



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 302 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNLIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: 5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Marie Olsen Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		151 799	841 799
Leie inntekt		168 900	106 500
Sum inntekter		320 699	948 299
Kostnader			
Varekostnad		145 851	671 776
Annen driftskostnad		174 528	274 697
Sum kostnader		320 379	946 473
Driftsresultat		320	1 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Netto finans			3
Ordinært resultat før skattekostnad		320	1 829
Ordinært resultat etter skattekostnad		320	1 829
Årsresultat		320	1 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		410 795	410 795
Sum varige driftsmidler		410 795	410 795
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			14 181
Sum finansielle anleggsmidler			14 181
Sum anleggsmidler		410 795	424 976
Omløpsmidler			
Varer			
råvarer		85 000	85 000
Sum varer		85 000	85 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 059	891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 059	891
Sum omløpsmidler		97 059	85 891
SUM EIENDELER		507 854	510 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		319	1 828
Udekket tap		608 173	610 002
Sum opptjent egenkapital		-607 854	-608 174
Sum egenkapital		-507 854	-508 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 182 368	1 122 270
Sum annen langsiktig gjeld		1 182 368	1 122 270
Sum langsiktig gjeld		1 182 368	1 122 270
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		96 324	159 755
Sum kortsiktig gjeld		96 324	159 755
Sum gjeld		1 278 692	1 282 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		770 838	773 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 359124

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 302 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNLIA EIENDOM AS
5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Marie Olsen Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 980 302 474
GRØNNLIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		151 799	841 799
Leie inntekt		168 900	106 500
Sum inntekter		320 699	948 299
Kostnader			
Varekostnad		145 851	671 776
Annen driftskostnad		174 528	274 697
Sum kostnader		320 379	946 473
Driftsresultat		320	1 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Netto finans			3
Ordinært resultat før skattekostnad		320	1 829
Ordinært resultat etter skattekostnad		320	1 829
Årsresultat		320	1 829



Organisasjonsnr: 980 302 474
GRØNNLIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

410 795

410 795

410 795

410 795

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle

anleggsmidler

14 181

14 181

Sum anleggsmidler

410 795

424 976

Omløpsmidler

Varer

råvarer

Sum varer

85 000

85 000

85 000

85 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

12 059

12 059

891

891

Sum omløpsmidler

97 059

85 891

SUM EIENDELER

507 854

510 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

319

608 173

-607 854

1 828

610 002

-608 174

Sum egenkapital

-507 854

-508 174

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 182 368	1 122 270
Sum annen langsiktig gjeld	1 182 368	1 122 270
Sum langsiktig gjeld	1 182 368	1 122 270
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	96 324	159 755
Sum kortsiktig gjeld	96 324	159 755
Sum gjeld	1 278 692	1 282 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	770 838	773 851



Organisasjonsnr: 980 302 474
GRØNNLIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Grønnlia eiendom as

Balanse

Dato: 29.03.2022

Periode: 1-12

Side: 1

Regnskapsår: 2021

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt i periode	Utgående balanse
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
1100	Bygninger	410 795,00	0,00	410 795,00
SUM Varige driftsmidler		410 795,00	0,00	410 795,00
Finansielle anleggsmidler				
1390	Andre fordringer	14 181,28	-14 181,28	0,00
SUM Finansielle anleggsmidler		14 181,28	-14 181,28	0,00
SUM Anleggsmidler		424 976,28	-14 181,28	410 795,00
Omløpsmidler				
Varer				
1400	Råvarer	85 000,00	0,00	85 000,00
SUM Varer		85 000,00	0,00	85 000,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
1900	Kasse, kontanter	122,50	1 518,14	1 640,64
1915	Sjømatbodenen	543,82	-162,32	381,50
1920	Bankkonto Grønnlia eiendom as	225,04	9 812,38	10 037,42
SUM Bankinnskudd, kontanter o.l.		891,36	11 168,20	12 059,56
SUM Omløpsmidler		85 891,36	11 168,20	97 059,56
SUM Eiendeler		510 867,64	-3 013,08	507 854,56
Egenkapital og gjeld				
Egenkapital				
Over-/underskudd				
8800	Udisponert årsresultat (overskudd)	0,00	-319,47	-319,47
SUM Over-/underskudd		0,00	-319,47	-319,47
Innskutt egenkapital				
2000	Aksjekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00
SUM Innskutt egenkapital		-100 000,00	0,00	-100 000,00
Opp tjent egenkapital				
2050	Annen egenkapital	-1 828,08	1 828,08	0,00
2080	Udekket tap	612 695,72	-1 828,08	610 867,64
SUM Opp tjent egenkapital		610 867,64	0,00	610 867,64
SUM Egenkapital		510 867,64	-319,47	510 548,17
Gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
2250	Gjeld til ansatte og eiere	-1 122 270,14	-60 098,20	-1 182 368,34
SUM Annen langsiktig gjeld		-1 122 270,14	-60 098,20	-1 182 368,34
Kortsiktig gjeld				
2400	Leverandørgjeld	-37 490,12	37 490,12	0,00
2402	Nord reker as	-17 206,00	0,00	-17 206,00
2701	Utgående merverdiavgift, middels sats	0,00	0,00	0,00



