



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 654 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Ringveien 51
1554 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Aleksander Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		115 632	24 433
Sum kostnader		115 632	24 433
Driftsresultat		-115 632	-24 433
Annen rentekostnad		332 602	
Sum finanskostnader		332 602	
Netto finans		-332 602	
Resultat før skattekostnad		-448 234	-24 433
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-448 234	-24 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 234	-24 433
Totalresultat		-448 234	-24 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-448 234	-24 433
Sum overføringer og disponeringer		-448 234	-24 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 310 647	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	15 310 647	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	271 062	
Andre langsiktige fordringer		192 886	
Sum finansielle anleggsmidler		463 947	
Sum anleggsmidler		15 774 594	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	14 911	
Sum fordringer	5	14 911	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	506 967	-3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		506 967	-3
Sum omløpsmidler		521 878	-3
SUM EIENDELER		16 296 472	-3



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		472 667	24 433
Sum opptjent egenkapital		-472 667	-24 433
Sum egenkapital	4	-448 237	-3
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 650 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		8 394 266	
Sum annen langsiktig gjeld		16 044 266	
Sum langsiktig gjeld		16 044 266	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	296 711	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	403 733	
Sum kortsiktig gjeld	5	700 443	
Sum gjeld		16 744 709	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 296 472	-3



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726287

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 654 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Ringveien 51
1554 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Aleksander Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 654 721
BAKKEVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		115 632	24 433
Sum kostnader		115 632	24 433
Driftsresultat		-115 632	-24 433
Annen rentekostnad		332 602	
Sum finanskostnader		332 602	
Netto finans		-332 602	
Resultat før skattekostnad		-448 234	-24 433
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-448 234	-24 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 234	-24 433
Totalresultat		-448 234	-24 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-448 234	-24 433
Sum overføringer og disponeringer		-448 234	-24 433



Organisasjonsnr: 931 654 721
BAKKEVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	15 310 647	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	15 310 647	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5	271 062	
Andre langsiktige			
fordringer		192 886	
Sum finansielle		463 947	
anleggsmidler		463 947	
Sum anleggsmidler		15 774 594	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige			
fordringer	5	14 911	
Sum fordringer	5	14 911	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	506 967	-3
Sum bankinnskudd,		506 967	-3
kontanter og lignende		506 967	-3
Sum omløpsmidler		521 878	-3
SUM EIENDELER		16 296 472	-3
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		472 667	24 433
Sum opptjent egenkapital		-472 667	-24 433
Sum egenkapital	4	-448 237	-3
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 650 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		8 394 266	
Sum annen langsiktig gjeld		16 044 266	
Sum langsiktig gjeld		16 044 266	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	296 711	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	403 733	
Sum kortsiktig gjeld	5	700 443	
Sum gjeld		16 744 709	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 296 472	-3



Organisasjonsnr: 931 654 721
BAKKEVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Bakkeveien 15 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 654 721



RESULTATREGNSKAP

BAKKEVEIEN 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		115 632	24 433
Sum driftskostnader		115 632	24 433
Driftsresultat		-115 632	-24 433
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		332 602	0
Resultat av finansposter		-332 602	0
Resultat før skattekostnad		-448 234	-24 433
Årsresultat	4	-448 234	-24 433
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		448 234	24 433
Sum overføringer		-448 234	-24 433



BALANSE

BAKKEVEIEN 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 310 647	0
Sum varige driftsmidler	2	15 310 647	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	271 062	0
Andre langsiktige fordringer		192 886	0
Sum finansielle anleggsmidler		463 947	0
Sum anleggsmidler		15 774 594	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	14 911	0
Sum fordringer	5	14 911	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	506 967	-3
Sum omløpsmidler		521 878	-3
Sum eiendeler		16 296 472	-3



BALANSE

BAKKEVEIEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-472 667	-24 433
Sum opptjent egenkapital		-472 667	-24 433
Sum egenkapital	4	-448 237	-3
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 650 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		8 394 266	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 044 266	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	296 711	0
Annen kortsiktig gjeld	5	403 733	0
Sum kortsiktig gjeld	5	700 443	0
Sum gjeld		16 744 709	0
Sum egenkapital og gjeld		16 296 472	-3

16.07.2025
Styret i Bakkeveien 15 AS

Tim Aleksander Ottesen
styreleder/daglig leder

Lina Slajute
styremedlem



BAKKEVEIEN 15 AS

931 654 721

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har ved stiftelse fravalgt revisjon.



BAKKEVEIEN 15 AS

931 654 721

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Eiendom under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2024	0	0	0
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 000 000	4 310 647	15 310 647
= Anskaffelseskost 31.12.2024	11 000 000	4 310 647	15 310 647
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.2024	11 000 000	4 310 647	15 310 647
Årets ordinære avskrivninger		0	0
Avskrivningsplan	Ikke avskrivbar	Ikke avskrivbar	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-448 234	-24 433
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-448 234	-30 003
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-478 237	-30 003	448 234
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	478 237	30 003	-448 234
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BAKKEVEIEN 15 AS

931 654 721

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-24 433	-3
Årets resultat				-448 234	-448 234
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-472 667	-448 237

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	271 062	0
Sum	271 062	0
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BAKKEVEIEN 15 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tim Aleksander Ottesen	51	51,0	51,0
Lina Slajute	49	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tim Aleksander Ottesen	styreleder/daglig leder	51
Lina Slajute	styremedlem	49
Totalt antall aksjer		100