



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 459 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INDUSTRIPARK 5 AS
Forretningsadresse: Brønnumveien 31
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bergerud Lundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 753 316
Sum inntekter			1 753 316
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	37 384	87 004
Sum kostnader		37 384	87 004
Driftsresultat		-37 384	1 666 312
Annen finanskostnad		3 290	421 545
Sum finanskostnader		3 290	421 545
Netto finans		-3 290	-421 545
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 674	1 244 767
Skattekostnad på ordinært resultat	3		273 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 674	970 918
Årsresultat		-40 674	970 918
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			958 202
Udekket tap	6	-1	12 716
Overføringer annen egenkapital	6	-40 673	
Sum overføringer og disponeringer		-40 674	970 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	102 664	1 333 482
Sum fordringer		102 664	1 333 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 223	25 023
Sum omløpsmidler		113 887	1 358 505
SUM EIENDELER		113 887	1 358 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 648	60 648
Overkurs	6	38 152	38 152
Annen innskutt egenkapital	6	53 404	16 020
Sum innskutt egenkapital		152 204	114 820
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-40 673	1
Sum opptjent egenkapital		-40 673	1
Sum egenkapital		111 531	114 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 356	11 633
Betalbar skatt	3		273 849
Annen kortsiktig gjeld	4		958 202
Sum kortsiktig gjeld		2 356	1 243 684
Sum gjeld		2 356	1 243 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 887	1 358 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490002

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 459 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INDUSTRIPARK 5 AS
Forretningsadresse: Brønnumveien 31
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bergerud Lundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 459 076
TOPPEN INDUSTRIPARK 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 753 316
Sum inntekter			1 753 316
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	37 384	87 004
Sum kostnader		37 384	87 004
Driftsresultat		-37 384	1 666 312
Annen finanskostnad		3 290	421 545
Sum finanskostnader		3 290	421 545
Netto finans		-3 290	-421 545
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 674	1 244 767
Skattekostnad på ordinært resultat	3		273 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 674	970 918
Årsresultat		-40 674	970 918
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			958 202
Udekket tap	6	-1	12 716
Overføringer annen egenkapital	6	-40 673	
Sum overføringer og disponeringer		-40 674	970 918



Organisasjonsnr: 916 459 076
TOPPEN INDUSTRIPARK 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	102 664	1 333 482
Sum fordringer		102 664	1 333 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 223	25 023
Sum omløpsmidler		113 887	1 358 505
SUM EIENDELER		113 887	1 358 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 648	60 648
Overkurs	6	38 152	38 152
Annen innskutt egenkapital	6	53 404	16 020
Sum innskutt egenkapital		152 204	114 820
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-40 673	1
Sum opptjent egenkapital		-40 673	1
Sum egenkapital		111 531	114 821
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 356	11 633
Betalbar skatt	3		273 849
Annen kortsiktig gjeld	4		958 202
Sum kortsiktig gjeld		2 356	1 243 684
Sum gjeld		2 356	1 243 684



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

113 887

1 358 505



Organisasjonsnr: 916 459 076
TOPPEN INDUSTRIPARK 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60648.00	1.00	60648.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lager For Alle AS	60648.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	60648.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Toppen Industripark 5 AS

Org.nr: 916 459 076

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	0	273 849
Årets totale skattekostnad	0	273 849
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-40 674	1 244 767
Permanente forskjeller	3 290	0
Alminnelig inntekt	-37 384	1 244 767
Mottatt konsernbidrag	37 384	0
Årets skattegrunnlag	0	1 244 767



Toppen Industripark 5 AS

Org.nr: 916 459 076

Noter til regnskapet for 2023

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	273 849
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-37 384	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-37 384	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-37 384	0
Sum	0	0

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	102 664	1 333 482
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	0	-958 202

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	60 648	1	60 648

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lager For Alle AS	60 648	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	60 648	38 152	16 020	0	114 820
Årsresultat	0	0	0	-40 674	-40 674
Mottatt konsernbidrag	0	0	37 384	0	37 384
Egenkapital 31.12.2023	60 648	38 152	53 404	-40 674	111 530



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i TOPPEN INDUSTRIPARK AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert TOPPEN INDUSTRIPARK AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 40 674. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for TOPPEN INDUSTRIPARK AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 04.06.2024
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Rev

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2024-06-04

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))