



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 800 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGNERUD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Russevikveien 4  
9408 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Rognerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		283 500	264 500
Annen driftsinntekt		56 667	
<b>Sum inntekter</b>		<b>340 167</b>	<b>264 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 172
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 800	104 799
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		108 920	98 243
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>195 720</b>	<b>204 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>144 447</b>	<b>60 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		368	
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368</b>	
Annen rentekostnad		-224	3 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-224</b>	<b>3 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>592</b>	<b>-3 771</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>145 040</b>	<b>56 515</b>
Skattekostnad på resultat	3	31 843	12 453
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>113 197</b>	<b>44 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		113 197	44 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	20 604	2 090
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 604</b>	<b>2 090</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	131 818	271 951
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>131 818</b>	<b>271 951</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>152 422</b>	<b>274 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-10 250	59 750
Andre kortsiktige fordringer		73 082	5 611
Konsernfordringer	5	494 500	257 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>557 332</b>	<b>322 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 382	47 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 382</b>	<b>47 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>592 714</b>	<b>370 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>745 136</b>	<b>644 893</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	623 004	509 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>623 004</b>	<b>509 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>653 004</b>	<b>539 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			19 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>19 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 883	3 584
Betalbar skatt	3	50 357	20 458
Skyldig offentlige avgifter			23 257
Annen kortsiktig gjeld		37 891	37 891
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 131</b>	<b>85 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 131</b>	<b>105 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>745 136</b>	<b>644 893</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665693

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 800 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGNERUD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Russevikveien 4  
9408 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Rognerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 920 800 319  
ROGNERUD UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		283 500	264 500
Annen driftsinntekt		56 667	
<b>Sum inntekter</b>		<b>340 167</b>	<b>264 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 172
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 800	104 799
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		108 920	98 243
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>195 720</b>	<b>204 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>144 447</b>	<b>60 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		368	
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368</b>	
Annen rentekostnad		-224	3 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-224</b>	<b>3 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>592</b>	<b>-3 771</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	31 843	12 453
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>113 197</b>	<b>44 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		113 197	44 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>





Organisasjonsnr: 920 800 319  
ROGNERUD UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	20 604	2 090
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 604</b>	<b>2 090</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	131 818	271 951
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>131 818</b>	<b>271 951</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>152 422</b>	<b>274 041</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		-10 250	59 750
Andre kortsiktige fordringer		73 082	5 611
Konsernfordringer	5	494 500	257 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>557 332</b>	<b>322 861</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 382	47 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 382</b>	<b>47 991</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>592 714</b>	<b>370 852</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>745 136</b>	<b>644 893</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	623 004	509 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>623 004</b>	<b>509 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>653 004</b>	<b>539 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			19 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>19 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 883	3 584
Betalbar skatt	3	50 357	20 458
Skyldig offentlige avgifter			23 257
Annen kortsiktig gjeld		37 891	37 891
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 131</b>	<b>85 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 131</b>	<b>105 085</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>745 136</b>	<b>644 893</b>



Organisasjonsnr: 920 800 319  
ROGNERUD UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

## ROGNERUD UMLEIE AS

Org.nr.:920 800 319

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



### RESULTATREGNSKAP

#### ROGNERUD Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		283 500	264 500
Annen driftsinntekt		56 667	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>340 167</b>	<b>264 500</b>
Varekostnad		0	1 172
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 800	104 799
Annen driftskostnad		108 920	98 243
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>195 720</b>	<b>204 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>144 447</b>	<b>60 286</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		368	0
Annen rentekostnad		-224	3 771
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>592</b>	<b>-3 771</b>
Resultat før skattekostnad		145 040	56 515
Skattekostnad på resultat	3	31 843	12 453
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>113 197</b>	<b>44 062</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		113 197	44 062
<b>Sum overføringer</b>		<b>113 197</b>	<b>44 062</b>



### BALANSE

#### ROGNERUD Utleie AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	20 604	2 090
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 604</b>	<b>2 090</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	131 818	271 951
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>131 818</b>	<b>271 951</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>152 422</b>	<b>274 041</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-10 250	59 750
Andre kortsiktige fordringer		73 082	5 611
Konsernfordringer	5	494 500	257 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>557 332</b>	<b>322 861</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 382	47 991
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>592 714</b>	<b>370 852</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>745 136</b>	<b>644 893</b>



## BALANSE

### ROGNERUD UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	623 004	509 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>623 004</b>	<b>509 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>653 004</b>	<b>539 808</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	19 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 895</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 883	3 584
Betalbar skatt	3	50 357	20 458
Skyldig offentlige avgifter		0	23 257
Annen kortsiktig gjeld		37 891	37 891
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 131</b>	<b>85 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 131</b>	<b>105 085</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>745 136</b>	<b>644 893</b>

Harstad, 29.05.2024  
Styret i Rognerud Utleie AS

Tom Erik Rognerud  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Det er ingen lønn i selskapet. Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.  
Det er ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelser til fordel for daglig leder og medlemmer av styret.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	507 327	507 327
Avgang i året	100 000	100 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>407 327</b>	<b>407 327</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	275 509	275 509
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	275 509	275 509
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>131 818</b>	<b>131 818</b>
Årets ordinære avskrivninger	86 800	86 800

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt	50 357	20 458	
Endring i utsatt skatt	-18 514	-8 005	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>31 843</b>	<b>12 453</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	145 040	56 515	
Permanente forskjeller	-298	86	
Endring i midlertidige forskjeller	84 155	36 389	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>228 897</b>	<b>92 990</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	50 357	20 458	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 357</b>	<b>20 458</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-92 094	-7 938	84 155
Fordringer	-1 563	-1 563	0
<b>Sum</b>	<b>-93 656</b>	<b>-9 501</b>	<b>84 155</b>
<b>Sum</b>	<b>-93 656</b>	<b>-9 501</b>	<b>84 155</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-20 604</b>	<b>-2 090</b>	<b>18 514</b>



Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022
Resultat før skatt	145 040	56 515
22 % skatt av resultat før skatt	31 909	12 433
Permanente forskjeller 22 %	-66	19
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>31 843</b>	<b>12 452</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	509 808	539 808
Årets resultat				113 197	113 197
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>623 004</b>	<b>653 004</b>

#### Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	494 500	257 500
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>494 500</b>	<b>257 500</b>