



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 905 495
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BÅDSENTER GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Odden 9 4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			131 276 089
Annen driftsinntekt			123 466
<b>Sum inntekter</b>			<b>131 399 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			101 126 585
Lønnskostnad	1, 2		16 540 923
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		422 213
Annen driftskostnad	4		5 498 257
<b>Sum kostnader</b>			<b>123 587 978</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>7 811 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		13 593 400	7 800 000
Annen renteinntekt			5 442
Annen finansinntekt			57 608
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 593 400</b>	<b>7 863 050</b>
Annen rentekostnad		362 040	511 137
Annen finanskostnad			19 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>362 040</b>	<b>531 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 231 360</b>	<b>7 331 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 231 360</b>	<b>15 143 563</b>
Skattekostnad	5	-79 649	1 615 618
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 311 009</b>	<b>13 527 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 311 009</b>	<b>13 527 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		14 000 000	10 000 000
Annen egenkapital		-688 991	3 527 945



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		13 311 009	13 527 945



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	79 649	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 649</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		9 835 937
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3		1 161 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>10 996 937</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	69 853 799	17 507 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	6 400 000	6 400 000
Andre fordringer			10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 253 799</b>	<b>23 917 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 333 448</b>	<b>34 913 937</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9		28 659 700
<b>Sum varer</b>			<b>28 659 700</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10		5 153 415
Andre fordringer			938 902
Konsernfordringer	11	57 844 078	7 339 723
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 844 078</b>	<b>13 432 040</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			5 406 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>5 406 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 844 078</b>	<b>47 497 792</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 177 526</b>	<b>82 411 728</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 540,00)	12, 13	540 000	1 000 000
Overkurs	13	-1 483 945	13 130 000
Annen innskutt egenkapital		52 276 799	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 332 854</b>	<b>14 130 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	9 405 363	10 094 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 405 363</b>	<b>10 094 354</b>

<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>60 738 217</b>	<b>24 224 354</b>
------------------------	----	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt			614 707
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>614 707</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14	17 336 661	11 448 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 336 661</b>	<b>11 448 057</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 336 661</b>	<b>12 062 764</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14, 15	35 286 743	14 041 248
Leverandørgjeld			12 168 502
Betalbar skatt			1 549 765
Skyldige offentlige avgifter			1 521 265
Kortsiktig konserngjeld	16	20 815 905	250 002
Annen kortsiktig gjeld			16 593 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 102 648</b>	<b>46 124 611</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>73 439 309</b>	<b>58 187 375</b>
------------------	--	-------------------	-------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 177 526</b>	<b>82 411 728</b>



**Årsregnskap for 2022**

**BÅDSENER GRUPPEN AS  
4876 GRIMSTAD**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømoppstilling  
Årsberetning  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2022 BÅDSENER GRUPPEN AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	131 276 089
Annen driftsinntekt		0	123 466
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>131 399 555</b>
Varekostnad		0	(101 126 585)
Lønnskostnad	1, 2	0	(16 540 923)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	(422 213)
Annen driftskostnad	4	0	(5 498 257)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>(123 587 978)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>7 811 577</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		13 593 400	7 800 000
Annen renteinntekt		0	5 442
Annen finansinntekt		0	57 608
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 593 400</b>	<b>7 863 050</b>
Annen rentekostnad		(362 040)	(511 137)
Annen finanskostnad		0	(19 928)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(362 040)</b>	<b>(531 065)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 231 360</b>	<b>7 331 986</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 231 360</b>	<b>15 143 563</b>
Skattekostnad	5	79 649	(1 615 618)
<b>Årsresultat</b>		<b>13 311 009</b>	<b>13 527 945</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		14 000 000	10 000 000
Annen egenkapital		(688 991)	3 527 945
<b>Sum</b>		<b>13 311 009</b>	<b>13 527 945</b>



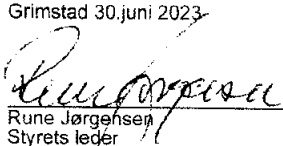
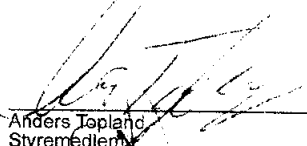

