



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 811 195
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLON FRITID AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 15 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	-52 824	244 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>-52 824</b>	<b>244 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 824</b>	<b>-244 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		673 205	570 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>673 205</b>	<b>570 747</b>
Annen rentekostnad		3 077 528	4 025 725
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 077 528</b>	<b>4 025 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 404 323</b>	<b>-3 454 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 351 498</b>	<b>-3 699 654</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-517 330	-813 924
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 834 168	-2 885 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		854 285
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>854 285</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	93 448 890	88 373 189
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>93 448 890</b>	<b>88 373 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 448 890</b>	<b>89 227 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	6 234 612	25 184 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 234 612</b>	<b>25 184 146</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			-202 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>-202 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 234 612</b>	<b>24 981 437</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 683 502</b>	<b>114 208 911</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 862 997	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 892 997</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 862 997	3 028 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 862 997</b>	<b>-3 028 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>30 000</b>	<b>-2 998 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		65 000 000
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>65 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>65 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			656 593
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8	81 737 403	50 958 621
Annen kortsiktig gjeld	8	17 916 100	592 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 653 502</b>	<b>52 207 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 653 502</b>	<b>117 207 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 683 502</b>	<b>114 208 911</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 615548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 811 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLON FRITID AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 921 811 195  
SOLON FRITID AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	-52 824	244 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>-52 824</b>	<b>244 676</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 824</b>	<b>-244 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		673 205	570 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>673 205</b>	<b>570 747</b>
Annen rentekostnad		3 077 528	4 025 725
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 077 528</b>	<b>4 025 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 404 323</b>	<b>-3 454 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 351 498</b>	<b>-3 699 654</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-517 330	-813 924
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 834 168	-2 885 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 834 168</b>	<b>-2 885 730</b>



Organisasjonsnr: 921 811 195  
SOLON FRITID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		854 285
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>854 285</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	93 448 890	88 373 189
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>93 448 890</b>	<b>88 373 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 448 890</b>	<b>89 227 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	6 234 612	25 184 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 234 612</b>	<b>25 184 146</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			-202 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>-202 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 234 612</b>	<b>24 981 437</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 683 502</b>	<b>114 208 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 862 997	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 892 997</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap		4 862 997	3 028 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 862 997</b>	<b>-3 028 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 998 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		65 000 000
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>65 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>65 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			656 593
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	8	81 737 403	50 958 621
Annen kortsiktig gjeld	8	17 916 100	592 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 653 502</b>	<b>52 207 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 653 502</b>	<b>117 207 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 683 502</b>	<b>114 208 911</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 921 811 195  
SOLON FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Solon Fritid AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	-52 824	244 676
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>-52 824</u>	<u>244 676</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>52 824</u>	<u>-244 676</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		673 205	570 747
Annen rentekostnad		3 077 528	4 025 725
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-2 404 323</u>	<u>-3 454 978</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 351 498	-3 699 654
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-517 330	-813 924
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-1 834 168</u>	<u>-2 885 730</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>-1 834 168</u>	<u>-2 885 730</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-1 834 168	-2 885 730
<b>Sum overføringer</b>		<u>-1 834 168</u>	<u>-2 885 730</u>

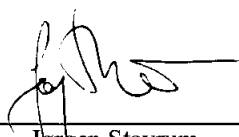
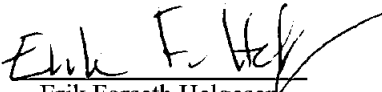


<b>Balanse</b>			
<b>Solon Fritid AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	854 285
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>854 285</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	93 448 890	88 373 189
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>93 448 890</b>	<b>88 373 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 448 890</b>	<b>89 227 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	6 234 612	25 184 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 234 612</b>	<b>25 184 146</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	-202 709
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 234 612</b>	<b>24 981 437</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>99 683 502</b>	<b>114 208 911</b>
<b>Solon Fritid AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Solon Fritid AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 862 997	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 892 997</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-4 862 997	-3 028 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 862 997</b>	<b>-3 028 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>30 000</b>	<b>-2 998 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	65 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>65 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	656 593
Konserngjeld	8	81 737 403	50 958 621
Annen kortsiktig gjeld	8	17 916 100	592 526
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 653 502</b>	<b>52 207 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 653 502</b>	<b>117 207 740</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>99 683 502</b>	<b>114 208 911</b>

Oslo, 30.06.2022  
Styret i Solon Fritid AS

 Jørgen Stavrum styreleder	 Erik Forseth Helgesen styremedlem
---	--

**Solon Fritid AS** **Side 3**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



## Note 2 Lønnskostnader

Solon Fritid AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr. 2 500 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-517 330	-813 924
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-517 330</b>	<b>-813 924</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 351 498	-3 699 654
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	6 234 612	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 883 114	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-3 699 654</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 371 615	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 371 615	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 883 114	-3 883 114
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-3 883 114</b>	<b>-3 883 114</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-854 285</b>	<b>-854 285</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	-3 028 829	0	-2 998 829
Pr 01.01.2021	30 000	-3 028 829	0	-2 998 829



Årets resultat		-1 834 168		-1 834 168
Konsernbidrag mottatt			4 862 997	4 862 997
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-4 862 997</b>	<b>4 862 997</b>	<b>30 000</b>

## Note 5 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi*	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
**Hemsedal Fritidsboliger AS	64%	9 355 052	-3 974 184	386 518
Storsteinsvegen AS	100%	82 443 932	-3 544 844	9 805 402
Kikut Fritidsboliger AS	100%	30 000	-9 013 564	2 097 526
***Hemsedal Fritidsboliger Utleie Bygg A AS	64%	1 182 004	0	0
***Hemsedal Fritidsboliger Utleie Bygg B AS	64%	437 902	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>93 448 890</b>	<b>-16 532 592</b>	<b>0</b>

\* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2021 (kostmetoden).

\*\* Tall for 2020 er siste avlagte årsregnskap for disse selskapene.

\*\*\* Nystiftet i 2021. Regnskapstall for 2021 forelå ikke når Solon Fritid AS avga sitt årsregnskap.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solon Fritid AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Eiendom AS	30 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Solon Fritid AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Olav Vs gate 5 i Oslo eller på selskapets hjemmeside soloneiendom.no.

## Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>31.12.2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>31.12.2021</b>
--	-------------------

<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	<b>31.12.2021</b>
Aksjer i Storsteinsvegen AS	82 443 932



---

<b>Sum</b>		<b>82 443 932</b>
------------	--	-------------------

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 234 612	25 184 146
<b>Sum</b>	<b>6 234 612</b>	<b>25 184 146</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	79 342 871	49 734 264
Gjeld i konsernkontoordning	17 916 100	0
Påløpte renter	2 394 532	1 224 357
<b>Sum</b>	<b>99 653 502</b>	<b>50 958 621</b>

Selskapet deltar i et konsernkontosystem med Solon Bolig AS som konsernkontoinnehaver der driftskontoen til datterselskapet inngår som underkonto. Alle deltakere i konsernkontosystemet, inkludert konsernkontoinnehaveren, er overfor banken solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonister.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Solon Fritid AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solon Fritid AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tommy Romskaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MAWGO-4GLOD-KF73D-BM004-2NVB7-WY8AM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Romskaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2914925

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 21:15:49 UTC



Penneo Dokumenthøkket: MAWGO-4GLOD-KF73D-BM004-2NVB7-WYSAM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>