



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 021 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGG III AS  
Forretningsadresse: Dråpen 16  
3036 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	54 275	38 944
Sum kostnader		54 275	38 944
Driftsresultat		-54 275	-38 944
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		201 516	198 900
Sum finansinntekter		201 516	198 900
Netto finans		201 516	198 900
Ordinært resultat før skattekostnad		147 241	159 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 241	159 956
Årsresultat		147 241	159 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 241	159 956
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		201 516	
Overføringer annen egenkapital		-54 275	159 956
Sum overføringer og disponeringer		147 241	159 956



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3,4	23 317 317	23 317 317
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 317 317</b>	<b>23 317 317</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 317 317</b>	<b>23 317 317</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	201 516	198 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>201 516</b>	<b>198 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		539 374	381 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>539 374</b>	<b>381 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>740 890</b>	<b>580 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 058 207</b>	<b>23 897 770</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	424 100	478 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424 100</b>	<b>478 374</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>524 100</b>	<b>578 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 274	2 079
Kortsiktig konserngjeld	4	20 201 516	20 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 317 317	3 317 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 534 107</b>	<b>23 319 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 534 107</b>	<b>23 319 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 058 207</b>	<b>23 897 770</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595529

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 021 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGG III AS  
Forretningsadresse: Dråpen 16  
3036 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 021 365  
NÆRINGSBYGG III AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	54 275	38 944
Sum kostnader		54 275	38 944
<b>Driftsresultat</b>		-54 275	-38 944
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		201 516	198 900
Sum finansinntekter		201 516	198 900
<b>Netto finans</b>		201 516	198 900
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		147 241	159 956
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		147 241	159 956
<b>Årsresultat</b>		147 241	159 956
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		147 241	159 956
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		201 516	
Overføringer annen egenkapital		-54 275	159 956
Sum overføringer og disponeringer		147 241	159 956



Organisasjonsnr: 919 021 365  
NÆRINGSBYGG III AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3,4 23 317 317 23 317 317

Sum finansielle anleggsmidler 23 317 317 23 317 317

Sum anleggsmidler 23 317 317 23 317 317

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 4 201 516 198 900

Sum fordringer 201 516 198 900

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 539 374 381 553

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 539 374 381 553

Sum omløpsmidler 740 890 580 453

SUM EIENDELER 24 058 207 23 897 770

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 424 100 478 374

Sum opptjent egenkapital 424 100 478 374

Sum egenkapital 524 100 578 374

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 15 274 2 079

Kortsiktig konserngjeld 4 20 201 516 20 000 000



Annen kortsiktig gjeld	3 317 317	3 317 317
Sum kortsiktig gjeld	23 534 107	23 319 396
Sum gjeld	23 534 107	23 319 396
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 058 207</b>	<b>23 897 770</b>



Organisasjonsnr: 919 021 365  
NÆRINGSBYGG III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing  
Terje Ottesen  
2023-06-28

 BankID Signing  
Karl Andreas Tømmeraas  
2023-06-28

Årsregnskap 2022

Næringsbygg III AS

Utarbeidet av:

**SpareBank**   
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770  
[www.r1.no](http://www.r1.no)



Næringsbygg III AS

BankID Signing  
Terje Ottosen  
2023-06-28

BankID Signing  
Karl Andreas Tømmerås  
2023-06-28

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	54.275	38.944
Sum driftskostnader		54.275	38.944
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(54.275)</b>	<b>(38.944)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		201.516	198.900
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>201.516</b>	<b>198.900</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>147.241</b>	<b>159.956</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>147.241</b>	<b>159.956</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		201.516	0
Overføringer annen egenkapital		(54.275)	159.956
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>147.241</b>	<b>159.956</b>

Årsregnskap for Næringsbygg III AS

Organisasjonsnr. 919021365



## Næringsbygg III AS

BankID Signing  
Terje Ottesen  
2023-06-28

BankID Signing  
Karl Andreas Tømmeraas  
2023-06-28

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3,4	23.317.317	23.317.317
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23.317.317</b>	<b>23.317.317</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23.317.317</b>	<b>23.317.317</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	201.516	198.900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		539.374	381.553
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>740.890</b>	<b>580.453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24.058.207</b>	<b>23.897.770</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100.000	100.000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	424.100	478.374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>424.100</b>	<b>478.374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>524.100</b>	<b>578.374</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15.274	2.079
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	20.201.516	20.000.000
Annen kortsiktig gjeld		3.317.317	3.317.317
<b>SUM GJELD</b>		<b>23.534.107</b>	<b>23.319.396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24.058.207</b>	<b>23.897.770</b>

DRAMMEN den 23.06.2023

Terje Ottesen  
Styrets leder

Karl Andreas Tømmeraas  
Styremedlem



Næringsbygg III AS

BankID Signing  
Terje Ottosen  
2023-06-28

BankID Signing  
Karl Andreas Tømmerås  
2023-06-28

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Næringsbygg III AS

Organisasjonsnr. 919021365



Næringsbygg III AS

BankID Signing  
Terje Ottesen  
2023-06-28

BankID Signing  
Karl Andreas Tømmerås  
2023-06-28

## Noter 2022

### Note 1 - Ansatte og lønnsforhold

#### Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

### Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Resultat før skattekostnad	147.241	159.956
Permanente og andre forskjeller	-201.516	-198.900
Mottatt konsernbidrag	201.516	198.900
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-147.241	-159.956
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	0	0
Skatt av årets nettoinntekt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Fremførbart skattemessig underskudd	-204.138	-351.379
Sum negative skatteøkende forskjeller	204.138	351.379
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	204.138	351.379

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



## Næringsbygg III AS

BankID Signing  
Terje Ottosen  
2023-06-28

BankID Signing  
Karl Andreas Tømmeraas  
2023-06-28

## Noter 2022

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

### Note 4 - Konsernforhold

Konsernregnskap blir utarbeidet av AS OBAS. Dette kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets kontor i Dråpen 16, 3036 Drammen.

Selskapet har følgende datterselskap:

Selskap:	Stemmerett/ Eierandel %	Innt.ført utbytte	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Tress Eiendom Øst AS	100	0	157.262	2.907.744
Totalt		0	157.262	2.907.744

#### Konsernfordringer og -gjeld:

	I år	I fjor
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	201.516	198.900
Kortsiktig gjeld	20.201.516	20.000.000
Langsiktig gjeld	0	0

#### Avkastning på konsernfordringer og -gjeld:

	I år	I fjor
Renteinntekter fra konsernselskaper	0	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0	0

#### Interne transaksjoner:

Ingen interne transaksjoner med gevinst mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret. Med interngevinst menes her interngevinst som ville blitt eliminert i morselskapets konsernregnskap dersom dette hadde blitt utarbeidet.

### Note 5 - Bevegelser i egenkapitalen

#### Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	100.000	478.374	578.374
+Tilført fra årets resultat		147.241	147.241
- Avgitt konsernbidrag		- 201.516	-201.516
-Anvendt til årets resultat		0	0
=Egenkapital per 31.12.	100.000	424.100	524.100


### Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.



Næringsbygg III AS

 BankID Signing  
Terje Ottosen  
2023-06-28

 BankID Signing  
Karl Andreas Tømmeraas  
2023-06-28

## Noter 2022



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Næringsbygg III AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Næringsbygg III AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 81UOU-NBFO8-E0UHU-FC1FC-AY0TB-E0SME



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Karlsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-30 10:52:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 81UOU-NBFQ8-E0UHU-FC1FC-AY0TB-E0SME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>