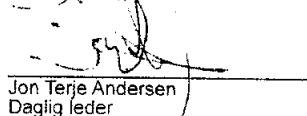
**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BÅDSENER GRUPPEN AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	79 649	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>79 649</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	9 835 937
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	1 161 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>10 996 937</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	69 853 799	17 507 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	6 400 000	6 400 000
Andre fordringer		0	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 253 799</b>	<b>23 917 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 333 448</b>	<b>34 913 937</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	9	0	28 659 700
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>28 659 700</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	0	5 153 415
Andre fordringer		0	938 902
Konsernfordringer	11	57 844 078	7 339 723
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 844 078</b>	<b>13 432 040</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	5 406 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>5 406 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 844 078</b>	<b>47 497 792</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>134 177 526</b>	<b>82 411 728</b>

**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BÅDSENTER GRUPPEN AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 540,00)	12, 13	540 000	1 000 000
Overkurs	13	(1 483 945)	13 130 000
Annen innskutt egenkapital		52 276 799	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 332 854</b>	<b>14 130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	9 405 363	10 094 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 405 363</b>	<b>10 094 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>60 738 217</b>	<b>24 224 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	614 707
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>614 707</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	17 336 661	11 448 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 336 661</b>	<b>11 448 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 336 661</b>	<b>12 062 764</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14, 15	35 286 743	14 041 248
Leverandørgjeld		0	12 168 502
Betalbar skatt		0	1 549 765
Skyldige offentlige avgifter		0	1 521 265
Kortsiktig konserngjeld	16	20 815 905	250 002
Annen kortsiktig gjeld		0	16 593 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 102 648</b>	<b>46 124 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 439 309</b>	<b>58 187 375</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>134 177 526</b>	<b>82 411 728</b>

Grimstad 30.juni 2023

  
Rune Jørgensen  
Styrets leder  
Anders Tøpland  
Styremedlem  
Carl Fredrik Lehland  
Styremedlem  
Trond Bjørnenak  
Styremedlem  
Jon Terje Andersen  
Daglig leder



## Noter 2022

### BÅDSENTER GRUPPEN AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	0	13 920 758
Arbeidsgiveravgift	0	2 040 819
Pensjonskostnader	0	464 356
Andre ytelser	0	114 991
Sum	0	16 540 924

Antall årsverk: 18

Alle ansatte ble ved fisjonen overført til Grimstad Bådsenter AS

#### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Da alle ansatte ble overført til Grimstad Bådsenter AS, har selskapet ikke lenger plikt til å ha avtale om obligatorisk tjenstepensjon

#### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom			Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
	Tomter				
Anskaffelseskost 01.01.2022	889 937	14 412 066	1 666 737	16 968 740	
Tilgang i året	0	0	0	0	
Utfisjonert	(889 937)	(14 412 066)	(1 666 737)	(16 968 740)	
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Varige driftsmidler er ved fisjonen overført til Grimstad Bådsenter AS og Østerskogen Bygg AS



## Note 4 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	0	77 200
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>	<b>77 200</b>

## Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	13 231 360	15 143 563
+/- Permanente forskjeller	(13 593 400)	(7 799 843)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		(299 332)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(362 040)</b>	<b>7 044 387</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		1 549 765
Sum		1 549 765
+/- Endring i utsatt skatt	(79 649)	65 853
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(79 649)</b>	<b>1 615 618</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		1 549 765
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 549 765</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(362 040)	362 040
Sum midlertidige forskjeller	0	(362 040)	362 040
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>(79 649)</b>	<b>79 649</b>

## Note 7 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
Arendal Bådsenter AS	Arendal	100%	11 119 970	2 099 468	920 000
Kr.sand Bådsenter AS	Kristiansand	100%	6 391 800	2 139 015	1 100 000
Sjøberg Båd AS	Oslo	100%	4 934 646	3 482 131	3 222 000
Odden Bygg AS	Grimstad	100%	1 149 417	12 958	1 234 000
Østerhus Bygg AS	Grimstad	100%	1 684 749	41 574	5 000 000
Froland Bygg AS	Froland	100%	2 358 554	261 819	1 031 000
Stavanger Bådsenter AS	Stavanger	100%	4 876 411	3 073 538	5 000 000
Grimstad Bådsenter AS	Grimstad	100%	14 503 164	5 400 801	27 471 475
Østerskogen Bygg 1 AS	Grimstad	100%	5 837 371	-197 241	24 795 324
Rogaland Bådsenter AS	Stavanger	100%	24 189	-242	30 000
Østerskogen Bygg AS	Grimstad	100%	32 950	-80	40 000



## Note 8 - Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
Bjørnevika Bådsenter AS	Lillesand	50%	1 676 305	837 115	6 400 000

