



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 595 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Storbotn 106
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Arne Fagervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 126 912 | 53 106 |
| Sum inntekter | | 126 912 | 53 106 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 41 272 | 47 840 |
| Annen driftskostnad | 3 | 27 460 | 38 620 |
| Sum kostnader | | 68 732 | 86 460 |
| Driftsresultat | | 58 180 | -33 354 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 1 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | 5 | 300 000 | |
| Sum finansinntekter | | 300 000 | 1 |
| Annen finanskostnad | 5 | 304 346 | 12 925 |
| Sum finanskostnader | | 304 346 | 12 925 |
| Netto finans | | -4 346 | -12 924 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 53 834 | -46 278 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 53 834 | -46 278 |
| Årsresultat | | 53 834 | -46 278 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 7 | 53 834 | -46 278 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 53 834 | -46 278 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 12 000 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | | 191 360 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 000 | 191 360 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 607 500 | 600 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 607 500 | 600 000 |
| Sum anleggsmidler | | 619 500 | 791 360 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 5 675 |
| Sum fordringer | | | 5 675 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 3 978 | 866 |
| Sum omløpsmidler | | 3 978 | 6 541 |
| SUM EIENDELER | | 623 478 | 797 901 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 980 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-----------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | -379 044 | -432 878 |
| Sum opptjent egenkapital | | -379 044 | -432 878 |
| Sum egenkapital | | 600 956 | -402 878 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 215 729 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 215 729 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 215 729 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 5 205 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 22 522 | 979 845 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 22 522 | 985 050 |
| Sum gjeld | | 22 522 | 1 200 779 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 623 478 | 797 901 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 174163

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 595 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERTUN INVEST AS
Forretningsadresse: Storbotn 106
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Arne Fagervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 595 046
FAGERTUN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 126 912 | 53 106 |
| Sum inntekter | | 126 912 | 53 106 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 41 272 | 47 840 |
| Annen driftskostnad | 3 | 27 460 | 38 620 |
| Sum kostnader | | 68 732 | 86 460 |
| Driftsresultat | | 58 180 | -33 354 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 1 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | 5 | 300 000 | |
| Sum finansinntekter | | 300 000 | 1 |
| Annen finanskostnad | 5 | 304 346 | 12 925 |
| Sum finanskostnader | | 304 346 | 12 925 |
| Netto finans | | -4 346 | -12 924 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 53 834 | -46 278 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 53 834 | -46 278 |
| Årsresultat | | 53 834 | -46 278 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 7 | 53 834 | -46 278 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 53 834 | -46 278 |



Organisasjonsnr: 922 595 046
FAGERTUN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 12 000 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | | 191 360 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 000 | 191 360 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 607 500 | 600 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 607 500 | 600 000 |
| Sum anleggsmidler | | 619 500 | 791 360 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 5 675 |
| Sum fordringer | | | 5 675 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 3 978 | 866 |
| Sum omløpsmidler | | 3 978 | 6 541 |
| SUM EIENDELER | | 623 478 | 797 901 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 980 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | -379 044 | -432 878 |
| Sum opptjent egenkapital | | -379 044 | -432 878 |
| Sum egenkapital | | 600 956 | -402 878 |



| | | |
|-----------------------------------|----------------|------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | | 215 729 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 215 729 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 215 729 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 5 205 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 979 845 |
| Sum kortsiktig gjeld | 22 522 | 985 050 |
| Sum gjeld | 22 522 | 1 200 779 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 623 478 | 797 901 |



Organisasjonsnr: 922 595 046
FAGERTUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Thor-Arne Fagervold | 30000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 30000.00 | 100.00% |

