



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 461 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGTS GATE 58 AS
Forretningsadresse: Hausmanns gate 29A
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ismet Karakuyu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 580 330	2 452 459
Sum inntekter		2 580 330	2 452 459
Kostnader			
Annen driftskostnad		417 429	354 799
Sum kostnader		417 429	354 799
Driftsresultat		2 162 901	2 097 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 101	2 392
Sum finansinntekter		5 101	2 392
Annen finanskostnad		3 851	3 950
Sum finanskostnader		3 851	3 950
Netto finans		1 250	-1 558
Ordinært resultat før skattekostnad		2 164 151	2 096 102
Skattekostnad på ordinært resultat	5	469 275	462 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 694 876	1 633 577
Årsresultat		1 694 876	1 633 577
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 694 876	1 633 577
Sum overføringer og disponeringer		1 694 876	1 633 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	14 114 098	14 114 098
Sum varige driftsmidler		14 114 098	14 114 098
Sum anleggsmidler		14 114 098	14 114 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	208 159	86 803
Andre fordringer		16 353	15 717
Sum fordringer		224 512	102 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 920 472	1 329 575
Sum omløpsmidler		3 144 984	1 432 095
SUM EIENDELER		17 259 082	15 546 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	280 000	280 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 536 624	1 841 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		3 536 624	1 841 748
Sum egenkapital		3 806 624	2 111 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 512	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 512	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 967 263	12 967 263
Sum annen langsiktig gjeld		12 967 263	12 967 263
Sum langsiktig gjeld		12 973 775	12 967 263
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	15 920	4 657
Betalbar skatt	5	462 763	462 525
Sum kortsiktig gjeld		478 683	467 182
Sum gjeld		13 452 458	13 434 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 259 082	15 546 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550561

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 461 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGTS GATE 58 AS
Forretningsadresse: Hausmanns gate 29A
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ismet Karakuyu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 461 031
VOGTS GATE 58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 580 330	2 452 459
Sum inntekter		2 580 330	2 452 459
Kostnader			
Annen driftskostnad		417 429	354 799
Sum kostnader		417 429	354 799
Driftsresultat		2 162 901	2 097 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 101	2 392
Sum finansinntekter		5 101	2 392
Annen finanskostnad		3 851	3 950
Sum finanskostnader		3 851	3 950
Netto finans		1 250	-1 558
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	469 275	462 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 694 876	1 633 577
Årsresultat		1 694 876	1 633 577
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 694 876	1 633 577
Sum overføringer og disponeringer		1 694 876	1 633 577



Organisasjonsnr: 917 461 031
VOGTS GATE 58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7 14 114 098 14 114 098
Sum varige driftsmidler 14 114 098 14 114 098

Sum anleggsmidler 14 114 098 14 114 098

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 208 159 86 803
Andre fordringer 16 353 15 717
Sum fordringer 224 512 102 520

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 920 472 1 329 575

Sum omløpsmidler 3 144 984 1 432 095

SUM EIENDELER 17 259 082 15 546 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 280 000 280 000
Annen innskutt egenkapital 6 -10 000 -10 000
Sum innskutt egenkapital 270 000 270 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 3 536 624 1 841 748
Sum opptjent egenkapital 3 536 624 1 841 748

Sum egenkapital 3 806 624 2 111 748

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 6 512
Sum avsetninger for forpliktelseser 6 512



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 967 263	12 967 263
Sum annen langsiktig gjeld		12 967 263	12 967 263
Sum langsiktig gjeld			
		12 973 775	12 967 263
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	15 920	4 657
Betalbar skatt	5	462 763	462 525
Sum kortsiktig gjeld		478 683	467 182
Sum gjeld			
		13 452 458	13 434 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		17 259 082	15 546 193



Organisasjonsnr: 917 461 031
VOGTS GATE 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2800.00	280000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hausmannsgate 29 AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Vogts Gate 58 AS

Org.nr: 917 461 031

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. I samsvar med NRS for små selskaper utelates balanseføring av utsatt skattefordel.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 800 kr	280 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hausmannsgate 29 AS	100	100 %	100 %



Vogts Gate 58 AS

Org.nr: 917 461 031

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Gjeld til selskap i samme konsern

Selskapet har per 31.12. en gjeld til morselskapet på kr 12 967 263. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	462 763	462 525
Endring utsatt skatt	6 512	0
Årets totale skattekostnad	<u>469 275</u>	<u>462 525</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 164 151	2 096 102
Permanente forskjeller	-70	-41
Endring i midlertidige forskjeller	-60 612	6 326
Årets skattegrunnlag	<u>2 103 469</u>	<u>2 102 387</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	462 763	462 525
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	5 350	-61 325
Gevinst- og tapskonto	24 250	30 313
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>29 600</u>	<u>-31 012</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	0	-31 012
Sum	<u>29 600</u>	<u>0</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	280 000	-10 000	1 841 748	2 111 748
Årsresultat	0	0	1 694 876	1 694 876
Egenkapital 31.12.2023	<u>280 000</u>	<u>-10 000</u>	<u>3 536 624</u>	<u>3 806 624</u>

Note 7 - Varige driftsmidler

	Næringsbygg	Boligseksjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	10 065 449	4 048 648	14 114 097
Anskaffelseskost 31.12.	10 065 449	4 048 648	14 114 097
Balanseført pr. 31.12.	<u>10 065 449</u>	<u>4 048 648</u>	<u>14 114 097</u>