



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANKØ SKOG & UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Terrasseveien 35B  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Holm Hulthin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		415 204	152 574
Annen driftsinntekt		233 851	296 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 055</b>	<b>449 077</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 000	70 789
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 748	70 400
Annen driftskostnad		77 564	103 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 312</b>	<b>245 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>425 742</b>	<b>203 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 751	676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 751</b>	<b>676</b>
Annen finanskostnad		215	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 536</b>	<b>676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital		427 279	54 670



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		427 279	204 670



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	887 200	925 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	347 052	428 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 234 252</b>	<b>1 353 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 234 252</b>	<b>1 353 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 552	20 930
Andre kortsiktige fordringer		23 472	10 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 024</b>	<b>31 119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		717 938	269 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>717 938</b>	<b>269 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>766 962</b>	<b>300 326</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 001 214</b>	<b>1 653 326</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		911 345	911 345
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 011 345</b>	<b>1 011 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		864 007	436 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>864 007</b>	<b>436 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 875 352</b>	<b>1 448 074</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 921	50 156
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 941	5 096
Utbytte			150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 862</b>	<b>205 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 862</b>	<b>205 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 001 214</b>	<b>1 653 326</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593957

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANKØ SKOG & UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Terrasseveien 35B  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Holm Hulthin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 222 384  
HANKØ SKOG & UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		415 204	152 574
Annen driftsinntekt		233 851	296 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 055</b>	<b>449 077</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 000	70 789
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 748	70 400
Annen driftskostnad		77 564	103 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 312</b>	<b>245 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>425 742</b>	<b>203 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 751	676
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 751</b>	<b>676</b>
Annen finanskostnad		215	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 536</b>	<b>676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital		427 279	54 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>427 279</b>	<b>204 670</b>



Organisasjonsnr: 989 222 384  
HANKØ SKOG & UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	887 200	925 000
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	347 052	428 000
-----------	---	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 234 252</b>	<b>1 353 000</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 234 252</b>	<b>1 353 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		25 552	20 930
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		23 472	10 189
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>49 024</b>	<b>31 119</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		717 938	269 207
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>717 938</b>	<b>269 207</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>766 962</b>	<b>300 326</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 001 214</b>	<b>1 653 326</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		911 345	911 345
----------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 011 345</b>	<b>1 011 345</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		864 007	436 729
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		864 007	436 729
Sum egenkapital	4	1 875 352	1 448 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 921	50 156
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 941	5 096
Utbytte			150 000
Sum kortsiktig gjeld		125 862	205 252
Sum gjeld		125 862	205 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 001 214	1 653 326



Organisasjonsnr: 989 222 384  
HANKØ SKOG & UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Anette Holm Hultin 2025-06-25
	BankID Signing Karianne Holm Aune 2025-06-25
	BankID Signing Jannike Haaverstad 2025-06-26



# Årsregnskap 2024

## Hankø Skog & Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 222 384



## RESULTATREGNSKAP

### HANKØ SKOG & UTVIKLING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		415 204	152 574
Annen driftsinntekt		233 851	296 503
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>649 055</b>	<b>449 077</b>
Varekostnad		27 000	70 789
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 748	70 400
Annen driftskostnad		77 564	103 895
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>223 312</b>	<b>245 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>425 742</b>	<b>203 993</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 751	676
Annen finanskostnad		215	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 536</b>	<b>676</b>
Resultat før skattekostnad		427 279	204 670
<b>Årsresultat</b>	4	<b>427 279</b>	<b>204 670</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	150 000
Avsatt til annen egenkapital		427 279	54 670
<b>Sum overføringer</b>		<b>427 279</b>	<b>204 670</b>



 BankID Signing  
Anette Holm Hultin  
2025-06-25  
 BankID Signing  
Karianne Holm Aune  
2025-06-25  
 BankID Signing  
Jannike Haaverstad  
2025-06-26

## BALANSE

### HANKØ SKOG & UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	887 200	925 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	347 052	428 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 234 252</b>	<b>1 353 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 234 252</b>	<b>1 353 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		25 552	20 930
Andre kortsiktige fordringer		23 472	10 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 024</b>	<b>31 119</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		717 938	269 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>766 962</b>	<b>300 326</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 001 214</b>	<b>1 653 326</b>



 BankID Signing  
Anette Holm Hultin  
2025-06-25

 BankID Signing  
Karianne Holm Aune  
2025-06-25

 BankID Signing  
Jannike Haaverstad  
2025-06-26

## BALANSE

### HANKØ SKOG & UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		911 345	911 345
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 011 345</strong>	<strong>1 011 345</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		864 007	436 729
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>864 007</strong>	<strong>436 729</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>1 875 352</strong>	<strong>1 448 074</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		42 921	50 156
Skyldig offentlige avgifter		82 941	5 096
Utbytte		0	150 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>125 862</strong>	<strong>205 252</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>125 862</strong>	<strong>205 252</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 001 214</strong>	<strong>1 653 326</strong>

Bærum, 19.06.2025  
Styret i Hankø Skog & Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Jannike Holm Haaverstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Karianne Frengley Holm Aune  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anette Holm Hultin  
styremedlem/daglig leder



## HANKØ SKOG & UTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Hankø Skog & Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	945 000	538 346	1 483 346
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>945 000</b>	<b>538 346</b>	<b>1 483 346</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	57 800	191 294	249 094
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>887 200</b>	<b>347 052</b>	<b>1 234 252</b>
Årets ordinære avskrivninger	37 800	80 948	118 748
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år	

HANKØ SKOG & UTVIKLING AS

SIDE 5



## HANKØ SKOG & UTVIKLING AS



### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	427 279	204 670
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 833	-71 842
Anvendelse av fremførbart underskudd	-439 111	-132 827
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	80 831	92 664	11 833
<b>Sum</b>	<b>80 831</b>	<b>92 664</b>	<b>11 833</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 786 567	-6 225 678	-439 111
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 705 735	6 133 014	427 279
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	911 345	436 729	1 448 074
Årets resultat			427 279	427 279
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>911 345</b>	<b>864 007</b>	<b>1 875 352</b>