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre i 2021. Aksjonær har innlån til selskapet på kr 22 522 pr. 31.12.2021. Lånet er ikke renteberegnet i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Fagertun Invest AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Fagertun Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------------|-----------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | <u>126 912</u> | <u>53 106</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 41 272 | 47 840 |
| Annen driftskostnad | 3 | <u>27 460</u> | <u>38 620</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>68 732</u> | <u>86 460</u> |
| Driftsresultat | | <u>58 180</u> | <u>-33 354</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 |
| Reversering av nedskrivning på aksjer | 5 | 300 000 | 0 |
| Annen finanskostnad | 5 | <u>304 346</u> | <u>12 925</u> |
| Netto finansposter | | <u>-4 346</u> | <u>-12 924</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>53 834</u> | <u>-46 278</u> |
| Årsresultat | | <u>53 834</u> | <u>-46 278</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 7 | <u>53 834</u> | <u>-46 278</u> |



Fagertun Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------|---------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 12 000 | 191 360 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 000 | 191 360 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 607 500 | 600 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 607 500 | 600 000 |
| Sum anleggsmidler | | 619 500 | 791 360 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | | 0 | 5 675 |
| Sum fordringer | | 0 | 5 675 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 3 978 | 866 |
| Sum omløpsmidler | | 3 978 | 6 541 |
| Sum eiendeler | | 623 478 | 797 901 |

**Fagertun Invest AS****Balanse pr. 31. desember**

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-----------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | | 950 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>980 000</u> | <u>30 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 7 | -379 044 | -432 878 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-379 044</u> | <u>-432 878</u> |
| Sum egenkapital | | <u>600 956</u> | <u>-402 878</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 215 729 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>215 729</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 5 205 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 22 522 | 979 845 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>22 522</u> | <u>985 050</u> |
| Sum gjeld | | <u>22 522</u> | <u>1 200 779</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>623 478</u> | <u>797 901</u> |

31. desember 2021
Bergen, 11. mars 2022

Thor Arne Fagervold
daglig leder, styreleder



Fagertun Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregler for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Fagertun Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre i 2021.

Aksjonær har innlån til selskapet på kr 22 522 pr. 31.12.2021. Lånet er ikke renteberegnet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Bobil | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|--------------------------------|----------|---|---------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 299 000 | 0 | 299 000 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 15 000 | 15 000 |
| Avgang solgte driftsmidler | -299 000 | 0 | -299 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 0 | 15 000 | 15 000 |
| Akk.avskrivning 31.12. | 0 | -3 000 | -3 000 |
| Balansført pr. 31.12. | 0 | 12 000 | 12 000 |
| Årets avskrivninger | 38 272 | 3 000 | 41 272 |
| Økonomisk levetid | | 20% | |
| Avskrivningsplan | | Saldo | |

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

| Selskap | Eierandel | Anskaff.kost | Bokført verdi |
|----------------------|-----------|--------------|---------------|
| Premium Utvikling AS | | 7 500 | 7 500 |
| Premium Gruppen AS | 25% | 600 000 | 600 000 |
| Sum | | 607 500 | 607 500 |

Selskapet solgt i 2021 aksjer i Buen Partner Vest. Salget ga et tap på kr 299 517. Aksjene var tidligere nedskrevet med kr 300 000. Nedskrivningen er reversert slik at netto medførte salget en gevinst i årets regnskap med kr 483.

**Fagertun Invest AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 6 - Skatt**

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
|---|----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 53 834 | -46 278 |
| Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer | 299 517 | 0 |
| Reversering av nedskrivning på aksjer | -300 000 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -63 488 | -6 698 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-10 137</u> | <u>-52 976</u> |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2021 | 2020 |
| Driftsmidler | 82 146 | 18 658 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -161 673 | -151 536 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-79 527</u> | <u>-132 878</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | -17 496 | -29 233 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse | Udekket tap | Sum |
|-----------------------------------|---------------------|---|--------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01. | 30 000 | 0 | -432 878 | -402 878 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 53 834 | 53 834 |
| Gjeld konvertert til aksjekapital | 0 | 950 000 | 0 | 950 000 |
| Egenkapital 31.12. | <u>30 000</u> | <u>950 000</u> | <u>-379 044</u> | <u>600 956</u> |

Selskapet har 31.12.2021 vedtatt en konvertering av gjeld på kr 950 000 til aksjekapital. Kapitalforhøyelsen er ikke registrert i Brønnøysund pr. 31.12.2021.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1 | 30 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Thor-Arne Fagervold | 30 000 | 100 % | 100 % |