



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 977 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINA IREN STAVNHEIM AS
Forretningsadresse: Austringen 16
4350 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dina Iren Stavnheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		436 024	516 604
Sum inntekter		436 024	516 604
Kostnader			
Lønnskostnad		1 720	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	181 953	324 971
Sum kostnader		183 673	324 971
Driftsresultat		252 351	191 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 409	63 032
Annen finansinntekt		3	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		167 338	647 256
Sum finansinntekter		258 750	710 288
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-100	2 798
Annen rentekostnad			77
Annen finanskostnad			194 055
Sum finanskostnader		-100	196 930
Netto finans		258 850	513 358
Ordinært resultat før skattekostnad		511 201	704 991
Skattekostnad på resultat		75 749	40 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		435 452	664 191
Årsresultat	3	435 452	664 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		435 452	664 191
Totalresultat		435 452	664 191



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		435 452	
Overført fra annen egenkapital			-1 335 809
Sum overføringer og disponeringer		435 452	664 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 544 099	8 544 099
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	8 544 099	8 544 099
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		8 544 099	8 544 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	157 949	159 949
Sum fordringer		157 949	159 949
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	2 862 078	1 687 596
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		2 862 078	1 687 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 132 401	3 881 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 401	3 881 519
Sum omløpsmidler		4 152 427	5 729 064
SUM EIENDELER		12 696 527	14 273 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		126 000	126 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 526 000	2 526 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 119 283	9 582 260
Sum opptjent egenkapital		10 119 283	9 582 260
Sum egenkapital	3	12 645 283	12 108 260
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-17 986	17 457
Betalbar skatt		75 749	40 800
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		-6 519	106 646
Sum kortsiktig gjeld		51 244	2 164 903
Sum gjeld		51 244	2 164 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 696 527	14 273 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 575039

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 977 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINA IREN STAVNHEIM AS
Forretningsadresse: Austringen 16
4350 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dina Iren Stavnheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 977 748
DINA IREN STAVNHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		436 024	516 604
Sum inntekter		436 024	516 604
Kostnader			
Lønnskostnad		1 720	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	181 953	324 971
Sum kostnader		183 673	324 971
Driftsresultat		252 351	191 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 409	63 032
Annen finansinntekt		3	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		167 338	647 256
Sum finansinntekter		258 750	710 288
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-100	2 798
Annen rentekostnad			77
Annen finanskostnad			194 055
Sum finanskostnader		-100	196 930
Netto finans		258 850	513 358
Ordinært resultat før skattekostnad		511 201	704 991
Skattekostnad på resultat		75 749	40 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		435 452	664 191
Årsresultat	3	435 452	664 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		435 452	664 191
Totalresultat		435 452	664 191
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		435 452	



Overført fra annen egenkapital		-1 335 809
Sum overføringer og disponeringer	435 452	664 191



Organisasjonsnr: 988 977 748
DINA IREN STAVNHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 544 099	8 544 099
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	8 544 099	8 544 099

Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		8 544 099	8 544 099

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	157 949	159 949
Sum fordringer		157 949	159 949

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	2 862 078	1 687 596
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		2 862 078	1 687 596

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 132 401	3 881 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 401	3 881 519

Sum omløpsmidler		4 152 427	5 729 064
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 696 527	14 273 163
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		126 000	126 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 526 000	2 526 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 119 283	9 582 260
Sum opptjent egenkapital		10 119 283	9 582 260
Sum egenkapital	3	12 645 283	12 108 260
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-17 986	17 457
Betalbar skatt		75 749	40 800
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		-6 519	106 646
Sum kortsiktig gjeld		51 244	2 164 903
Sum gjeld		51 244	2 164 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 696 527	14 273 163



Organisasjonsnr: 988 977 748
DINA IREN STAVNHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Dina Iren Stavnheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: E11MS-KKQBO-H67YN-MXSXN-OP81M-16KHH

Org.nr.: 988 977 748



Resultatregnskap			
Dina Iren Stavnheim AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		436 024	516 604
Sum driftsinntekter		436 024	516 604
Lønnskostnad		1 720	0
Annen driftskostnad	2	181 953	324 971
Sum driftskostnader		183 673	324 971
Driftsresultat		252 351	191 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 409	63 032
Annen finansinntekt		3	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		167 338	647 256
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-100	2 798
Annen rentekostnad		0	77
Annen finanskostnad		0	194 055
Resultat av finansposter		258 850	513 358
Resultat før skattekostnad		511 201	704 991
Skattekostnad på resultat		75 749	40 800
Resultat		435 452	664 191
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	435 452	664 191
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		435 452	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 335 809
Sum overføringer		435 452	664 191
Dina Iren Stavnheim AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: E11MS-KKQBO-H67YN-MXSXN-OP81M-16KHH



Balanse			
Dina Iren Stavnheim AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 544 099	8 544 099
Sum varige driftsmidler	1	8 544 099	8 544 099
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 544 099	8 544 099
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	157 949	159 949
Sum fordringer		157 949	159 949
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	2 862 078	1 687 596
Sum investeringer		2 862 078	1 687 596
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 132 401	3 881 519
Sum omløpsmidler		4 152 427	5 729 064
Sum eiendeler		12 696 527	14 273 163

Penneo Dokumentnr: E11MS-KKQBO-H67YN-MXSXN-OP81M-16KHH



Balanse			
Dina Iren Stavnheim AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		126 000	126 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 400 000	2 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 526 000	2 526 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 119 283	9 582 260
Sum opptjent egenkapital		10 119 283	9 582 260
Sum egenkapital	3	12 645 283	12 108 260
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-17 986	17 457
Betalbar skatt		75 749	40 800
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		-6 519	106 646
Sum kortsiktig gjeld		51 244	2 164 903
Sum gjeld		51 244	2 164 903
Sum egenkapital og gjeld		12 696 527	14 273 163
Styret i Dina Iren Stavnheim AS			
<u>Dina Iren Stavnheim</u> styreleder			
Dina Iren Stavnheim AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: E11MS-KKQBO-H67YN-MXSXN-OP81M-16KHH



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 544 100	63 178	8 607 278
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 544 100	63 178	8 607 278
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		63 178	63 178
= Bokført verdi 31.12.23	8 544 100	0	8 544 100

Økonomisk levetid

5 år



Note 2 Lønnskostnader

Dina Iren Stavnheim AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	126 000	2 400 000	9 582 260	12 108 260
Årets resultat			435 452	435 452
Gjeldsettergivelse			101 570	101 570
Pr 31.12.2023	126 000	2 400 000	10 119 282	12 645 282

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Omløpsmidler			
Andre markedsbaserte aksjer	1 508 247	1 687 596	1 687 596
Sum markedsbaserte aksjer	1 508 247	1 687 596	1 687 596

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Daglig leder/styrets leder
Samlet lån	149 949



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavnheim, Dina Iren

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-431599

IP: 213.225.xxx.xxx

2024-06-28 06:34:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E11MS-KKQBO-H67YN-MXSXN-OP81M-16KH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>