Grønnlia eiendom as

Balanse

Dato: 29.03.2022

Periode: 1-12

Side: 2

Regnskapsår: 2021

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt i periode	Utgående balanse
2740	Oppgjørskonto merverdiavgift	17 981,00	-16 144,37	1 836,63
2912	Renter skatt	-116 902,00	42 085,00	-74 817,00
2913	påløpt kostnader skatt	-6 138,51	0,00	-6 138,51
	SUM Kortsiktig gjeld	-159 755,63	63 430,75	-96 324,88
	SUM Gjeld	-1 282 025,77	3 332,55	-1 278 693,22
	SUM Egenkapital og gjeld	-771 158,13	3 013,08	-768 145,05



Grønnlia eiendom as

Resultat

Dato: 29.03.2022

Side: 1

Periode: 1 - 12

Regnskapsår: 2021

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
Driftsresultat				
Driftsinntekter				
Salgsinntekter				
3000	Salgsinntekter, uttak, avg. pliktig	-3 923,88	-703 000,00	699 076,12
3001	Salg boder	-147 876,02	-138 799,58	-9 076,44
SUM Salgsinntekter		-151 799,90	-841 799,58	689 999,68
Andre inntekter				
3605	leieinntekter kjellerleilighet	0,00	-33 000,00	33 000,00
3606	lhoved leilighet	-168 900,00	-73 500,00	-95 400,00
SUM Andre inntekter		-168 900,00	-106 500,00	-62 400,00
SUM Driftsinntekter		-320 699,90	-948 299,58	627 599,68
Driftskostnader				
Varekostnad				
4300	Innkjøp av varer for videresalg	11 622,58	526 081,63	-514 459,05
4304	Domstein as	1 025,00	74 610,61	-73 585,61
4313	Åkra sjømat as	133 203,92	71 084,36	62 119,56
SUM Varekostnad		145 851,50	671 776,60	-525 925,10
Andre driftskostnader				
6340	Lys, varme vedr. lokaler	37 062,83	28 201,17	8 861,66
6510	Håndverktøy	0,00	1 112,00	-1 112,00
6550	Driftsmateriale	2 329,44	5 989,40	-3 659,96
6570	Arbeidsklær og verneutstyr	959,20	0,00	959,20
6600	Reparasjon og vedlikehold bygninger	3 328,00	0,00	3 328,00
6651	Ngir Bosstømming kommunalt	7 054,40	5 694,40	1 360,00
6690	Reparasjon og vedlikehold annet	9 860,00	87 053,88	-77 193,88
6800	Kontorrekvisita	1 081,60	430,40	651,20
6810	Data/EDB Kostnad	10 526,40	13 834,87	-3 308,47
6900	Telefon	5 810,26	5 455,65	354,61
7000	Drivstoff, transportmidler	6 171,18	8 039,10	-1 867,92
7020	Vedlikehold, transportmidler	22 212,81	14 965,60	7 247,21
7030	leiebil	25 833,81	60 139,13	-34 305,32
7130	Reisekostnad, oppgavepliktig	0,00	-96,80	96,80
7131	bompenger pigg gebyr	7 427,20	15 836,52	-8 409,32
7132	Avgift bergen havn	480,00	160,00	320,00
7134	kommunale avgifter	10 412,80	9 989,56	423,24
7320	Reklamekostnad	0,00	576,02	-576,02
7500	Forsikringspremie	23 568,00	16 864,00	6 704,00
7770	Bank og kortgebyr	411,00	453,00	-42,00
SUM Andre driftskostnader		174 528,93	274 697,90	-100 168,97
SUM Driftskostnader		320 380,43	946 474,50	-626 094,07
SUM Driftsresultat		-319,47	-1 825,08	1 505,61

