



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 631 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS
Forretningsadresse: Gregorius Dagssons gate 227
3712 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Borthne Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 443	2 469
Sum kostnader		5 443	2 469
Driftsresultat		-5 443	-2 469
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-5 443	-2 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 443	-2 469
Årsresultat	5	-5 443	-2 469
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-5 443	-2 469
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 443	-2 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628	8 068
Sum omløpsmidler		31 628	38 068
SUM EIENDELER		31 628	38 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-7 912	-2 469
Sum opptjent egenkapital		-7 912	-2 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		12 088	17 531
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 540	5 536
Annen kortsiktig gjeld	6	15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		19 540	20 536
Sum gjeld		19 540	20 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 628	38 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 850820

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 631 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS
Forretningsadresse: Gregorius Dagssons gate 227
3712 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Borthne Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 631 795
BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 443	2 469
Sum kostnader		5 443	2 469
Driftsresultat		-5 443	-2 469
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-5 443	-2 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 443	-2 469
Årsresultat	5	-5 443	-2 469
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-5 443	-2 469
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 443	-2 469



Organisasjonsnr: 925 631 795
BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler Varer

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		1 628	8 068
--	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		31 628	38 068
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		31 628	38 068
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-7 912	-2 469
Sum opptjent egenkapital		-7 912	-2 469

Sum egenkapital		12 088	17 531
-----------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 540	5 536
Annen kortsiktig gjeld	6	15 000	15 000



Sum kortsiktig gjeld	19 540	20 536
Sum gjeld	19 540	20 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 628	38 067



Organisasjonsnr: 925 631 795
BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andreas Borthne Gundersen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ikke ansatte i selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Boligentreprenøren AS	100.00%	100.00%	560079.00	480903.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Navn Forretningskontor



Boligentreprenøren Holding AS

Gregorius Dagssons gate
227 3712 SKIEN 3807
Skien

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke ansatte i selskapet.



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Borthne Gundersen	30	100 %	100 %

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 443	-2 469
Permanente forskjeller	0	-10 000
Årets skattegrunnlag	<u>-5 443</u>	<u>-12 469</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-17 912	-12 469
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-17 912</u>	<u>-12 469</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

-3 941 -2 743

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 000	-2 469	17 531
Årsresultat	0	0	-5 443	-5 443
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-10 000</u>	<u>-7 912</u>	<u>12 088</u>



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Mellomværende med datterselskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Boligentreprenøren AS	-15 000	-15 000

Note 7 - Datterselskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Boligentreprenøren AS	16.09.2020	Skien	100 %	100 %	480 903	560 079	30 000



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemmo Dokumentnøkkel: KUZA-D1WDP-QZXWC-T87CW-0GMEW-80CHM



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Resultatregnskap 2021

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	5 443	2 469
Driftsresultat		-5 443	-2 469
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-5 443	-2 469
Årsresultat	5	-5 443	-2 469
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-5 443	-2 469

Penneo Dokumentnøkkel: KU4ZA-D1WDP-QZXWC-T87CW-0GMEW-80CHM



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum investeringer		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 628</u>	<u>8 068</u>
Sum omløpsmidler		<u>31 628</u>	<u>38 068</u>
Sum eiendeler		<u>31 628</u>	<u>38 068</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KU4ZA-D1WDP-QZXWC-T87CW-0GM6W-80CHM



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-7 912	-2 469
Sum opptjent egenkapital		<u>-7 912</u>	<u>-2 469</u>
Sum egenkapital		<u>12 088</u>	<u>17 531</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 540	5 536
Annen kortsiktig gjeld	6	15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 540</u>	<u>20 536</u>
Sum gjeld		<u>19 540</u>	<u>20 536</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 628</u>	<u>38 067</u>

Skien, 26. juli 2022

Andreas Borthne
Gundersen
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: KU4ZA-D1WDP-QZXWC-T87CW-0GMEW-80CHM



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke ansatte i selskapet.



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Borthne Gundersen	30	100 %	100 %

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 443	-2 469
Permanente forskjeller	0	-10 000
Årets skattegrunnlag	<u>-5 443</u>	<u>-12 469</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-17 912	-12 469
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-17 912</u>	<u>-12 469</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-3 941	-2 743

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 000	-2 469	17 531
Årsresultat	0	0	-5 443	-5 443
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-10 000</u>	<u>-7 912</u>	<u>12 088</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KU4ZA-D1WDP-QZXWC-QZXWC-T87CW-0GM6W-80CHM



Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Mellomværende med datterselskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Boligentreprenøren AS	-15 000	-15 000

Note 7 - Datterselskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Boligentreprenøren AS	16.09.2020	Skien	100 %	100 %	480 903	560 079	30 000

Penneo Dokumentnøkkel: KU4ZA-D1WDP-QZXWC-T87CW-0GM5W-80CHM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Borthne Gundersen

Daglig leder

På vegne av: Boligentreprenøren Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-1064454

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-29 18:36:19 UTC



Andreas Borthne Gundersen

Styreleder

På vegne av: Boligentreprenøren Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-1064454

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-29 18:36:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KU4ZA-D1WDP-QZXWC-T87CW-0GM6EW-80CHM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>