



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 678 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTA HAGEBY AS
Forretningsadresse: Sørgrendavegen 171
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Bratsvedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 103 190	10 234 402
Annen driftsinntekt		196 129	187 080
Sum inntekter		2 299 319	10 421 482
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		950 000	1 674 166
Varekostnad		145 166	4 509 740
Lønnskostnad		112 235	178 067
Avskrivning på varige driftsmidler	1	201 764	125 615
Annen driftskostnad		610 112	497 637
Sum kostnader		2 019 277	6 985 226
Driftsresultat		280 042	3 436 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			875
Sum finansinntekter			875
Annen rentekostnad		-1 278	45 587
Sum finanskostnader		-1 278	45 587
Netto finans		1 278	-44 712
Ordinært resultat før skattekostnad		281 320	3 391 545
Skattekostnad på ordinært resultat		61 891	746 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 429	2 645 474
Årsresultat		219 429	2 645 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 429	2 645 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		221 945



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	2	219 429	2 423 529
Sum overføringer og disponeringer		219 429	2 645 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		209 498	210 787
Sum immaterielle eiendeler		209 498	210 787
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	387 884	409 505
Maskiner og anlegg	1	311 598	229 449
Skip, rigger, fly og lignende	1	924 769	1 258 042
Sum varige driftsmidler		1 624 250	1 896 996
Sum anleggsmidler		1 833 748	2 107 783
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			950 000
Sum varer			950 000
Fordringer			
Andre fordringer		56 540	21 629
Sum fordringer		56 540	21 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 063 956	2 525 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 063 956	2 525 354
Sum omløpsmidler		1 120 496	3 496 983
SUM EIENDELER		2 954 245	5 604 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	2	1 890	1 890
Sum innskutt egenkapital		101 890	101 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 642 958	2 423 529
Sum opptjent egenkapital		2 642 958	2 423 529
Sum egenkapital		2 744 847	2 525 419
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 554	289 929
Betalbar skatt		60 602	566 792
Skyldig offentlige avgifter		54 275	468 167
Annen kortsiktig gjeld		78 966	1 754 459
Sum kortsiktig gjeld		209 397	3 079 348
Sum gjeld		209 397	3 079 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 954 245	5 604 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 780358

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 678 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROSTA HAGEBY AS
Forretningsadresse: Sørgrendavegen 171
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Bratsvedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 678 233
FROSTA HAGEBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 103 190	10 234 402
Annen driftsinntekt		196 129	187 080
Sum inntekter		2 299 319	10 421 482
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		950 000	1 674 166
Varekostnad		145 166	4 509 740
Lønnskostnad		112 235	178 067
Avskrivning på varige driftsmidler	1	201 764	125 615
Annen driftskostnad		610 112	497 637
Sum kostnader		2 019 277	6 985 226
Driftsresultat		280 042	3 436 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			875
Sum finansinntekter			875
Annen rentekostnad		-1 278	45 587
Sum finanskostnader		-1 278	45 587
Netto finans		1 278	-44 712
Ordinært resultat før skattekostnad		281 320	3 391 545
Skattekostnad på ordinært resultat		61 891	746 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		219 429	2 645 474
Årsresultat		219 429	2 645 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 429	2 645 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		221 945
Overføringer annen egenkapital	2	219 429	2 423 529
Sum overføringer og disponeringer		219 429	2 645 474



Organisasjonsnr: 995 678 233
FROSTA HAGEBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		209 498	210 787
Sum immaterielle eiendeler		209 498	210 787

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	387 884	409 505
Maskiner og anlegg	1	311 598	229 449
Skip, rigger, fly og lignende	1	924 769	1 258 042
Sum varige driftsmidler		1 624 250	1 896 996

Sum anleggsmidler		1 833 748	2 107 783
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer			950 000
Sum varer			950 000

Fordringer

Andre fordringer		56 540	21 629
Sum fordringer		56 540	21 629

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 063 956	2 525 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 063 956	2 525 354

Sum omløpsmidler		1 120 496	3 496 983
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 954 245	5 604 766
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	2	1 890	1 890
Sum innskutt egenkapital		101 890	101 890

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	2 642 958	2 423 529
Sum opptjent egenkapital		2 642 958	2 423 529



