



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 577 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIS PROPERTY DRIFT AS
Forretningsadresse: Berget 5
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Ulvolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto avkastning finansielle investeringer	1	34 652	0
Sum inntekter		34 652	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 941	8 389
Netto tap finansielle investeringer	1	0	98 326
Sum kostnader		10 941	106 714
Driftsresultat		23 711	-106 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205	191
Sum finansinntekter		205	191
Annen rentekostnad		38	0
Annen finanskostnad		1 460	4 100
Sum finanskostnader		1 498	4 100
Netto finans		-1 294	-3 909
Resultat før skattekostnad		22 418	-110 624
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		22 418	-110 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		22 418	-110 624
Sum overføringer og disponeringer		22 418	-110 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	94 382	94 443
Sum fordringer		94 382	94 443
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	693 142	544 570
Sum investeringer		693 142	544 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 146	146 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 146	146 195
Sum omløpsmidler		807 670	785 208
SUM EIENDELER		807 670	785 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		14 430	14 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	128 412	150 829
Sum opptjent egenkapital		-128 412	-150 829
Sum egenkapital		-113 982	-136 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45	0
Kortsiktig konserngjeld	3	921 607	921 607
Sum kortsiktig gjeld		921 652	921 607
Sum gjeld		921 652	921 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		807 670	785 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457936

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 577 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIS PROPERTY DRIFT AS
Forretningsadresse: Berget 5
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Ulvolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 577 858
BRIS PROPERTY DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto avkastning			
finansielle investeringer	1	34 652	0
Sum inntekter		34 652	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 941	8 389
Netto tap finansielle investeringer	1	0	98 326
Sum kostnader		10 941	106 714
Driftsresultat		23 711	-106 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205	191
Sum finansinntekter		205	191
Annen rentekostnad		38	0
Annen finanskostnad		1 460	4 100
Sum finanskostnader		1 498	4 100
Netto finans		-1 294	-3 909
Resultat før skattekostnad		22 418	-110 624
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		22 418	-110 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		22 418	-110 624
Sum overføringer og disponeringer		22 418	-110 624



Organisasjonsnr: 923 577 858
BRIS PROPERTY DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	94 382	94 443
Sum fordringer		94 382	94 443
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	4	693 142	544 570
		693 142	544 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		20 146	146 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 146	146 195
Sum omløpsmidler		807 670	785 208
SUM EIENDELER		807 670	785 208
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		14 430	14 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	128 412	150 829
Sum opptjent egenkapital		-128 412	-150 829



Sum egenkapital	-113 982	-136 399
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	45	0
Kortsiktig konserngjeld	3 921 607	921 607
Sum kortsiktig gjeld	921 652	921 607
Sum gjeld	921 652	921 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	807 670	785 208



Organisasjonsnr: 923 577 858
BRIS PROPERTY DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter/driftskostnader Selskapets hovedaktivitet er investeringsvirksomhet, og avkastningen på investeringer inngår derfor i salgsinntektene. Avkastning inkluderer realiserte resultatførte beløp, og negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto avkastning bokføres som driftsinntekt/driftskostnad. Øvrige salgsinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Kortsiktige plasseringer Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Vurderingen foretas på porteføljenivå. Mottatt utbytte og andre utbetalinger fra selskapene inntektsføres som salgsinntekt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22,00%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht valgadgangen for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94382.00	94443.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	921607.00	921607.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Netto avkastning finansielle investeringer	1	34 652	0
Sum driftsinntekter		34 652	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 941	8 389
Netto tap finansielle investeringer	1	0	98 326
Sum driftskostnader		10 941	106 714
Driftsresultat		23 711	-106 714
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		205	191
Sum finansinntekter		205	191
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		38	0
Annen finanskostnad		1 460	4 100
Sum finanskostnader		1 498	4 100
Netto finans		-1 294	-3 909
Resultat før skattekostnad		22 418	-110 624
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		22 418	-110 624
Overføringer			
Udekket tap		22 418	-110 624
Sum overføringer		22 418	-110 624



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	94 382	94 443
Sum fordringer		94 382	94 443
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	693 142	544 570
Sum investeringer		693 142	544 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 146	146 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 146	146 195
Sum omløpsmidler		807 670	785 208
SUM EIENDELER		807 670	785 208



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		14 430	14 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	128 412	150 829
Sum opptjent egenkapital		-128 412	-150 829
Sum egenkapital		-113 982	-136 399
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45	0
Kortsiktig konserngjeld	3	921 607	921 607
Sum kortsiktig gjeld		921 652	921 607
Sum gjeld		921 652	921 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		807 670	785 208

