



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 117 299
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Kristian Augustsgate 15 AS
Forretningsadresse:	Dronningens gate 16 0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bente Tømmerås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	3	28 050	4 000
Annen driftskostnad	3	46 031	40 183
Sum kostnader		74 081	44 183
Driftsresultat		-74 081	-44 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte	5		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	860 885	1 171 067
Annen renteinntekt		260 418	442 604
Sum finansinntekter		1 121 303	1 613 671
Annen rentekostnad		150 536	252 978
Sum finanskostnader		150 536	252 978
Netto finans		970 767	1 360 692
Ordinært resultat før skattekostnad		896 686	1 316 509
Skattekostnad på ordinært resultat	6	197 215	289 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		699 471	1 026 948
Årsresultat	7	699 471	1 026 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		699 471	1 026 948
Totalresultat		699 471	1 026 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	699 471	1 026 948
Sum overføringer og disponeringer		699 471	1 026 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	103 810 162	103 810 162
Lån til foretak i samme konsern	4	26 992 698	32 131 813
Sum finansielle anleggsmidler		130 802 860	135 941 975
Sum anleggsmidler		130 802 860	135 941 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 498 472	34 804 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 498 472	34 804 575
Sum omløpsmidler		18 498 472	34 804 575
SUM EIENDELER		149 301 332	170 746 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	164 000	164 000
Overkurs	7	20 448 000	20 448 000
Sum innskutt egenkapital		20 612 000	20 612 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	118 400 788	135 301 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		118 400 788	135 301 317
Sum egenkapital	7, 9	139 012 788	155 913 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	77 405	96 757
Sum avsetninger for forpliktelser		77 405	96 757
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	8	9 994 572	14 422 726
Sum annen langsiktig gjeld		9 994 572	14 422 726
Sum langsiktig gjeld		10 071 977	14 519 483
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	216 567	313 750
Sum kortsiktig gjeld		216 567	313 750
Sum gjeld		10 288 544	14 833 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 301 332	170 746 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700523

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 117 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Kristian Augustsgate 15 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 16
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Tømmerås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 921 117 299
Kristian Augustsgate 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	3	28 050	4 000
Annen driftskostnad	3	46 031	40 183
Sum kostnader		74 081	44 183
Driftsresultat		-74 081	-44 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte	5		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	860 885	1 171 067
Annen renteinntekt		260 418	442 604
Sum finansinntekter		1 121 303	1 613 671
Annen rentekostnad		150 536	252 978
Sum finanskostnader		150 536	252 978
Netto finans		970 767	1 360 692
Ordinært resultat før skattekostnad		896 686	1 316 509
Skattekostnad på ordinært resultat	6	197 215	289 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		699 471	1 026 948
Årsresultat	7	699 471	1 026 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		699 471	1 026 948
Totalresultat		699 471	1 026 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	699 471	1 026 948
Sum overføringer og disponeringer		699 471	1 026 948



Organisasjonsnr: 921 117 299
Kristian Augustsgate 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	103 810 162	103 810 162
Lån til foretak i samme konsern	4	26 992 698	32 131 813
Sum finansielle anleggsmidler		130 802 860	135 941 975
Sum anleggsmidler		130 802 860	135 941 975

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 498 472	34 804 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 498 472	34 804 575
Sum omløpsmidler		18 498 472	34 804 575
SUM EIENDELER		149 301 332	170 746 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	164 000	164 000
Overkurs	7	20 448 000	20 448 000
Sum innskutt egenkapital		20 612 000	20 612 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	118 400 788	135 301 317
Sum opptjent egenkapital		118 400 788	135 301 317

Sum egenkapital 7, 9 **139 012 788** **155 913 317**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6 77 405 96 757



Sum avsetninger for forpliktelser		77 405	96 757
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	8	9 994 572	14 422 726
Sum annen langsiktig gjeld		9 994 572	14 422 726
Sum langsiktig gjeld		10 071 977	14 519 483
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	216 567	313 750
Sum kortsiktig gjeld		216 567	313 750
Sum gjeld		10 288 544	14 833 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 301 332	170 746 550



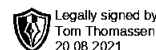
Organisasjonsnr: 921 117 299
Kristian Augustsgate 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Generalforsamlingen i Kristian Augustsgate 15 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kristian Augustsgate 15 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 699 471. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf: +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Kristian Augustsgate 15 AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Oslo, 20. august 2021

