



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 213 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN 61 AS
Forretningsadresse: c/o OH Slåke Invest AS
Holterveien 4D
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 912213447

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		321 834	931 460
Sum inntekter		321 834	931 460
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	258 558	258 558
Annen driftskostnad	3	252 387	459 396
Sum kostnader		510 945	717 954
Driftsresultat		-189 111	213 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36	74
Annen renteinntekt			6 951
Sum finansinntekter		36	7 025
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	76 857	32 571
Annen rentekostnad		260 985	432 810
Sum finanskostnader		337 842	465 381
Netto finans		-337 806	-458 356
Ordinært resultat før skattekostnad		-526 917	-244 850
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-115 926	-53 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		-410 991	-190 988
Årsresultat		-410 991	-190 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-410 991	-190 988
Totalresultat		-410 991	-190 988
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	2	-410 991	-190 988
Sum overføringer og disponeringer		-410 991	-190 988



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 310 055	6 568 613
Sum varige driftsmidler		6 310 055	6 568 613
Sum anleggsmidler		6 310 055	6 568 613
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	9 252 401	8 239 562
Fordringer			
Kundefordringer		88 667	80 168
Andre kortsiktige fordringer		6 797	19 078
Sum fordringer		95 464	99 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 604	19 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 604	19 853
Sum omløpsmidler		9 385 469	8 358 661
SUM EIENDELER		15 695 523	14 927 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Overkurs	2	1 235 346	1 235 346
Annen innskutt egenkapital	2	1 817 821	2 228 812
Sum innskutt egenkapital		3 153 167	3 564 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		3 153 167	3 564 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	496 289	612 215
Sum avsetninger for forpliktelser		496 289	612 215
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 111 950	7 384 550
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 630 714	3 273 857
Sum annen langsiktig gjeld		11 742 664	10 658 407
Sum langsiktig gjeld		12 238 953	11 270 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		289 778	49 616
Skyldig offentlige avgifter			8 525
Annen kortsiktig gjeld		13 626	34 353
Sum kortsiktig gjeld		303 404	92 494
Sum gjeld		12 542 357	11 363 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 695 523	14 927 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 855034

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 213 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN 61 AS
Forretningsadresse: c/o OH Slåke Invest AS
Holterveien 4D
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 912 213 447
BREKKEVEIEN 61 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		321 834	931 460
Sum inntekter		321 834	931 460
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	258 558	258 558
Annen driftskostnad	3	252 387	459 396
Sum kostnader		510 945	717 954
Driftsresultat		-189 111	213 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36	74
Annen renteinntekt			6 951
Sum finansinntekter		36	7 025
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	76 857	32 571
Annen rentekostnad		260 985	432 810
Sum finanskostnader		337 842	465 381
Netto finans		-337 806	-458 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-115 926	-53 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		-410 991	-190 988
Årsresultat		-410 991	-190 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-410 991	-190 988
Totalresultat		-410 991	-190 988
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	2	-410 991	-190 988
Sum overføringer og disponeringer		-410 991	-190 988



Organisasjonsnr: 912 213 447
BREKKEVEIEN 61 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 310 055	6 568 613
Sum varige driftsmidler		6 310 055	6 568 613
Sum anleggsmidler		6 310 055	6 568 613
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	9 252 401	8 239 562
Fordringer			
Kundefordringer		88 667	80 168
Andre kortsiktige fordringer		6 797	19 078
Sum fordringer		95 464	99 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 604	19 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 604	19 853
Sum omløpsmidler		9 385 469	8 358 661
SUM EIENDELER		15 695 523	14 927 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Overkurs	2	1 235 346	1 235 346
Annen innskutt egenkapital	2	1 817 821	2 228 812
Sum innskutt egenkapital		3 153 167	3 564 158
Sum egenkapital		3 153 167	3 564 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	496 289	612 215
Sum avsetninger for forpliktelsler		496 289	612 215



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 111 950	7 384 550
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 630 714	3 273 857
Sum annen langsiktig gjeld		11 742 664	10 658 407
Sum langsiktig gjeld		12 238 953	11 270 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		289 778	49 616
Skyldig offentlige avgifter			8 525
Annen kortsiktig gjeld		13 626	34 353
Sum kortsiktig gjeld		303 404	92 494
Sum gjeld		12 542 357	11 363 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 695 523	14 927 274



Organisasjonsnr: 912 213 447
BREKKEVEIEN 61 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765
Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00 Telefax: 64 85 15 15
E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i BREKKEVEIEN 61 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert BREKKEVEIEN 61 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ski, 1. september 2021

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Brekkeveien 61 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 213 447



