



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 973 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STORGATEN 96 C  
Forretningsadresse: Storgata 96  
3921 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		858 364	882 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>858 364</b>	<b>882 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	209 000	209 000
Annen driftskostnad		581 891	329 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>790 891</b>	<b>538 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 472</b>	<b>343 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>116</b>
Annen rentekostnad		308 377	97 784
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 377</b>	<b>97 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 326</b>	<b>-97 668</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-240 854</b>	<b>245 900</b>
Skattekostnad på resultat		-53 059	54 097
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-187 795</b>	<b>191 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-187 795</b>	<b>191 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-187 795</b>	<b>191 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			191 803
Overført fra annen egenkapital		-187 795	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-187 795</b>	<b>191 803</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 114 742	2 253 742
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	618 000	688 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 732 742</b>	<b>2 941 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 778 000	3 952 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 778 000</b>	<b>3 952 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 510 742</b>	<b>6 893 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		239 956	7 065
Andre kortsiktige fordringer		124 679	
<b>Sum fordringer</b>		<b>364 635</b>	<b>7 065</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344	165 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344</b>	<b>165 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>364 979</b>	<b>173 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 875 721</b>	<b>7 066 753</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Overkurs		675 957	675 957
Annen egenkapital		1 195 818	1 299 373
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 871 776</b>	<b>1 975 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 971 776</b>	<b>2 075 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		352 787	382 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>352 787</b>	<b>382 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 249 850	4 147 500
Øvrig langsiktig gjeld	5		371 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>4 249 850</b>	<b>4 518 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 602 637</b>	<b>4 900 514</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 847	39 527
Betalbar skatt			72
Skattetrekk og andre trekk			34 084
Annen kortsiktig gjeld		233 461	17 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>301 308</b>	<b>90 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 903 945</b>	<b>4 991 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 875 721</b>	<b>7 066 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374786

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 973 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STORGATEN 96 C  
Forretningsadresse: Storgata 96  
3921 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 929 973 267  
AS STORGATEN 96 C

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		858 364	882 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>858 364</b>	<b>882 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	209 000	209 000
Annen driftskostnad		581 891	329 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>790 891</b>	<b>538 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 472</b>	<b>343 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51</b>	<b>116</b>
Annen rentekostnad		308 377	97 784
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 377</b>	<b>97 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 326</b>	<b>-97 668</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-240 854</b>	<b>245 900</b>
Skattekostnad på resultat		-53 059	54 097
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-187 795</b>	<b>191 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-187 795</b>	<b>191 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-187 795</b>	<b>191 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			191 803
Overført fra annen egenkapital		-187 795	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-187 795</b>	<b>191 803</b>



Organisasjonsnr: 929 973 267  
AS STORGATEN 96 C

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 114 742	2 253 742
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	618 000	688 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 732 742</b>	<b>2 941 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 778 000	3 952 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 778 000</b>	<b>3 952 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 510 742</b>	<b>6 893 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		239 956	7 065
Andre kortsiktige fordringer		124 679	
<b>Sum fordringer</b>		<b>364 635</b>	<b>7 065</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		344	165 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>344</b>	<b>165 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>364 979</b>	<b>173 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 875 721</b>	<b>7 066 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Overkurs		675 957	675 957
Annen egenkapital		1 195 818	1 299 373
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 871 776</b>	<b>1 975 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 971 776</b>	<b>2 075 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		352 787	382 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>352 787</b>	<b>382 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 249 850	4 147 500
Øvrig langsiktig gjeld	5		371 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>4 249 850</b>	<b>4 518 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 602 637</b>	<b>4 900 514</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 847	39 527
Betalbar skatt			72
Skattetrekk og andre trekk			34 084
Annen kortsiktig gjeld		233 461	17 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>301 308</b>	<b>90 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 903 945</b>	<b>4 991 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 875 721</b>	<b>7 066 753</b>



