



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 646 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEIEN 193 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 49
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		699 660	656 352
Sum inntekter		699 660	656 352
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	60 000	74 100
Annen driftskostnad		156 241	232 174
Sum kostnader		216 241	306 274
Driftsresultat		483 419	350 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 450
Annen finansinntekt			6 987
Sum finansinntekter			9 437
Annen rentekostnad		275 167	247 894
Sum finanskostnader		275 167	247 894
Netto finans		-275 167	-238 457
Resultat før skattekostnad		208 251	111 621
Skattekostnad på resultat	4	45 816	24 545
Årsresultat		162 435	87 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 435	87 076
Totalresultat		162 435	87 076
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		162 435	87 076
Sum overføringer og disponeringer		162 435	87 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 186 700	5 246 700
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 5	5 186 700	5 246 700
Sum anleggsmidler		5 186 700	5 246 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 750	
Andre kortsiktige fordringer		7 407	35 500
Sum fordringer		11 157	35 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 975	107 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 975	107 020
Sum omløpsmidler		304 132	142 520
SUM EIENDELER		5 490 832	5 389 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		630 000	630 000
Annen innskutt egenkapital		1 087 444	1 087 444
Sum innskutt egenkapital		1 747 444	1 747 444
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		249 511	87 075
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		249 511	87 076
Sum egenkapital		1 996 955	1 834 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	81 959	36 698
Sum avsetninger for forpliktelser		81 959	36 698
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 217 254	3 359 357
Sum annen langsiktig gjeld		3 217 254	3 359 357
Sum langsiktig gjeld		3 299 213	3 396 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 784	11 094
Betalbar skatt	4	555	
Skyldig offentlige avgifter		157 746	130 366
Annen kortsiktig gjeld		19 580	17 185
Sum kortsiktig gjeld		194 665	158 645
Sum gjeld		3 493 878	3 554 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 490 832	5 389 220
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 441926

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 646 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEIEN 193 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 49
4370 EGERSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 916 646 259
JERVEIEN 193 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		699 660	656 352
Sum inntekter		699 660	656 352
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	60 000	74 100
Annen driftskostnad		156 241	232 174
Sum kostnader		216 241	306 274
Driftsresultat		483 419	350 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 450
Annen finansinntekt			6 987
Sum finansinntekter			9 437
Annen rentekostnad		275 167	247 894
Sum finanskostnader		275 167	247 894
Netto finans		-275 167	-238 457
Resultat før skattekostnad		208 251	111 621
Skattekostnad på resultat	4	45 816	24 545
Årsresultat		162 435	87 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 435	87 076
Totalresultat		162 435	87 076
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		162 435	87 076
Sum overføringer og disponeringer		162 435	87 076



Organisasjonsnr: 916 646 259
JERVEIEN 193 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 5 186 700 5 246 700

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 5 5 186 700 5 246 700

Sum anleggsmidler 5 186 700 5 246 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 750

Andre kortsiktige 7 407 35 500

fordringer 11 157 35 500

Sum fordringer 11 157 35 500

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 292 975 107 020

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 292 975 107 020

Sum omløpsmidler 304 132 142 520

SUM EIENDELER 5 490 832 5 389 220

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Overkurs 630 000 630 000

Annen innskutt egenkapital 1 087 444 1 087 444

Sum innskutt egenkapital 1 747 444 1 747 444

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		249 511	87 075
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		249 511	87 076
Sum egenkapital		1 996 955	1 834 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	81 959	36 698
Sum avsetninger for forpliktelseser		81 959	36 698
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 217 254	3 359 357
Sum annen langsiktig gjeld		3 217 254	3 359 357
Sum langsiktig gjeld		3 299 213	3 396 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 784	11 094
Betalbar skatt	4	555	
Skyldig offentlige avgifter		157 746	130 366
Annen kortsiktig gjeld		19 580	17 185
Sum kortsiktig gjeld		194 665	158 645
Sum gjeld		3 493 878	3 554 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 490 832	5 389 220
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 916 646 259
JERVEIEN 193 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

