



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 307 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WENCHE BJERKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storengveien 8  
1358 JAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 250	8 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>8 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-8 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	28 445	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 445</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>28 445</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		22 195	-8 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 3 500 000 3 500 000

**Sum finansielle anleggsmidler 3 500 000 3 500 000**

**Sum anleggsmidler 3 500 000 3 500 000**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Krav på innbetaling av selskapskapital 3 28 445

**Sum fordringer 28 445**

**Sum omløpsmidler 28 445 0**

**SUM EIENDELER 3 528 445 3 500 000**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 18 622 40 817

**Sum opptjent egenkapital -18 622 -40 817**

**Sum egenkapital 4 11 378 -10 817**

##### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			314 395
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>314 395</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>314 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	3 517 067	3 196 421
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 517 067</b>	<b>3 196 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 517 067</b>	<b>3 510 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 528 445</b>	<b>3 500 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469808

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 307 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WENCHE BJERKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storengveien 8  
1358 JAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 912 307 719  
WENCHE BJERKE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 250	8 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>8 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-8 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	28 445	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 445</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>28 445</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		22 195	-8 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 195</b>	<b>-8 750</b>





Sum gjeld	3 517 067	3 510 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 528 445	3 500 000



Organisasjonsnr: 912 307 719  
WENCHE BJERKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Noter 2022

### Wenche Bjerke Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Dersom de midlertidige forskjellene medfører en utsatt skattefordel utelates balanseføring i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 1 – Antall ansatte, lønnskostnader, honorarer etc.

Selskapet har ikke hatt ansatte i året.

Daglig leder eller styret har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse i året.

Selskapet er ikke pliktig å opprette obligatorisk tjenstepensjon, og har ikke opprettet slik ordning.

#### Revisor

Generalforsamlingen har besluttet at selskapets regnskap ikke skal revideres.



## Noter 2022

### Wenche Bjerke Eiendom AS

#### Note 2 – Aksjer i datterselskap

Firma	Forretnings- kontor	Eier/ stemmeandel	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
Storengveien 8 Kontor I AS	Bærum	100%	4.386.278	700.327

Aksjene er bokført til kostpris.

#### Note 3 – Fordringer og gjeld

Gjeld til datterselskap var kr. 3.517.067,- per 31.12.2022 og kr. 3.196.421,- per 31.12.2021.

Fordring på datterselskap var kr. 28.445,- per 31.12.2022 og kr. 0,- per 31.12.2021.

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedagen.

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon, egenkapitalendringer

Selskapets aksjekapital er kr 30.000, bestående av 30 aksjer pålydende kr 1.000.

Samtlige aksjer i selskapet eies av Wenche Bjerke, styrets leder og daglig leder.

Endring egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	-40 817	-10 817
Årets resultat	0	22 195	22 195
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	-18 622	11 378

Selskapet har mottatt kr. 28.445 i konsernbidrag.

#### Note nr. 5 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:



## Noter 2022

### Wenche Bjerke Eiendom AS

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Kundefordringer	-	-	-
Fremførbart underskudd	- 18 430	- 40 625	22 195
Sum midlertidige forskjeller	- 18 430	- 40 625	22 195
Grunnlag utsatt skatt	- 18 430	- 40 625	22 195
Utsatt skatt / skattefordel	- 4 055	- 8 938	4 883

Utsatt skattefordel er ikke medtatt i regnskapet iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Årets skattepliktige resultat framkommer slik:

Resultat før skattekostnad	22 195	- 8 750
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller		
Anvendt fremførbart underskudd	- 22 195	-
Skattepliktig inntekt	0	-8 750

Årets skattekostnad består av følgende poster:

Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Sum	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-