## Note 9 - Varer

Varelageret er ved fisjonen overført til Grimstad Bådsenter AS

	2022	2021
Lager av innkjøpte varer		28 659 700
<b>Sum</b>		<b>28 659 700</b>

## Note 10 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende		5 197 415
Avsatt til dekning av usikre fordringer		(44 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>		<b>5 153 415</b>

Kundefordringer er ved fisjonen overført til Grimstad Bådsenter AS

## Note 11 - Konsernfordringer

Mellomværende med datterselskap 31.12.2022:

	Beløp
Tilgode av Odden Bygg AS	4.685.997
Tilgode av Hellesund Holding AS	2.955.644
Tilgode av Vaholmen Holding AS	844.470
Tilgode av Engesland Holding AS	221.117
Tilgode av Mis Holding AS	221.117
Tilgode av Østerhus Bygg AS	135 590
Tilgode av Arendal Bådsenter AS, utbytte	4 716 000
Tilgode av Kristiansand Bådsenter AS, utbytte	3 333 400
Tilgode av Stavanger Bådsenter AS, utbytte	3 207 000
Tilgode av Sjøberg Båt AS, utbytte	2 337 000
Fordring på datterselskap, konsernkonto bank	<u>35 286 743</u>
Sum	<u>57 844 078</u>

## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	540,00	540 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>540 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HELLESUND HOLDING AS	700	70,00%	Ordinære aksjer
VAHOLMEN HOLDING AS	200	20,00%	Ordinære aksjer
ENGESLAND HOLDING AS	50	5,00%	Ordinære aksjer
MIS HOLDING AS	50	5,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	13 130 000	10 094 354	24 224 354
Reduksjon AK/overkurs	(460 000)	(14 613 945)		(15 073 945)
Økning annen innskutt EK				52 276 799
Tilleggsutbytte			(14 000 000)	(14 000 000)
Årets resultat			13 311 009	13 311 009
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>540 000</b>	<b>(1 483 945)</b>	<b>9 405 363</b>	<b>60 738 217</b>

## Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 336 661	25 489 305
<b>Sum</b>	<b>17 336 661</b>	<b>25 489 305</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomter, bygninger	9 525 936	9 835 937
Driftstilbehør	1 337 000	1 161 000
Varer	39 851 988	28 659 700
Kundefordringer	4 986 518	5 153 415
<b>Sum</b>	<b>55 701 442</b>	<b>44 810 052</b>

Gjeld i selskapet har blitt overført til døtrene i 2023 og selskapet har etter det gjeld til konsernselskapene.

## Note 15 - Konsernkonto

Bådsenter Gruppen AS som konsernspiss har etablert konsernkontosystem i Sparebanken Sør. Alle datterselskapenes mellomværende med banken blir presentert som fordring eller gjeld til datterselskapene. Morselskapets mellomværende med banken er således konsernkontoens nettosaldo. Alle selskaper som deltar i ordningen har solidaransvar for den totale gjeld til banken.

## Note 16 - Kortsiktig konserngjeld

Gjeld til aksjonærer, ikke utbetalt utbytte	14 000 000
Gjeld til datterselskap etter fisjon	<u>6 815 905</u>
	<u>20 815 905</u>

## Fisjon

Det er gjennomført en fisjon ved at overdragende selskap Grimstad Bådsenter AS ville skille ut de ulike virksomhetsområdene i egne separate aksjeselskap. Ved fisjonen overtok Bådsenter Gruppen AS aksjene i alle datterselskap samt gjeld knyttet til disse investeringene. Fisjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet slik at Bådsenter Gruppen AS viderefører skattemessige og regnskapsførte verdier av de eiendeler som er overtatt.

**Kontantstrømoppstilling 2022****Bådsentergruppen AS**

<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Årsresultat	13 311 009	13 527 945
Endring utsatt skatt	-694 356	65 853
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		-123 466
Ordinære avskrivninger		422 213
Nedskrivning anleggsmidler		
Endring i varelager	28 659 700	-5 158 664
Endring i kundefordringer	5 153 415	-2 502 530
Endring i leverandørgjeld	-12 168 502	-2 104 587
Avsatt utbytte		
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-48 654 408	2 158 545
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-14 393 142</b>	<b>6 285 309</b>

<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	10 996 937	328 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 053 746
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-70 000	-10 222 000
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>10 926 937</b>	<b>-10 947 746</b>

