



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 093 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CNX UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ladebekken 8C
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arne Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 529	
Sum kostnader		16 529	
Driftsresultat		-16 529	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	
Sum finansinntekter		264	
Netto finans		264	
Resultat før skattekostnad		-16 265	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-16 265	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 265	
Totalresultat		-16 265	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 265	
Sum overføringer og disponeringer		-16 265	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 236	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 236	
Sum omløpsmidler		7 236	
SUM EIENDELER		7 236	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-16 265	
Sum opptjent egenkapital		-16 265	
Sum egenkapital	3	7 236	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 236	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 404765

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 093 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CNX UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ladebekken 8C
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Arne Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 093 787
CNX UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 529	
Sum kostnader		16 529	
Driftsresultat		-16 529	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	
Sum finansinntekter		264	
Netto finans		264	
Resultat før skattekostnad		-16 265	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-16 265	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 265	
Totalresultat		-16 265	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 265	
Sum overføringer og disponeringer		-16 265	



Organisasjonsnr: 936 093 787
CNX UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 236	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 236	
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
		7 236	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		23 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-16 265	
Sum opptjent egenkapital		-16 265	
Sum egenkapital			
	3	7 236	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
	2		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		7 236	0



Organisasjonsnr: 936 093 787
CNX UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Cnx Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 936 093 787



RESULTATREGNSKAP

CNX UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	16 529	0
Sum driftskostnader		16 529	0
Driftsresultat		-16 529	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		264	0
Resultat av finansposter		264	0
Resultat før skattekostnad		-16 265	0
Årsresultat	3	-16 265	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		16 265	0
Sum overføringer		-16 265	0



BALANSE

CNX UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 236	0
Sum omløpsmidler		7 236	0
Sum eiendeler		7 236	0



BALANSE

CNX UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 500	0
Sum innskutt egenkapital		23 500	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-16 265	0
Sum opptjent egenkapital		-16 265	0
Sum egenkapital	3	7 236	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		7 236	0

Trondheim, 17.04.2026
Styret i Cnx Utvikling AS

Lars Arne Eriksen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 265	0
Permanente forskjeller	-6 500	0
Skattepliktig inntekt	-22 765	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 765	0	22 765
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 765	0	-22 765



Utsatt skattefordel / skatt (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30000	0	-6500	0	23500
Årets resultat				-16 265	-16 265
Pr 31.12.2025	30 000	0	-6 500	-16 265	7 236

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CNX UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Arne Eriksen	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Arne Eriksen	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet er nyoppstartet i 2025, og resultatet viser et underskudd på 16.265 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.