Sum egenkapital	2 744 847	2 525 419
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 554	289 929
Betalbar skatt	60 602	566 792
Skyldig offentlige avgifter	54 275	468 167
Annen kortsiktig gjeld	78 966	1 754 459
Sum kortsiktig gjeld	209 397	3 079 348
Sum gjeld	209 397	3 079 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 954 245	5 604 766



Organisasjonsnr: 995 678 233
FROSTA HAGEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Frosta Hageby AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Frosta Hageby AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

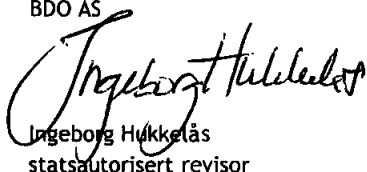
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stjørdal, 30. juni 2022

BDO AS



Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor



Frosta Hageby AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til verdien av tilførte og påløpte kostnader ved årets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Frosta Hageby AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 680 851	809 692	1 317 500	146 837	4 954 880
+ Tilgang	0	132 920	28 598	0	161 518
- Avgang	0	0	300 000	0	300 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 680 851	942 612	1 046 098	146 837	4 816 398
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 271 346	580 243	59 458	146 837	3 057 884
+ Ordinære avskrivninger	21 621	50 772	129 372	0	201 764
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	67 500	0	67 500
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 292 967	631 014	121 330	146 837	3 192 148
Balanseført verdi pr 31/12	387 884	311 598	924 769	0	1 624 250
Procentsats for ord.avskr	2-5	5-20	10-10	10-10	

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 890	2 423 529	2 525 419
+Fra årets resultat			219 429	219 429
Pr 31.12.	100 000	1 890	2 642 958	2 744 847

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jan Kjørsvik(styrets formann)	500
Grete Gunnarson(styre medlem)	500
Sum	1000



Frosta Hageby AS

Noter 2021

Note 4 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	88 600	148 590
Arbeidsgiveravgift	11 822	17 899
Pensjonskostnader	11 813	11 578
Totalt	112 235	178 067

Antall årsverk 1



Frosta Hageby AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 103 190	10 234 402
Annen driftsinntekt		196 129	187 080
Sum driftsinntekter		2 299 319	10 421 482
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		950 000	1 674 166
Varekostnad		145 166	4 509 740
Lønnskostnad		112 235	178 067
Avskrivning på varige driftsmidler	1	201 764	125 615
Annen driftskostnad		610 112	497 637
Sum driftskostnader		2 019 277	6 985 226
DRIFTSRESULTAT		280 042	3 436 257
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	875
Sum finansinntekter		0	875
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		(1 278)	45 587
Sum finanskostnader		(1 278)	45 587
NETTO FINANSPOSTER		1 278	(44 712)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		281 320	3 391 545
Skattekostnad på ordinært resultat		61 891	746 071
ORDINÆRT RESULTAT		219 429	2 645 474
ÅRSRESULTAT		219 429	2 645 474
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	219 429	2 423 529
Fremføring av udekket tap	2	0	221 945
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		219 429	2 645 474



Frosta Hageby AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		209 498	210 787
Sum immaterielle eiendeler		209 498	210 787
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	387 884	409 505
Maskiner og anlegg	1	311 598	229 449
Skip, rigger, fly og lignende	1	924 769	1 258 042
Sum varige driftsmidler		1 624 250	1 896 996
Investeringer i datterselskap		0	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 833 748	2 107 783
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	950 000
Fordringer			
Andre fordringer		56 540	21 629
Sum fordringer		56 540	21 629
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 063 956	2 525 354
SUM OMLØPSMIDLER		1 120 496	3 496 983
SUM EIENDELER		2 954 245	5 604 766



Frosta Hageby AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	2	1 890	1 890
Sum innskutt egenkapital		101 890	101 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 642 958	2 423 529
Sum opptjent egenkapital		2 642 958	2 423 529
SUM EGENKAPITAL		2 744 847	2 525 419
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 554	289 929
Betalbar skatt		60 602	566 792
Skyldig offentlige avgifter		54 275	468 167
Annen kortsiktig gjeld		78 966	1 754 459
SUM KORTSIKTIG GJELD		209 397	3 079 348
SUM GJELD		209 397	3 079 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 954 245	5 604 766

Underskrifter Frosta den 30.06.2022

Jan Kjørsvik

Grete Gunnarson



**Årsregnskap 2021
for
Frosta Hageby AS**

Organisasjonsnr. 995678233