Organisasjonsnr: 929 973 267  
AS STORGATEN 96 C

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 As Storgaten 96 C

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 973 267



## Resultatregnskap

As Storgaten 96 C

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2024	2023
Leieinntekter		858 364	882 200
Sum driftsinntekter		<u>858 364</u>	<u>882 200</u>
Avskrivninger	2	209 000	209 000
Annen driftskostnad		581 891	329 631
Sum driftskostnader		<u>790 891</u>	<u>538 631</u>
Driftsresultat		<u>67 472</u>	<u>343 569</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	116
Annen rentekostnad		308 377	97 784
Resultat av finansposter		<u>-308 326</u>	<u>-97 668</u>
Resultat før skattekostnad		-240 854	245 900
Skattekostnad på resultat		-53 059	54 097
Resultat		<u>-187 795</u>	<u>191 803</u>
Årsoverskudd	3	<u>-187 795</u>	<u>191 803</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	191 803
Overført fra annen egenkapital		187 795	0
Sum overføringer		<u>-187 795</u>	<u>191 803</u>



## Balanse

As Storgaten 96 C

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 114 742	2 253 742
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	618 000	688 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 732 742</u>	<u>2 941 742</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 778 000	3 952 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 778 000</u>	<u>3 952 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 510 742</u>	<u>6 893 742</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		239 956	7 065
Andre kortsiktige fordringer		124 679	0
Sum fordringer		<u>364 635</u>	<u>7 065</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>344</u>	<u>165 946</u>
Sum omløpsmidler		<u>364 979</u>	<u>173 011</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>6 875 721</u>	<u>7 066 753</u>



## Balanse

As Storgaten 96 C

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Overkurs		675 957	675 957
Annen egenkapital		1 195 818	1 299 373
Sum opptjent egenkapital		<u>1 871 776</u>	<u>1 975 330</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 971 776</u>	<u>2 075 330</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		352 787	382 014
Sum avsetning for forpliktelser		<u>352 787</u>	<u>382 014</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 249 850	4 147 500
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	371 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>4 249 850</u>	<u>4 518 500</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 847	39 527
Betalbar skatt		0	72
Skattetrekk og andre trekk		0	34 084
Annen kortsiktig gjeld		233 461	17 226
Sum kortsiktig gjeld		<u>301 308</u>	<u>90 909</u>
Sum gjeld		<u>4 903 945</u>	<u>4 991 423</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>6 875 721</u>	<u>7 066 753</u>

Porsgrunn, 31.03.2025  
Styret i As Storgaten 96 C

Jan Tore Christensen  
styreleder



As Storgaten 96 C

929 973 267

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

As Storgaten 96 C har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



As Storgaten 96 C

929 973 267

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygnings teknisk	Bygnings inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	945 122	206 764	5 673 920	6 825 806
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>945 122</b>	<b>206 764</b>	<b>5 673 920</b>	<b>6 825 806</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	411 122	122 764	3 559 178	4 093 064
= Bokført verdi 31.12.24	<b>534 000</b>	<b>84 000</b>	<b>2 114 742</b>	<b>2 732 742</b>
Årets ordinære avskrivninger	57 000	13 000	139 000	209 000
Økonomisk levetid	10-20 år	15 år	20-50 år	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	675 957	1 299 373	2 075 330
Årets resultat			-187 795	-187 795
Pr 31.12.2024	<b>100 000</b>	<b>675 957</b>	<b>1 111 578</b>	<b>1 887 536</b>

Selskapet har mottatt konsernbidrag kr. 108 000 fra søster og morselskapet, skatteeffekten av dette utgjør kr 23 760

## Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	3 778 000	3 952 000
Sum langsiktige fordringer	<b>3 778 000</b>	<b>3 952 000</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 249 850	4 147 500
Gjeld til selskap i samme konsern	0	371 000
Sum	<b>4 249 850</b>	<b>4 518 500</b>

Noter

Side 6