



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 203 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDFJORD INVEST AS  
Forretningsadresse: Tonningsgata 42  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	46 865	42 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 865</b>	<b>42 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 865</b>	<b>-42 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 357	1 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 357</b>	<b>1 111</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Annan rentekostnad		48 105	41 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 105</b>	<b>41 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 748</b>	<b>-40 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	4	-93 613	-82 964
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	213 124	213 124
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>213 124</b>	<b>213 124</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	2	1 660 001	1 660 001
Investeringar i tilknytt selskap	2		14 700
Andre langsiktige fordringer	2, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 660 001</b>	<b>2 674 701</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 873 125</b>	<b>2 887 825</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	4 055	3 479
Konsernkrav	2, 6	93 495	156 500
<b>Sum krav</b>		<b>97 550</b>	<b>159 979</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (Bundne midler utgjør kr 0)		425	811
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>425</b>	<b>811</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>97 975</b>	<b>160 790</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 971 100</b>	<b>3 048 615</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	2 060 000	2 060 000
Overkurs	4	385 000	385 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>2 445 000</b>	<b>2 445 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekt tap	4	1 518 833	1 425 220
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-1 518 833</b>	<b>-1 425 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>926 167</b>	<b>1 019 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	500 005	500 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 503 017	1 512 664
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 003 022</b>	<b>2 012 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 003 022</b>	<b>2 012 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	25 811	2 905
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		16 100	13 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 911</b>	<b>16 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 044 933</b>	<b>2 028 835</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 971 100</b>	<b>3 048 615</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 203 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDFJORD INVEST AS  
Forretningsadresse: Tonningsgata 42  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 920 203 620  
NORDFJORD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	46 865	42 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 865</b>	<b>42 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 865</b>	<b>-42 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 357	1 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 357</b>	<b>1 111</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Annan rentekostnad		48 105	41 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 105</b>	<b>41 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 748</b>	<b>-40 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	4	-93 613	-82 964
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>



Organisasjonsnr: 920 203 620  
NORDFJORD INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

213 124

213 124

**Sum varige driftsmiddel**

**213 124**

**213 124**

##### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterelskap

2

1 660 001

1 660 001

Investeringar i tilknytt

selskap

2

14 700

Andre langsiktige

fordringer

2, 6

1 000 000

1 000 000

**Sum finansielle**

**anleggsmiddel**

**2 660 001**

**2 674 701**

**Sum anleggsmiddel**

**2 873 125**

**2 887 825**

##### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Andre kortsiktige

fordringer

2, 6

4 055

3 479

Konsernkrav

2, 6

93 495

156 500

**Sum krav**

**97 550**

**159 979**

##### Bankinnskott, kontantar og

##### liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l. (Bundne midler utgjør

kr 0)

425

811

**Sum bankinnskott,**

**kontantar og liknande**

**425**

**811**

**Sum omløpsmiddel**

**97 975**

**160 790**

**SUM EIGEDELAR**

**2 971 100**

**3 048 615**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

4, 7

2 060 000

2 060 000



Overkurs	4	385 000	385 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>2 445 000</b>	<b>2 445 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekt tap	4	1 518 833	1 425 220
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-1 518 833</b>	<b>-1 425 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>926 167</b>	<b>1 019 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	500 005	500 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 503 017	1 512 664
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 003 022</b>	<b>2 012 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 003 022</b>	<b>2 012 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	25 811	2 905
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		16 100	13 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 911</b>	<b>16 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 044 933</b>	<b>2 028 835</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 971 100</b>	<b>3 048 615</b>



Organisasjonsnr: 920 203 620  
NORDFJORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Nordfjord Invest AS

**INNHOLD:**  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 920 203 620



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nordfjord Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	46 865	42 886
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 865</b>	<b>42 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 865</b>	<b>-42 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	1 357	1 111
Annen rentekostnad		48 105	41 188
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 748</b>	<b>-40 077</b>
Resultat før skattekostnad	3	-93 613	-82 964
<b>Resultat</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	-93 613	-82 964
<b>Sum overføringer</b>		<b>-93 613</b>	<b>-82 964</b>

Nordfjord Invest AS Side 2

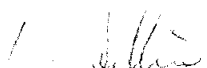
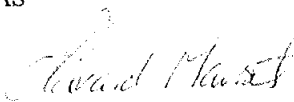


<b>Balanse</b>			
<b>Nordfjord Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	213 124	213 124
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>213 124</b>	<b>213 124</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 660 001	1 660 001
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	14 700
Andre langsiktige fordringer	2, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 660 001</b>	<b>2 674 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 873 125</b>	<b>2 887 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	4 055	3 479
Konsernfordringer	2, 6	93 495	156 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 550</b>	<b>159 979</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l. (Bundne midler utgjør kr 0)		425	811
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 975</b>	<b>160 790</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 971 100</b>	<b>3 048 615</b>
<b>Nordfjord Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordfjord Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	2 060 000	2 060 000
Overkurs	4	385 000	385 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 445 000</b>	<b>2 445 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-1 518 833	-1 425 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 518 833</b>	<b>-1 425 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>926 167</b>	<b>1 019 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	500 005	500 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 503 017	1 512 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 003 022</b>	<b>2 012 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	25 811	2 905
Annen kortsiktig gjeld		16 100	13 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 911</b>	<b>16 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 044 933</b>	<b>2 028 835</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 971 100</b>	<b>3 048 615</b>

Stryn, 30.6.-2024  
Styret i Nordfjord Invest AS

 Rune Solheim styreleder/daglig leder	 Håvard Røe Maurset styremedlem
--	---

Nordfjord Invest AS Side 4



## Nordfjord Invest AS Noter til regnskapet 2023

---

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Inntekter

Salg av varer og tjenester blir inntektsført ved levering.

