			
Annen EK	6	8 994 891	7 878 238
Sum opptjent egenkapital		8 994 891	7 878 238
Sum egenkapital		11 670 191	10 553 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		1 099 727	1 041 721
Sum avsetninger for forpliktelser		1 099 727	1 041 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		28 000 000
Annen langsiktig gjeld	5	24 225 738	0
Sum annen langsiktig gjeld		24 225 738	28 000 000
Sum langsiktig gjeld		25 325 465	29 041 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		27 782
Betalbar skatt		256 758	597 245
Utbytte		2 329 466	
Annen kortsiktig gjeld	5	50 000	96 838
Sum kortsiktig gjeld		2 636 224	721 865
Sum gjeld		27 961 689	29 763 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 631 880	40 317 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 706538

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 417 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUME NÆRING 4 AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Tufta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 915 417 175
STRAUME NÆRING 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 074 958	4 800 633
Sum inntekter		5 074 958	4 800 633
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	996 700	996 700
Annen driftskostnad		186 317	209 914
Sum kostnader		1 183 017	1 206 614
Driftsresultat		3 891 941	3 594 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 053	7 325
Sum finansinntekter		24 053	7 325
Annen rentekostnad		154 920	505 373
Sum finanskostnader		154 920	505 373
Netto finans		-130 867	-498 048
Ordinært resultat før skattekostnad		3 761 074	3 095 971
Skattekostnad på resultat		827 437	681 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 933 637	2 414 857
Årsresultat		2 933 637	2 414 857
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 116 654	2 414 857
Avsatt konsernbidrag		1 816 983	
Sum overføringer og disponeringer		2 933 637	2 414 857



Organisasjonsnr: 915 417 175
STRAUME NÆRING 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3	33 935 278	34 623 078
Maskiner og anlegg	3	1 494 292	1 803 192
Sum varige driftsmidler		35 429 570	36 426 270

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		399 129	399 129
Sum finansielle anleggsmidler		399 129	399 129

Sum anleggsmidler		35 828 699	36 825 399
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		9 451
Andre kortsiktige fordringer	5	370 003	471 981
Sum fordringer		370 003	481 432

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 433 178	3 010 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 433 178	3 010 293

Sum omløpsmidler		3 803 181	3 491 725
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		39 631 880	40 317 124
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 345 386	1 345 386
Annen innskutt egenkapital		1 269 914	1 269 914
Sum innskutt egenkapital		2 675 300	2 675 300

Opptjent egenkapital



Annen EK	6	8 994 891	7 878 238
Sum opptjent egenkapital		8 994 891	7 878 238
Sum egenkapital		11 670 191	10 553 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		1 099 727	1 041 721
Sum avsetninger for forpliktelser		1 099 727	1 041 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		28 000 000
Annen langsiktig gjeld	5	24 225 738	0
Sum annen langsiktig gjeld		24 225 738	28 000 000
Sum langsiktig gjeld		25 325 465	29 041 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		27 782
Betalbar skatt		256 758	597 245
Utbytte		2 329 466	
Annen kortsiktig gjeld	5	50 000	96 838
Sum kortsiktig gjeld		2 636 224	721 865
Sum gjeld		27 961 689	29 763 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 631 880	40 317 124



Organisasjonsnr: 915 417 175
STRAUME NÆRING 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Vangsvæien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Straume Næring 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Straume Næring 4 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandnessjøen	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Boca	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 17. juli 2023
KPMG AS



Thore Kleppen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Straume Næring 4 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: VCN0H-W14DU-SCBKS-3XESX-7U5Z3-DZJ82

Org.nr.: 915 417 175



Straume Næring 4 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		5 074 958	4 800 633
Sum driftsinntekter		5 074 958	4 800 633
Ordinære avskrivninger	3	996 700	996 700
Andre driftskostnader		186 317	209 913
Sum driftskostnader	2	1 183 017	1 206 613
Driftsresultat		3 891 941	3 594 019
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		24 052	7 324
Rentekostnader		154 920	505 372
Resultat av finansposter		-130 868	-498 049
Ordinært resultat før skattekostnad		3 761 074	3 095 971
Skattekostnad på resultat		827 437	681 114
Årets resultat		2 933 637	2 414 857
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 816 983	0
Avsatt til annen egenkapital		1 116 654	2 414 857
Sum overføringer		2 933 637	2 414 857