Revisorgruppen Oslo AS

Tom Thomassen
statsautorisert revisor



 Legally signed by
Bente Tømmerås
19.08.2021

 Legally signed by
Eva Tømmerås
19.08.2021

Årsregnskap

2020

Kristian Augustsgate 15 AS

Org.nr.:921 117 299



Resultatregnskap

Kristian Augustsgate 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	3	28 050	4 000
Annen driftskostnad	3	46 031	40 183
Sum driftskostnader		74 081	44 183
Driftsresultat		-74 081	-44 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	860 885	1 171 067
Annen renteinntekt		260 418	442 604
Annen rentekostnad		150 536	252 978
Resultat av finansposter		970 767	1 360 692
Ordinært resultat før skattekostnad		896 686	1 316 509
Skattekostnad på ordinært resultat	6	197 215	289 561
Ordinært resultat		699 471	1 026 948
Årsresultat	7	699 471	1 026 948
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	699 471	1 026 948
Sum overføringer		699 471	1 026 948



Balanse

Kristian Augustsgate 15 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	103 810 162	103 810 162
Lån til foretak i samme konsern	4	26 992 698	32 131 813
Sum finansielle anleggsmidler		130 802 860	135 941 975
Sum anleggsmidler		130 802 860	135 941 975
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 498 472	34 804 575
Sum omløpsmidler		18 498 472	34 804 575
Sum eiendeler		149 301 332	170 746 550



Balanse

Kristian Augustsgate 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	164 000	164 000
Overkurs	7	20 448 000	20 448 000
Sum innskutt egenkapital		20 612 000	20 612 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	118 400 788	135 301 317
Sum opptjent egenkapital		118 400 788	135 301 317
Sum egenkapital	7, 9	139 012 788	155 913 317
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	77 405	96 757
Sum avsetning for forpliktelser		77 405	96 757
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	8	9 994 572	14 422 726
Sum annen langsiktig gjeld		9 994 572	14 422 726
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	216 567	313 750
Sum kortsiktig gjeld		216 567	313 750
Sum gjeld		10 288 544	14 833 233
Sum egenkapital og gjeld		149 301 332	170 746 550

19.08.2021

Styret i Kristian Augustsgate 15 AS

Bente Tømmerås
styreleder/daglig leder

Eva Tømmerås
styremedlem



Kristian Augustsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter

Inntekter fra investeringer resultatføres når de er opptjent.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i andre selskaper

Ved bokføring av aksjer i datterselskaper og andre selskaper benyttes kostmetoden.

Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.



Kristian Augustsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kristian Augustsgate 15 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	41	4 000	164 000
Sum	41		164 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Bente Tømmerås	21	51
Eva Tømmerås	20	49
Totalt antall aksjer	41	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eva Tømmerås	styremedlem	20
Bente Tømmerås	styreleder/daglig leder	21
Totalt antall aksjer		41

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor i 2020 utgjør totalt kr 34 000 ekskl. mva hvorav kr 3 000 gjelder teknisk bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningsoppgaver samt annen bistand.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer på konsernselskap	26 992 698	32 131 813
Sum	26 992 698	32 131 813

Lånet er renteberegnet med 3 % p.a. Intet av lånet forfaller til betaling innen 5 år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke krevet eller stilt sikkerhet for lånet.



Kristian Augustsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

ANLEGGSMIDLER	Eierandel	Balanse- ført verdi	Selskapets årsresultat	Selskapets egenkapital	Inntekt fra selskapet
Dronningensgate 16 AS	100 %	103 810 162	8 252 860	133 311 786	0
Sum	100 %	103 810 162	8 252 860	133 311 786	0

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	216 567	313 750
Endring i utsatt skatt	-19 352	-24 189
Skattekostnad ordinært resultat	197 215	289 561

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	896 686	1 316 509
Permanente forskjeller	-250	-324
Endring i midlertidige forskjeller	87 961	109 951
Skattepliktig inntekt	984 397	1 426 136

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	216 567	313 750
Sum betalbar skatt i balansen	216 567	313 750

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	351 842	439 803	87 961
Sum	351 842	439 803	87 961

Grunnlag for utsatt skatt **351 842** **439 803** **87 961**

Utsatt skatt (22 %) **77 405** **96 757** **19 351**

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes positivt fortegn ved netto skatteøkende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som øker fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skatteforpliktelse.



Kristian Augustsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	164 000	20 448 000	135 301 317	155 913 317
Årets resultat			699 471	699 471
Tilleggsutbytte			-17 600 000	-17 600 000
Egenkapital 31.12.	164 000	20 448 000	118 400 788	139 012 788

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Herav utgjør gjeld til aksjonærer kr 9 994 572. Lånene er rentebelastet med brutto skjermingsrente for lån fra aksjonærer.

Note 9 Hendelser etter balansedagen og forutsetningen om fortsatt drift

Myndighetene har i mars 2020 innført meget omfattende smitteverntiltak. Varigheten av disse tiltakene er ukjent. De økonomiske virkningene for vår virksomhet er det for tiden vanskelig å ha noen oppfatning om men vil sannsynligvis ikke bli altfor store som følge av at det kun er et holdingselskap med solid balanse, egenkapital og likviditet.