### Note 1 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet faller ikke innenfor kravene til OTP, og det er derfor heller ikke opprettet en slik ordning.



## Nordfjord Invest AS Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

#### Datterselskap:

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Resultat 23	EK 31.12.23
Nordfjord Hus AS (Stryn kommune)	6783 Stryn	3 260 000	1 630 000	-5 403 269	-1 996 082
Nordfjord Entreprenør AS (Stryn komm)	6783 Stryn	30 000	1	-135 373	-7 173 545
Nordfjord Laft AS (Stryn kommune)	6783 Stryn	30 000	30 000	84 263	-1 163 347

For Nordfjord Hus AS er det benyttet 2022-tall siden årsregnskapet for 2023 ikke foreligger ved avleggelse av regnskapet.

Aksjene i tidligere tilknyttet selskap Kamben AS har i 2023 blitt solgt til balanseført verdi kr 14.700.

Både datterselskap og tilknyttede selskap er balanseført til kostpris hensyntatt nedskrivninger. Av forsiktighetshensyn ble bokført verdi på aksjeposten i Nordfjord Hus AS nedskrevet med 50% i 2021.

Datterselskapene har vært gjennom en krevende periode. Ledelsen er kjent med årsakene til de svake resultatene, og det blir vurdert ulike grep for å gi positiv drift. Gjeldskonvertering blir også vurdert.

Dersom grepene skulle vise seg å ikke lykkes, vil man kunne risikere at selskapets eiendeler må realiseres til en verdi som er lavere enn bokført verdi.

#### Mellomvære med nærstående selskap m.v.:

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Nordfjord Entreprenør AS	0	0	0	0
Nordfjord Laft AS	0	0	0	0
Nordfjord Hus AS	0	0	0	0
Kamben AS	0	0	0	0
CROB Holding AS	0	0	0	0
List Eigedom AS	0	0	0	0
Maurset Holding AS	0	0	0	0

	Øvrige fordringer		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Nordfjord Entreprenør AS	0	0	0	0
Nordfjord Laft AS	0	0	0	0
Nordfjord Hus AS	93 495	156 500	0	0
Kamben AS	1 000 000	1 000 000	0	0
CROB Holding AS	0	0	-509 470	-516 820
Maurset Holding AS	0	0	-337 047	-339 344

Transaksjoner gjennomføres til markedsmessige vilkår.



**Nordfjord Invest AS**  
**Noter til regnskapet 2023**

**Note 3 Skattekostnad**

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.22	31.12.23	Endring
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-169 517	-263 129	93 612
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-169 517</b>	<b>-263 129</b>	<b>93 612</b>
<b>Utsatt skatt (skattefordel) basert på 22 %</b>	<b>-37 294</b>	<b>-57 888</b>	<b>-20 595</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

	2022	2023
Resultat før skattekostnad	-82 964	-93 613
+/- permanente forskjeller	0	0
+/- endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Sum skattegrunnlag i året</b>	<b>-82 964</b>	<b>-93 613</b>
<b>Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Effekt konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 Egenkapital og fortsatt drift**

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Udekket tap	SUM
<b>Egenkapital 01.01</b>	2 060 000	385 000	0	-1 425 220	1 019 780
<u>Årets endring:</u>					
Årets resultat				-93 613	-93 613
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>2 060 000</b>	<b>385 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 518 833</b>	<b>926 167</b>

På grunn av nedskrivningene beskrevet i note 2 er over halve selskapets aksjekapital tapt. Størstedelen av selskapets gjeld er til aksjonærer/nærstående. Basert på dette legges forutsetningen for fortsatt drift til grunn.

**Note 5 Varige driftsmidler**

	2023	2022
Tomter	213 124	213 124
<b>Sum</b>	<b>213 124</b>	<b>213 124</b>



**Nordfjord Invest AS**  
**Noter til regnskapet 2023**

**Note 6 Fordringer og gjeld**

Kr 1.000.000 av selskapet sine fordringer forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har banklån med saldo på kr 500.005, og øvrig langsiktig gjeld på til sammen kr 1.503.017 pr 31.12.23. Kr 1.503.017 av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

**Bokført verdi av pantsatte eiendeler:**

Fordringer	1 097 550
<b>Sum</b>	<b>1 097 550</b>

**Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Eierstruktur	Antall		Balanseført	Andel i %
	aksjer	Pålydende		
CROB Holding AS	30	34 333	1 030 000	50,00 %
Maurset Holding AS	30	34 333	1 030 000	50,00 %
<b>Totalt</b>	<b>60</b>		<b>2 060 000</b>	<b>100,0 %</b>

Styrets medlemmer eier aksjer indirekte.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
Nordfjord Invest AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Nordfjord Invest AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 93.613. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

#### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Presisering

Selskapet opplyser i note 2 at dotterselskap har vore gjennom ei krevjande periode og at ein kan risikere å måtte realisere tap dersom fortsatt drift-føresetnaden for dotterselskap skulle vise seg å ikkje vere realistisk. Dette forholdet har ingen konsekvens for vår konklusjon om årsrekneskapen.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne  
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

## Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

## Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 28.07.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne  
statsautorisert revisor