



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 006 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNTHES GATE 29 AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 167  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			13 506 870
Annen driftsinntekt		506 396	16 369 149
<b>Sum inntekter</b>		<b>506 396</b>	<b>29 876 019</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 796	16 358 094
Annen driftskostnad	1	283 608	780 024
<b>Sum kostnader</b>		<b>346 403</b>	<b>17 138 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 993</b>	<b>12 737 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 553	24 597
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 553</b>	<b>24 597</b>
Annen rentekostnad			787 962
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>787 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 553</b>	<b>-763 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 546</b>	<b>11 974 537</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	40 610	2 634 398
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte			11 680 200
Overføringer annen egenkapital	4	140 936	-2 340 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 195 939	3 674 466
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 195 939</b>	<b>3 674 466</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 195 939</b>	<b>3 674 466</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			500 000
<b>Sum varer</b>			<b>500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 870
Andre kortsiktige fordringer		2 048	357 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 048</b>	<b>364 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 481 706	5 695 191
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 481 706</b>	<b>5 695 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 483 754</b>	<b>6 559 379</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 679 693</b>	<b>10 233 845</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	428 294	287 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>428 294</b>	<b>287 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 628 294</b>	<b>1 487 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		7 283 335	8 735 863
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 283 335</b>	<b>8 735 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 283 335</b>	<b>8 735 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		274 926	6 162
Betalbar skatt	2	1 493 138	
Annen kortsiktig gjeld			4 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 768 064</b>	<b>10 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 051 399</b>	<b>8 746 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 679 693</b>	<b>10 233 845</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 590960

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 006 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNTHES GATE 29 AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 167  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 006 918  
MUNTHES GATE 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			13 506 870
Annen driftsinntekt		506 396	16 369 149
<b>Sum inntekter</b>		<b>506 396</b>	<b>29 876 019</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 796	16 358 094
Annen driftskostnad	1	283 608	780 024
<b>Sum kostnader</b>		<b>346 403</b>	<b>17 138 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 993</b>	<b>12 737 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 553	24 597
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 553</b>	<b>24 597</b>
Annen rentekostnad			787 962
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>787 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 553</b>	<b>-763 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	40 610	2 634 398
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte			11 680 200
Overføringer annen egenkapital	4	140 936	-2 340 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>



Organisasjonsnr: 916 006 918  
MUNTHES GATE 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 195 939	3 674 466
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 195 939</b>	<b>3 674 466</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 195 939</b>	<b>3 674 466</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			500 000
<b>Sum varer</b>			<b>500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 870
Andre kortsiktige fordringer		2 048	357 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 048</b>	<b>364 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 481 706	5 695 191
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 481 706</b>	<b>5 695 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 483 754</b>	<b>6 559 379</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 679 693</b>	<b>10 233 845</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	428 294	287 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>428 294</b>	<b>287 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 628 294</b>	<b>1 487 358</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	7 283 335	8 735 863
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>7 283 335</b>	<b>8 735 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 283 335</b>	<b>8 735 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	274 926	6 162
Betalbar skatt	1 493 138	
Annen kortsiktig gjeld		4 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 768 064</b>	<b>10 624</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 051 399</b>	<b>8 746 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 679 693</b>	<b>10 233 845</b>



Organisasjonsnr: 916 006 918  
MUNTHES GATE 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Munthes Gate 29 AS**

**Foretaksnr. 916006918**

Regnskapet er utarbeidet av



Autorisert regnskapsførerselskap





Munthes Gate 29 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	13 506 870
Annen driftsinntekt		506 396	16 369 149
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>506 396</b>	<b>29 876 019</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		62 796	16 358 094
Annen driftskostnad	1	283 608	780 024
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>346 403</b>	<b>17 138 118</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>159 993</b>	<b>12 737 901</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21 553	24 597
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 553</b>	<b>24 597</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	787 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>787 962</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>21 553</b>	<b>(763 365)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>181 546</b>	<b>11 974 537</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	40 610	2 634 398
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		0	11 680 200
Overføringer annen egenkapital	4	140 936	(2 340 061)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>140 936</b>	<b>9 340 139</b>

Årsregnskap for Munthes Gate 29 AS

Organisasjonsnr. 916006918



Munthes Gate 29 AS

## Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 195 939	3 674 466
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 195 939</b>	<b>3 674 466</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 195 939</b>	<b>3 674 466</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	500 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	6 870
Andre kortsiktige fordringer		2 048	357 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 048</b>	<b>364 188</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 481 706	5 695 191
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 483 754</b>	<b>6 559 379</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 679 693</b>	<b>10 233 845</b>



Munthes Gate 29 AS

## Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	428 294	287 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>428 294</b>	<b>287 358</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 628 294</b>	<b>1 487 358</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		7 283 335	8 735 863
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 283 335</b>	<b>8 735 863</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 283 335</b>	<b>8 735 863</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		274 926	6 162
Betalbar skatt	2	1 493 138	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 462
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 768 064</b>	<b>10 624</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 051 399</b>	<b>8 746 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 679 693</b>	<b>10 233 845</b>

Oslo, 29.06.2022

Andreas Jansen  
Styrets leder

Bjarte Solheim  
Styremedlem

Jørn Morten Grønneberg  
Styremedlem

Marius Fredriksen  
Daglig leder



Munthes Gate 29 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom og har ikke blitt påvirket av pandemien i noen særlig grad. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Prosjekter i arbeid

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Munthes Gate 29 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret 2021, og dermed ingen lønnskostnader.

Det er ikke ytet godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer av styret i 2021.

### Note 2 - Skattegrunnlag

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	33 106 071	40 753 432
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	1 044 959
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>33 106 071</b>	<b>39 708 473</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>7 283 335</b>	<b>8 735 863</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	181 546
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	3 044
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>184 590</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	7 647 361
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-1 044 960
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>6 786 991</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>6 786 991</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	1 493 138
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-1 452 529
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>40 609</b>
+/- Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor	1
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>40 610</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	1 493 138
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 493 138</b>



Munthes Gate 29 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 200 000	0	287 358	1 487 358
+Fra årets resultat			140 936	140 936
+/- Andre transaksjoner:	0	0		- 13 320 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>	<b>428 294</b>	<b>1 628 294</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.



KPMG AS  
Dr. Hansteins Gate 9  
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Munthes Gate 29 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Munthes Gate 29 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: Y2433-VWGGT-CC20X-GPF2V-007AY-ZZCNI



avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 29. juni 2022  
KPMG

Kjetil Kristoffersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Kristoffersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-29 11:48:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y2433-VWGGT-CC20X-GPF2Y-007AY-ZZCNI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>