Finansinntekt og -kostnad

Finansinntekter



Grønnlia eiendom as

Resultat

Dato: 29.03.2022

Side: 2

Periode: 1 - 12

Regnskapsår: 2021

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
	Renteinntekter			
8030	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0,00	-3,00	3,00
	SUM Renteinntekter	0,00	-3,00	3,00
	SUM Finansinntekter	0,00	-3,00	3,00
	SUM Finansinntekt og -kostnad	0,00	-3,00	3,00
	Årsresultat	-319,47	-1 828,08	1 508,61
	Avsetninger	0,00	0,00	0,00
	Årsresultat etter avsetninger	-319,47	-1 828,08	1 508,61



Grønnlia Eiendom as.
Org nr. 980 302 474 MVA

Årsberetning 2021.

Styrets beretning til generalforsamling den 25.01.2022 ble godtatt samme dag.

Virksomhetens art og hvor den drives.

Grønnlia Eiendom as har som formål å investere i og leie ut fast eiendom. Virksomheten omfatter også kjøp og salg av varer og tjenester.

Selskapet er hjemmehørende i Myravegen 61 Austrheim kommune.

Rettvisende bilde av årsregnskapet.

Årsregnskapet viser et overskudd på kr. 319,- mot et overskudd i 2020 på 1.828,- selskapet har negativ egenkapital, se omtale om fortsatt drift.

Styret mener at årsregnskapet gir rettvisende oversikt over utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling.

Fortsatt drift.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt og at man pr. 31.12.2021 hadde en regnskapsmessig negativ egenkapital på Kr. 786126,- Boligeiendommen som i regnskapet er oppført med Kr. 410.795,00 antas imidlertid å ha en markedsverdi som vil gi full dekning for udekte tap. Forutsetningen for fortsatt drift er derfor til stede, og regnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø.

Selskapet har ingen ansatte.

Ytre Miljø.

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig i bransjen.



Astrid Gulliksen.
Styrets formann

Henning Gulliksen.
Styre medlem

Lena Gulliksen
Styre medlem

Grønnlia Eiendom as

Note 1

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

aksjekapitalen pr. 31.12.2021 består av

Ordinære aksjer	1000 pålydende Kr. 100	Bøkført 100.000
Eierstruktur Aksjonærer i selskapets Navn, verv	antall aksjer	Eier og stemme andel
Astrid M O Gulliksen styrets formann	250	25,00%
Henning Gulliksen styremedlem	250	25,00%
Lena Gulliksen styremedlem	250	25,00%
Tina Gulliksen	250	25,00%
Antall Aksjer totalt	1000	100,00%

Note 2 – lønnskostnader, antall avsatte, godtgjørelse, lån til ansatte.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn lån eller honorarer til daglig leder eller aksjonærer/styret i 2021

Selskapet har fra 2012 valgt bort revisor og har derfor ingen kostnader til regnskap eller revisjon.

Note 3 varige driftsmidler.

Bolig eiendom bokført verdi pr. 31.12 Kr. 410.794,00
Det er ikke foretatt noen avskrivning i 2021.



Note 3 – Skattekostnader.

Betalbar skatt i årets skattekostnader fremkommer slik. 2021 2020

Ordinært resultat før skattekostnader.	319,-	1828,-
permanente forskjeller	0,-	0,-

Midlertidige forskjeller- Driftsmidler

Årets skattegrunnlag	319,-	1828
Nominell skattesats	28%	28%

Betalbar inntektsskatt	0,-	0,-
------------------------	-----	-----

Midlertidige forskjeller 31.12 knyttes til

Driftsmidler		
Fremført underskudd	155.565,-	155.565,-

Grunnlag for beregning av utsatt skatt		
Nominell skattesats	28%	28%

Utsatt skattefordel	0,-	0,-
---------------------	-----	-----

Viser til brev om fastsettelse av frem førbart underskudd fra skatteoppgjør 2019 den 23.10.2018 Kr. 155.565,-

Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i regnskapet da det ikke er sannsynliggjort at den vil reversere-