



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 884 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ES-MA HOLDING AS
Forretningsadresse: 6450 HJELSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hagen Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 479	11 683
Sum kostnader		12 479	11 683
Driftsresultat		-12 479	-11 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		330 000	332 512
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter		330 000	332 519
Annen finanskostnad		4 414	
Sum finanskostnader		4 414	
Netto finans		325 586	332 519
Ordinært resultat før skattekostnad		313 107	320 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 107	320 836
Årsresultat		313 107	320 836
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	313 106	320 836
Sum overføringer og disponeringer		313 106	320 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 224 621	1 224 621
Sum finansielle anleggsmidler		1 224 621	1 224 621
Sum anleggsmidler		1 224 621	1 224 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	330 000	332 512
Sum fordringer		330 000	332 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723	10 691
Sum omløpsmidler		330 723	343 203
SUM EIENDELER		1 555 344	1 567 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	780 430	467 324
Sum opptjent egenkapital		780 430	467 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		810 430	497 324
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	744 914	1 070 500
Sum kortsiktig gjeld		744 914	1 070 500
Sum gjeld		744 914	1 070 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 555 344	1 567 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 583072

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 884 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ES-MA HOLDING AS
6450 HJELSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hagen Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 884 125
ES-MA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 479	11 683
Sum kostnader		12 479	11 683
Driftsresultat		-12 479	-11 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		330 000	332 512
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter		330 000	332 519
Annen finanskostnad		4 414	
Sum finanskostnader		4 414	
Netto finans		325 586	332 519
Ordinært resultat før skattekostnad		313 107	320 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 107	320 836
Årsresultat		313 107	320 836
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	313 106	320 836
Sum overføringer og disponeringer		313 106	320 836



Organisasjonsnr: 916 884 125
ES-MA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 224 621	1 224 621
Sum finansielle anleggsmidler		1 224 621	1 224 621
Sum anleggsmidler		1 224 621	1 224 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	330 000	332 512
Sum fordringer		330 000	332 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		723	10 691
Sum omløpsmidler		330 723	343 203
SUM EIENDELER		1 555 344	1 567 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	780 430	467 324
Sum opptjent egenkapital		780 430	467 324
Sum egenkapital		810 430	497 324
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	744 914	1 070 500
Sum kortsiktig gjeld		744 914	1 070 500



Sum gjeld	744 914	1 070 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 555 344	1 567 824



Organisasjonsnr: 916 884 125
ES-MA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Hagen Lange	151.00	50.33%	Ordinære aksjer
Mari Aas Øye	149.00	49.67%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i driftsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styre eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet innehar kortsiktig lån til eier/styreleder pr 31.12.2021 med kr 720 914. Lån er er renteberegnet med kr 4 414 og tilbakebetales når selskapet har likvider til å kunne tilbakebetale.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hjelset Gruppen AS	33.25%		12538451.00	9028816.00
Areal Utbygging AS	24.00%		-401100.00	155000.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Es-Ma Holding AS	6450 HJELSET 1502 Molde

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Es-Ma Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 8QIBQ-V575M-H0UJ7-P1FM1-NES2O-WXK51



Es-Ma Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>12 479</u>	<u>11 683</u>
Driftsresultat		<u>-12 479</u>	<u>-11 683</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		330 000	332 512
Annen finansinntekt		0	7
Annen finanskostnad		<u>4 414</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>325 586</u>	<u>332 519</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>313 107</u>	<u>320 836</u>
Årsresultat		<u>313 107</u>	<u>320 836</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>313 106</u>	<u>320 836</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8QIBQ-V575M-H0UF7-P1FM1-NES2O-WXK51



Es-Ma Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>1 224 621</u>	<u>1 224 621</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 224 621</u>	<u>1 224 621</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 224 621</u>	<u>1 224 621</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>330 000</u>	<u>332 512</u>
Sum fordringer		<u>330 000</u>	<u>332 512</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>723</u>	<u>10 691</u>
Sum omløpsmidler		<u>330 723</u>	<u>343 203</u>
Sum eiendeler		<u>1 555 344</u>	<u>1 567 824</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8QIBQ-V575M-H0UF7-P1FM1-NES2O-WXK51



Es-Ma Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	780 430	467 324
Sum opptjent egenkapital		780 430	467 324
Sum egenkapital		810 430	497 324
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	2	744 914	1 070 500
Sum kortsiktig gjeld		744 914	1 070 500
Sum gjeld		744 914	1 070 500
Sum egenkapital og gjeld		1 555 344	1 567 824

31. desember 2021
Molde, 21. juni 2022

Espen Hagen Lange
Daglig leder/Styreleder

Mari Aas Øye
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8QIBQ-V575M-H0UF7-P1FM1-NES2O-WXK51



Es-Ma Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i driftsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styre eller daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet innehar kortsiktig lån til eier/styreleder pr 31.12.2021 med kr 720 914. Lån er er renteberegnet med kr 4 414 og tilbakebetales når selskapet har likvider til å kunne tilbakebetale.



Es-Ma Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hjelset Gruppen AS	Molde	33 %	9 028 816	12 538 451	1 200 621
Areal Utbygging AS	Molde	24 %	155 000	-401 100	24 000
Sum			9 183 816	12 137 351	1 224 621

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	330 000	332 512

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	313 106	320 836
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	9 900	9 975
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-330 000	-332 512
Årets skattegrunnlag	<u>-6 994</u>	<u>-1 701</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2021	 2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-57 721</u>	<u>-50 727</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-57 721	-50 727
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-57 721</u>	<u>-50 727</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført i hht reglene i GRS for små foretak.



Es-Ma Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	467 324	497 324
Årsresultat	0	313 106	313 106
Egenkapital 31.12.2021	30 000	780 430	810 430

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Espen Hagen Lange, styreleder	151	50,33 %	50,33 %
Mari Aas Øye, styremedlem	149	49,67 %	49,67 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Hagen Lange

Daglig leder

På vegne av: Es-Ma Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-460874

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-06-28 07:45:34 UTC



Espen Hagen Lange

Styreleder

På vegne av: Es-Ma Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-460874

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-06-28 07:45:34 UTC



Mari Øye Hagen

Styremedlem

På vegne av: Es-Ma Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-1036793

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-28 08:03:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8QJBC-V57SM-H0UJF7-P1FM1-NES2O-WXKS1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>