<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	5 888 604	6 000 000
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		
Netto endring i kassakreditt	21 245 495	9 867 220
Innbetalt ny egenkapital	-15 073 945	
Utdelt utbytte	-14 000 000	-10 000 000
Utbetalinger av konsernbidrag		
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-1 939 846</b>	<b>5 867 220</b>

<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-5 406 051</b>	<b>1 204 783</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>	<b>5 406 051</b>	<b>4 201 268</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>5 406 051</b>



## Årsberetning 2022 BÅDSENER GRUPPEN AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er investering i aksjer og eiendom. Selskapet har kontor i Grimstad kommune. Datterselskapene har kontor i henholdsvis Grimstad, Arendal, Kristiansand, Froland, Oslo og Stavanger. Virksomheten til datterselskapene er salg av båter, båtmotorer og båtutstyr. Det utføres også reparasjon av båter og motorer, samt innendørs vinteropplag.

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Det ble i 2022 gjennomført en fisjon ved at overdragende selskap Grimstad Bådsenter AS skilte ut de ulike virksomhetsområdene i egne separate aksjeselskap. Ved fisjonen overtok Bådsenter Gruppen AS aksjene i alle datterselskap samt gjeld knyttet til disse investeringene og ble med det et rent holdingselskap. Virksomheten som knytter seg til salg av båter, motorer og båtutstyr og eiendommene med tilhørende eiendeler, rettigheter og forpliktelser ble utfisjonert i to nye selskap.

Årets inntekt i Bådsenter Gruppen AS består av utbytte fra datterselskap. Datterselskapene hadde samlet et overskudd på kr. 16,6 mill. en nedgang fra året før på 47%. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Finansiell risiko

Konsernets finansielle risiko har økt. Økning av rentenivået har ført til nedgang i forbruk som påvirker omsetningen av fritidsbåter. Det er også noe risiko knyttet til valutasvingninger ved import. Konsernet har opparbeidet en betydelig andel av markedet i Sør-Norge og styret mener at konsernet kan klare seg godt selv med en generell nedgang i båtmarkedet.

### Fortsatt drift

Bådsenter Gruppens selskap ble som alle andre påvirket av coronaviruset. Omsetningen og selskapenes resultat økte under pandemien. Nedgangen i årets omsetning var ventet etter at pandemien var over. Basert på selskapenes solide egenkapital er styrets vurdering at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og denne forutsetning er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsregnskapet og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

### Arbeidsmiljø

Bådsenter Gruppen AS har ingen ansatte. Sykefraværet i datterselskapene utgjør 0,9% av total arbeidstid. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området. Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Det har ikke vært registrert skader eller ulykker i 2022.

### Ytre miljø

Vår virksomhet påvirker det ytre miljø minimalt.

### Likestilling

I konsernet var det 52 fast ansatte, hvorav fire kvinner. Styret består for tiden av fire menn.



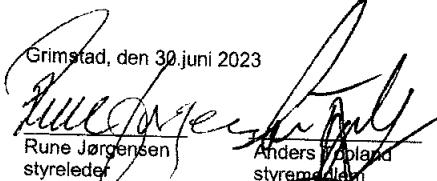
#### Styreansvarforsikring

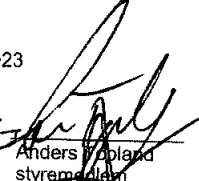
Det er inngått avtale om styreansvarforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

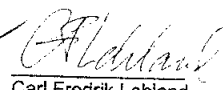
#### Åpenhetsloven

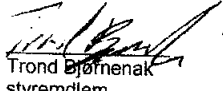
Selskapet har kommet langt i arbeidet med å kartlegge og vurdere faktiske og mulige negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter knyttet til virksomhetens leverandører. Redegjørelsen etter åpenhetsloven vil bli gjort tilgjengelig på selskapets hjemmeside.


Grimstad, den 30 juni 2023

  
Rune Jørgensen  
styreleder

  
Anders J. Soland  
styremedlem

  
Carl Fredrik Lehland  
styremedlem

  
Trond Bjørnenak  
styremedlem

  
Jon Terje Andersen  
daglig leder



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
Tlf 38 12 38 80

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bådsenter Gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bådsenter Gruppen AS som viser et overskudd på NOK 13 311 009,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Bådsenter Gruppen AS

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Side - 2 - av 3



Uavhengig revisors beretning 2022 for Bådsenter Gruppen AS

---

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i revisjonen og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 30. juni 2023

**Revisjon Sør AS**

Ole Martin Omdal  
Statsautorisert revisor