



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 025 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERBAKKE 3 AS
Forretningsadresse: c/o Næringsparken
Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Underbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		220 000	260 000
Sum inntekter		220 000	260 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	191 705	191 705
Annen driftskostnad		75	66
Sum kostnader		191 780	191 771
Driftsresultat		28 220	68 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	14 646	20 821
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		14 654	20 821
Annen rentekostnad		2 759	1
Sum finanskostnader		2 759	1
Netto finans		11 895	20 820
Ordinært resultat før skattekostnad		40 115	89 049
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 143	41 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 972	47 546
Årsresultat		8 972	47 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 972	47 546
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	2	110 416	147 148
Overføringer annen egenkapital	4	-101 444	-99 602
Sum overføringer og disponeringer		8 972	47 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 702 764	3 894 469
Sum varige driftsmidler		3 702 764	3 894 469
Sum anleggsmidler		3 702 764	3 894 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	316 735	283 740
Sum fordringer		316 735	283 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313	139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313	139
Sum omløpsmidler		317 048	283 879
SUM EIENDELER		4 019 812	4 178 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 723 253	3 824 697
Sum opptjent egenkapital		3 723 253	3 824 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		3 823 253	3 924 697
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		55 000	65 000
Kortsiktig konserngjeld	2	141 559	188 651
Sum kortsiktig gjeld		196 559	253 651
Sum gjeld		196 559	253 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 019 812	4 178 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506640

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 025 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERBAKKE 3 AS
Forretningsadresse: c/o Næringsparken
Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Underbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 025 451
UNDERBAKKE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		220 000	260 000
Sum inntekter		220 000	260 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	191 705	191 705
Annen driftskostnad		75	66
Sum kostnader		191 780	191 771
Driftsresultat		28 220	68 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	14 646	20 821
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		14 654	20 821
Annen rentekostnad		2 759	1
Sum finanskostnader		2 759	1
Netto finans		11 895	20 820
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 143	41 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 972	47 546
Årsresultat		8 972	47 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 972	47 546
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	2	110 416	147 148
Overføringer annen egenkapital	4	-101 444	-99 602
Sum overføringer og disponeringer		8 972	47 546



Organisasjonsnr: 982 025 451
UNDERBAKKE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 3 702 764 3 894 469
Sum varige driftsmidler 3 702 764 3 894 469

Sum anleggsmidler 3 702 764 3 894 469

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 316 735 283 740
Sum fordringer 316 735 283 740

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 313 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 313 139

Sum omløpsmidler 317 048 283 879

SUM EIENDELER 4 019 812 4 178 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 3 723 253 3 824 697
Sum opptjent egenkapital 3 723 253 3 824 697

Sum egenkapital 3 823 253 3 924 697

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter 55 000 65 000
Kortsiktig konserngjeld 2 141 559 188 651



Sum kortsiktig gjeld	196 559	253 651
Sum gjeld	196 559	253 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 019 812	4 178 348



Organisasjonsnr: 982 025 451
UNDERBAKKE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Underbakke 3 As**

Organisasjonsnr. 982025451

Utarbeidet av:
Suldal Økonomi & Rådgiving AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandsvegen 134
4230 SAND
Organisasjonsnr. 983261043



Underbakke 3 As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		220 000	260 000
Sum driftsinntekter		220 000	260 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	191 705	191 705
Annen driftskostnad		75	66
Sum driftskostnader		191 780	191 771
DRIFTSRESULTAT		28 220	68 229
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	14 646	20 821
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		14 654	20 821
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 759	1
Sum finanskostnader		2 759	1
NETTO FINANSPOSTER		11 895	20 820
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		40 115	89 049
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 143	41 503
ORDINÆRT RESULTAT		8 972	47 546
ÅRSRESULTAT		8 972	47 546
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	2	110 416	147 148
Overføringer annen egenkapital	4	(101 444)	(99 602)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		8 972	47 546



Underbakke 3 As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 702 764	3 894 469
Sum varige driftsmidler		3 702 764	3 894 469
SUM ANLEGGSMIDLER		3 702 764	3 894 469
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	316 735	283 740
Sum fordringer		316 735	283 740
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313	139
SUM OMLØPSMIDLER		317 048	283 879
SUM EIENDELER		4 019 812	4 178 348
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 723 253	3 824 697
Sum opptjent egenkapital		3 723 253	3 824 697
SUM EGENKAPITAL		3 823 253	3 924 697
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		55 000	65 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	141 559	188 651
SUM KORTSIKTIG GJELD		196 559	253 651
SUM GJELD		196 559	253 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 019 812	4 178 348

Sand, den

Sverre Underbakke
Styretleder



Underbakke 3 As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Underbakke 3 As

Organisasjonsnr. 982025451



Underbakke 3 As

Noter 2022

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 051 155
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 051 155
Oppskrivning 01.01	0
- Avgang	0
Oppskrivning 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 156 686
+ Ordinære avskrivninger	191 705
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 348 391
Balanseført verdi pr 31/12	3 702 764
Prosentatsats for ord.avskr	3-3

Note 2 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Andre kortsiktige fordringer	316 735	283 740
Sum fordringer	316 735	283 740

Gjeld

Årets avsatte konsernbidrag	141 559	188 651
Sum gjeld	141 559	188 651



Underbakke 3 As

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		40 115
Endring i midlertidige forskjeller		101 444
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Ytet konsernbidrag		141 559
Inntekt		0
	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	31 143	41 503
Samlede ordinære skattekostnader	31 143	41 503

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 020 004	-918 560
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 020 004	918 560
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 020 004	918 560

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 824 697	3 924 697
Anvendt til årsresultat		-101 444	-101 444
Pr 31.12.	100 000	3 723 253	3 823 253

Selskapet har avgitt kr.141 559 i konsernbidrag til Fonnafly Helifly AS

Note 5 - Pantsettelsler

Noter for Underbakke 3 As

Organisasjonsnr. 982025451



Underbakke 3 As

Noter 2022

Pantsettelsler	I år	I fjor
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	3 402 764	3 594 469
Tomt	300 000	300 000
Sum pantsatte eiendeler	3 702 764	3 894 469

Pantsettelsler er sikkerhet for søsterselskap Underbakke AS sin bankgjeld.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Underbakke Holding AS	885 190 782	100 100,00 %