



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 149 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORNEBUSTRANDA MARINA AS
Forretningsadresse: c/o Fornebu Utvikling ASA
Sone C5B
Snarøyveien 30
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Kveitenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		2 023 823	0
Annen driftskostnad	1	106 968	94 546
Sum kostnader		2 130 791	94 546
Driftsresultat		-2 130 791	-94 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-12
Sum finansinntekter		0	-12
Annen rentekostnad		534	0
Sum finanskostnader		534	0
Netto finans		-534	-12
Resultat før skattekostnad		-2 131 324	-94 558
Årsresultat		-2 131 324	-94 558
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 828 301	-94 558
Annen egenkapital		-303 024	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	2 023 823
Sum varige driftsmidler		0	2 023 823
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	3	0	2 023 823
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 731	17 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 731	17 631
Sum omløpsmidler		4 731	17 631
SUM EIENDELER		4 731	2 041 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	291 606	291 606
Sum innskutt egenkapital		1 791 606	1 791 606
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 828 301	1 210 842
Sum opptjent egenkapital		-1 828 301	-1 210 842
Sum egenkapital		-36 694	580 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 354 433
Sum annen langsiktig gjeld	8	0	1 354 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 425	6 257
Betalbar skatt	2	0	0
Underdekning av klientmidler		0	100 000
Sum kortsiktig gjeld		41 425	106 257
Sum gjeld		41 425	1 460 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 731	2 041 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323707

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 149 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORNEBUSTRANDA MARINA AS
Forretningsadresse: c/o Fornebu Utvikling ASA
Sone C5B
Snarøyveien 30
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Kveitenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 149 589
FORNEBUSTRANDA MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		2 023 823	0
Annen driftskostnad	1	106 968	94 546
Sum kostnader		2 130 791	94 546
Driftsresultat		-2 130 791	-94 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-12
Sum finansinntekter		0	-12
Annen rentekostnad		534	0
Sum finanskostnader		534	0
Netto finans		-534	-12
Resultat før skattekostnad		-2 131 324	-94 558
Årsresultat		-2 131 324	-94 558
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 828 301	-94 558
Annen egenkapital		-303 024	0



Organisasjonsnr: 991 149 589
FORNEBUSTRANDA MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler

0

0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

0

2 023 823

Sum varige driftsmidler

0

2 023 823

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0

0

Sum anleggsmidler

3

0

2 023 823

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer

0

0

Investeringer

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

4 731

17 631

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 731

17 631

Sum omløpsmidler

4 731

17 631

SUM EIENDELER

4 731

2 041 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

1 500 000

1 500 000

Overkurs

5

291 606

291 606

Sum innskutt egenkapital

1 791 606

1 791 606

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

1 828 301

1 210 842



Sum opptjent egenkapital		-1 828 301	-1 210 842
Sum egenkapital		-36 694	580 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 354 433
Sum annen langsiktig gjeld	8	0	1 354 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 425	6 257
Betalbar skatt	2	0	0
Underdekning av klientmidler		0	100 000
Sum kortsiktig gjeld		41 425	106 257
Sum gjeld		41 425	1 460 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 731	2 041 453



Organisasjonsnr: 991 149 589
FORNEBUSTRANDA MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Regnskapet for 2025 er satt opp under forutsetning om at selskapet skal avvikles i 2026.

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note



8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eierne har ettergitt sin gjeld til Fornebustranda Marina AS. Selskapet skal avvikles i 2026.

Det er gitt rentefritak fra begge selskapene inntil Fornebustranda Marina AS er i en økonomisk stilling som gjør det mulig å betjene renter, dog senest 31.12.2024.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FORNEBUSTRAND MARINA AS

99114958

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



FORNEBUSTRANDA MARINA AS
991 149 589

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 023 823	0
Annen driftskostnad	1	-106 968	-94 546
Sum driftskostnader		-2 130 791	-94 546
Driftsresultat		-2 130 791	-94 546
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	-12
Sum finansinntekter		0	-12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-534	0
Sum finanskostnader		-534	0
Netto finans		-534	-12
Årsresultat		-2 131 324	-94 558
Overføringer			
Annen egenkapital		-303 024	0
Udekket tap	2	-1 828 301	-94 558
Sum overføringer		-2 131 324	-94 558



FORNEBUSTRANDA MARINA AS
991 149 589

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	2 023 823
Sum varige driftsmidler		0	2 023 823
Sum anleggsmidler	3	0	2 023 823
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 731	17 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 731	17 631
Sum omløpsmidler		4 731	17 631
SUM EIENDELER		4 731	2 041 453



FORNEBUSTRANDA MARINA AS
991 149 589

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	291 606	291 606
Sum innskutt egenkapital		1 791 606	1 791 606
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 828 301	-1 210 842
Sum opptjent egenkapital		-1 828 301	-1 210 842
Sum egenkapital		-36 694	580 764
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 354 433
Sum annen langsiktig gjeld	8	0	1 354 433
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 425	6 257
Underdekning av klientmidler		0	100 000
Sum kortsiktig gjeld		41 425	106 257
Sum gjeld		41 425	1 460 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 731	2 041 453

FORNEBU, 15.01.2026

Lars Tore Lund Mathisen
styrets leder

Kristine Tveitnes
styremedlem



FORNEBUSTRANDA MARINA AS
991 149 589

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Regnskapet for 2025 er satt opp under forutsetning om at selskapet skal avvikles i 2026.



FORNEBUSTRANDA MARINA AS
991 149 589

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har ikke revisor i 2024

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-2 131 324	-94 558
Skattepliktig inntekt	-2 131 324	-94 558

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 023 823
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 023 823
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	3 000	1 500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROLFSBUKTA AS	250	50,00	Ordinære
FORNEBU STRANDSONE AS	250	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	500	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 500 000	291 606	0	-1 210 842	580 764
Årsresultat	0	0	-303 024	-1 828 301	-2 131 324
Andre endringer	0	0	303 024	1 210 842	1 513 866
Egenkapital 31.12.2025	1 500 000	291 606	0	-1 828 301	-36 694

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FORNEBUSTRANDA MARINA AS
991 149 589

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Eierne har ettergitt sin gjeld til Fornebustranda Marina AS. Selskapet skal avvikles i 2026.

Det er gitt rentefritak fra begge selskapene inntil Fornebustranda Marina AS er i en økonomisk stilling som gjør det mulig å betjene renter, dog senest 31.12.2024.