Resultatregnskap			
Brekkeveien 61 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		321 834	931 460
Sum driftsinntekter		321 834	931 460
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	258 558	258 558
Annen driftskostnad	3	252 387	459 396
Sum driftskostnader		510 945	717 954
Driftsresultat		-189 111	213 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	74
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	6 951
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	76 857	32 571
Annen rentekostnad		260 985	432 810
Resultat av finansposter		-337 806	-458 356
Ordinært resultat før skattekostnad		-526 917	-244 850
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-115 926	-53 862
Ordinært resultat		-410 991	-190 988
Årsresultat		-410 991	-190 988
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	2	410 991	190 988
Sum overføringer		-410 991	-190 988
Brekkeveien 61 AS			Side 2



Balanse			
Brekkeveien 61 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 310 055	6 568 613
Sum varige driftsmidler		6 310 055	6 568 613
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 310 055	6 568 613
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	9 252 401	8 239 562
Fordringer			
Kundefordringer		88 667	80 168
Andre kortsiktige fordringer		6 797	19 078
Sum fordringer		95 464	99 246
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 604	19 853
Sum omløpsmidler		9 385 469	8 358 661
Sum eiendeler		15 695 523	14 927 274



Balanse			
Brekkeveien 61 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Overkurs	2	1 235 346	1 235 346
Annen innskutt egenkapital	2	1 817 821	2 228 812
Sum innskutt egenkapital		3 153 167	3 564 158
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		3 153 167	3 564 158
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	496 289	612 215
Sum avsetning for forpliktelser		496 289	612 215
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 111 950	7 384 550
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 630 714	3 273 857
Sum annen langsiktig gjeld		11 742 664	10 658 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		289 778	49 616
Skyldig offentlige avgifter		0	8 525
Annen kortsiktig gjeld		13 626	34 353
Sum kortsiktig gjeld		303 404	92 494
Sum gjeld		12 542 357	11 363 116
Sum egenkapital og gjeld		15 695 523	14 927 274
Drøbak, 31.08.2021 Styret i Brekkeveien 61 AS			
_____ Richard Slåke styreleder/daglig leder	_____ Robert Slåke styremedlem	_____ Haktor Slåke styremedlem	
Brekkeveien 61 AS		Side 4	



Brekkeveien 61 AS - Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdning

Selskapets varebeholdning består i sin helhet av tomteområde og reguleringskostnader for tomteområde. Dette er anskaffet til bruk i pågående boligutviklingsprosjekt. Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi og det benyttes variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er kr. 100 000, fordelt på 200 aksjer a kr 500.

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
OH Slåke Invest AS	200	100%
Totalt antall aksjer	200	100%

Note 2 - Egenkapitalendring

Spesifikasjon av egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital 1.1.20	100 000	1 235 346	2 228 812	3 564 158
Årets resultat			- 410 991	- 410 991
Egenkapital 31.12.20	100 000	1 235 346	1 817 821	3 153 167

Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og har ingen lønnskostnader.

Det er ikke gitt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr 13 250 (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 0 vedrørende andre tjenester levert av revisor.



Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-115 926	-53 862
Skattekostnad ordinært resultat	-115 926	-53 862
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-526 917	-244 850
Permanente forskjeller	-21	26
Endring i midlertidige forskjeller	69 001	55 174
Skattepliktig inntekt	-457 937	-189 650
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 903 444	2 972 445	69 001
Sum	2 903 444	2 972 445	69 001
Akkumulert fremførbart underskudd	-647 587	-189 650	457 937
Grunnlag for utsatt skatt	2 255 857	2 782 795	526 938
Utsatt skatt (22 %)	496 289	612 215	115 926



Note 5 - Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Oppskrivning bygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	9 897 600	137 860	2 000 000	12 035 460
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Ompostert til varelager boligprosjekt	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	9 897 600	137 860	2 000 000	12 035 460
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4 332 960	0	1 392 445	5 725 405
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	5 564 640	137 860	607 555	6 310 055
Årets avskrivninger	197 952	0	60 606	258 558
Årets nedskrivninger	0	0	0	0

Avskrivningsperiode 50 år ikke avskrivbart 33 år

Note 6 - Fordringer og gjeld, pantstillelser m.v

	2020
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 248 950

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr 7 111 950. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 15 562 456. Pantsatte eiendeler er bygninger, varelager og tomt.

Det er stilt en kausjon på kr 6 800 000 fra morselskapet OH Slåke Invest AS til fordel for DNB Bank ASA.

Note 7 - Transaksjoner med nærstående

Langsiktig gjeld	
Gjeld til O H Slåke Invest AS (morselskap)	4 630 714
Årets rentekostnad	76 857



Note 8 - Varer under tilvirkning

Selskapet har kjøpt en tomt og har hatt reguleringskostnader for tomteområdet som er anskaffet med formål å oppføre boliger for videresalg. Byggeoppstart er forventet 3. kvartal 2021.

Tomten og reguleringskostnadene på totalt kr 9 252 401 er vurdert som varer under tilvirkning og det er benyttet variabel tilvirkningskost.