Penneo Dokumentnøkkel: VCN0H-W14DU-SCBKS-3XESX-7U3Z3-DZB2



Straume Næring 4 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	33 935 278	34 623 078
Maskiner og anlegg	3	1 494 292	1 803 192
Sum varige driftsmidler	3, 4	35 429 570	36 426 270
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		399 129	399 129
Sum finansielle anleggsmidler		399 129	399 129
Sum anleggsmidler		35 828 699	36 825 399
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	9 451
Andre kortsiktige fordringer	5	370 003	471 980
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 433 178	3 010 293
Sum omløpsmidler		3 803 181	3 491 724
SUM EIENDELER		39 631 880	40 317 124

Penneo Dokumentnøkkel: VCN0H-W14DU-SCBKS-3XESX-7U5Z3-DZB2

**Straume Næring 4 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 345 386	1 345 386
Annen innskutt egenkapital		1 269 914	1 269 914
Sum innskutt egenkapital		2 675 300	2 675 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 994 891	7 878 237
Sum opptjent egenkapital		8 994 891	7 878 237
Sum egenkapital		11 670 191	10 553 538
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 099 727	1 041 721
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	28 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	24 225 738	0
Sum langsiktig gjeld		25 325 465	29 041 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	0	27 782
Betalbar skatt		256 758	597 245
Skyldig utbytte		2 329 466	0
Annen kortsiktig gjeld	5	50 000	96 838
Sum kortsiktig gjeld	5	2 636 224	721 865
Sum gjeld		27 961 689	29 763 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 631 880	40 317 124

Oslo
Styret i Straume Næring 4 AS

David Mark Smith
Styreleder/daglig leder

Utku Öner
Styremedlem

Espen Marthinsen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VCN0H-W14DU-SCBKS-3XESX-7U3Z3-DZB2



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Straume Næring 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	37 487 978	3 090 192	40 578 170
= Anskaffelseskost 31.12.22	37 487 978	3 090 192	40 578 170
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 552 700	1 595 900	5 148 600
= Bokført verdi 31.12.22	33 935 278	1 494 292	35 429 570
Årets ordinære avskrivninger	687 800	308 900	996 700
Økonomisk levetid	40 år	10 år	



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-28 000 000
Andre pantstillelser	130 000 000	0
Sum	130 000 000	-28 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	35 429 570	36 426 270
Kundefordringer	0	0
Sum	35 429 570	36 426 270

Selskapet har stilt pant til Sparebank 1 SR-Bank ASA for morselskapet Celsa Nordic Investments AS gjeld.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	367 811
Sum	0	367 811
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	24 225 738	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 329 466	0
Sum	26 555 204	0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 2 933 637 etter skatt, mot kr. 2 414 857 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

DAVID MARK SMITH

Daglig leder

Serial number: 19700202xxxx

IP: 62.119.xxx.xxx

2023-07-14 13:55:28 UTC



DAVID MARK SMITH

Styreleder

Serial number: 19700202xxxx

IP: 62.119.xxx.xxx

2023-07-14 13:55:28 UTC



UTKU ÖNER

Styremedlem

Serial number: 19820729xxxx

IP: 82.222.xxx.xxx

2023-07-16 14:24:29 UTC



Espen Marthinsen

Styremedlem

Serial number: 9578-5999-4-2568920

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-17 14:14:28 UTC



Penneo document key: VCN0H-W14DU-SCBKS-3XESX-7U3Z3-DZ182

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Vangsvæien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Straume Næring 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Straume Næring 4 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

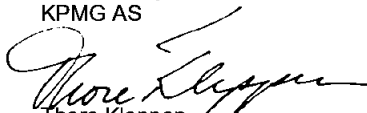


Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 17. juli 2023
KPMG AS



Thore Kleppen
Statsautorisert revisor