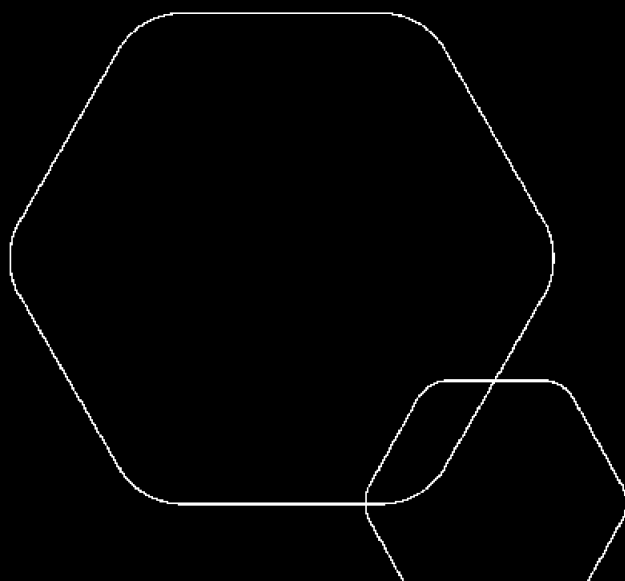
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
JÆRVEIEN 193 AS



Org.nr.: 916 646 259



RESULTATREGNSKAP

JÆRVEIEN 193 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		699 660	656 352
Sum driftsinntekter		699 660	656 352
Avskrivning av driftsmidler	3	60 000	74 100
Annen driftskostnad		156 241	232 174
Sum driftskostnader		216 241	306 274
Driftsresultat		483 419	350 078
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2 450
Annen finansinntekt		0	6 987
Annen rentekostnad		275 167	247 894
Resultat av finansposter		-275 167	-238 457
Resultat før skattekostnad		208 251	111 621
Skattekostnad på resultat	4	45 816	24 545
Årsresultat		162 435	87 076
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		162 435	87 076
Sum overføringer		162 435	87 076



BALANSE

JÆRVEIEN 193 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 186 700	5 246 700
Sum varige driftsmidler	3, 5	5 186 700	5 246 700
Sum anleggsmidler		5 186 700	5 246 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 750	0
Andre kortsiktige fordringer		7 407	35 500
Sum fordringer		11 157	35 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 975	107 020
Sum omløpsmidler		304 132	142 520
Sum eiendeler		5 490 832	5 389 220



BALANSE

JÆRVEIEN 193 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		630 000	630 000
Annen innskutt egenkapital		1 087 444	1 087 444
Sum innskutt egenkapital		1 747 444	1 747 444
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		249 511	87 075
Sum opptjent egenkapital		249 511	87 076
Sum egenkapital		1 996 955	1 834 520
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	81 959	36 698
Sum avsetning for forpliktelser		81 959	36 698
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 217 254	3 359 357
Sum annen langsiktig gjeld		3 217 254	3 359 357
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 784	11 094
Betalbar skatt	4	555	0
Skyldig offentlige avgifter		157 746	130 366
Annen kortsiktig gjeld		19 580	17 185
Sum kortsiktig gjeld		194 665	158 645
Sum gjeld		3 493 878	3 554 700
Sum egenkapital og gjeld		5 490 832	5 389 220

15.05.2025
Styret i JÆRVEIEN 193 AS

Rune Skandsen
Daglig leder og styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

KONSERN

Jærveien 193 AS er et heleid datterselskap av Amuse AS.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

JÆRVEIEN 193 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 683 005	25 100	5 708 105
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 683 005	25 100	5 708 105
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	496 305	25 100	521 405
= Bokført verdi 31.12.24	5 186 700	0	5 186 700
Årets ordinære avskrivninger	60 000		60 000
Økonomisk levetid	5-50 år	3 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	555	0
Endring i utsatt skatt	45 261	24 545
Skattekostnad ordinært resultat	45 816	24 545
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	208 251	111 621
Permanente forskjeller	0	-49
Endring i midlertidige forskjeller	-140 970	-160 253
Anvendelse av fremførbart underskudd	-64 760	0
Skattepliktig inntekt	2 522	-48 681
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	555	0
Sum betalbar skatt i balansen	555	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	738 992	689 635	-49 357
Gevinst – og tapskonto	-366 450	-458 062	-91 612
Sum	372 543	231 573	-140 970
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-64 760	-64 760
Grunnlag for utsatt skatt	372 543	166 813	-205 730
Utsatt skatt (22 %)	81 959	36 699	-45 261



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner etter 5 år	3 635 097	3 777 200
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 217 254	3 359 357
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 186 700	5 246 700
Sum	5 186 700	5 246 700