Vågå, 30.04.2024

Ola Ulvolden
styrets leder

Erling Kleiven
daglig leder



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter/driftskostnader

Selskapets hovedaktivitet er investeringsvirksomhet, og avkastningen på investeringer inngår derfor i salgsinntektene. Avkastning inkluderer realisererte resultatførte beløp, og negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto avkastning bokføres som driftsinntekt/driftskostnad. Øvrige salgsinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Vurderingen foretas på porteføljenivå. Mottatt utbytte og andre utbetalinger fra selskapene inntektsføres som salgsinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22,00%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht valgadgangen for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Netto avkastning finansielle investeringer

	2023	2022
Aksjeutbytte	36 080	44 260
Gevinst/tap ved realisasjon av aksjer	0	0
Verdiendring finansielle omløpsmidler (urealisert)	-1 428	-142 586
SUM	34 652	-98 326



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-241 212	-252 364	11 152
Netto forskjeller	-241 212	-252 364	11 152
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	241 212	252 364	-11 152
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	94 382	94 443

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	921 607	921 607

Note 4 - Markedsbaserte aksjer og fond

	2023	2022
Balanseført verdi pr 31.12	693 142	544 570
Anskaffelseskost pr 31.12	799 551	649 551
Periodens resultatførte endring	-1 428	-142 586

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-15 570	-150 829	-136 399
Årsresultat	0	0	22 418	22 418
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-15 570	-128 412	-113 982

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Jf. regnskapsloven §7-46 er det dermed usikkerhet om fortsatt drift.

Selskapet har imidlertid god likviditet og betjener sine forpliktelser uten behov for lån eller annen finansiering.

Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Netto avkastning finansielle investeringer	1	34 652	0
Sum driftsinntekter		34 652	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 941	8 389
Netto tap finansielle investeringer	1	0	98 326
Sum driftskostnader		10 941	106 714
Driftsresultat		23 711	-106 714
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		205	191
Sum finansinntekter		205	191
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		38	0
Annen finanskostnad		1 460	4 100
Sum finanskostnader		1 498	4 100
Netto finans		-1 294	-3 909
Resultat før skattekostnad		22 418	-110 624
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		22 418	-110 624
Overføringer			
Udekket tap		22 418	-110 624
Sum overføringer		22 418	-110 624



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	94 382	94 443
Sum fordringer		94 382	94 443
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	693 142	544 570
Sum investeringer		693 142	544 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 146	146 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 146	146 195
Sum omløpsmidler		807 670	785 208
SUM EIENDELER		807 670	785 208



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		14 430	14 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	128 412	150 829
Sum opptjent egenkapital		-128 412	-150 829
Sum egenkapital		-113 982	-136 399
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		45	0
Kortsiktig konserngjeld	3	921 607	921 607
Sum kortsiktig gjeld		921 652	921 607
Sum gjeld		921 652	921 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		807 670	785 208

Vågå, 30.04.2024

Ola Ulvolden
styrets leder

Erling Kleiven
daglig leder



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter/driftskostnader

Selskapets hovedaktivitet er investeringsvirksomhet, og avkastningen på investeringer inngår derfor i salgsinntektene. Avkastning inkluderer realisererte resultatførte beløp, og negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto avkastning bokføres som driftsinntekt/driftskostnad. Øvrige salgsinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Vurderingen foretas på porteføljenivå. Mottatt utbytte og andre utbetalinger fra selskapene inntektsføres som salgsinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22,00%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht valgadgangen for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Netto avkastning finansielle investeringer

	2023	2022
Aksjeutbytte	36 080	44 260
Gevinst/tap ved realisasjon av aksjer	0	0
Verdiendring finansielle omløpsmidler (urealisert)	-1 428	-142 586
SUM	34 652	-98 326



BRIS PROPERTY DRIFT AS
923 577 858



Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-241 212	-252 364	11 152
Netto forskjeller	-241 212	-252 364	11 152
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	241 212	252 364	-11 152
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	94 382	94 443

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	921 607	921 607

Note 4 - Markedsbaserte aksjer og fond

	2023	2022
Balanseført verdi pr 31.12	693 142	544 570
Anskaffelseskost pr 31.12	799 551	649 551
Periodens resultatførte endring	-1 428	-142 586

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-15 570	-150 829	-136 399
Årsresultat	0	0	22 418	22 418
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-15 570	-128 412	-113 982

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Jf. regnskapsloven §7-46 er det dermed usikkerhet om fortsatt drift.

Selskapet har imidlertid god likviditet og betjener sine forpliktelser uten behov for lån eller annen finansiering.

Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.