



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 581 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BU INVEST AS
Forretningsadresse: co/ Asbjørn Utvik
Karmøyvegen 475
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Andreas Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	201 000
Sum inntekter		204 000	201 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 126	31 004
Annen driftskostnad		36 158	39 122
Sum kostnader		71 285	70 126
Driftsresultat		132 715	130 874
Annen finanskostnad		22 913	20 765
Sum finanskostnader		22 913	20 765
Netto finans		-22 913	-20 765
Ordinært resultat før skattekostnad		109 802	110 108
Skattekostnad på ordinært resultat		25 200	24 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 602	85 885
Årsresultat		84 602	85 885
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		24 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 602	85 885
Sum overføringer og disponeringer		84 602	85 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 484 093	1 519 220
Sum varige driftsmidler	3	1 484 093	1 519 220
Sum anleggsmidler		1 484 093	1 519 220
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 333	30 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 333	30 793
Sum omløpsmidler		27 333	30 793
SUM EIENDELER		1 511 426	1 550 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		225 781	165 179
Sum opptjent egenkapital		225 781	165 179
Sum egenkapital		825 781	765 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		660 678	760 765
Sum annen langsiktig gjeld		660 678	760 765
Sum langsiktig gjeld		660 678	760 765
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 966	24 068
Sum kortsiktig gjeld		24 966	24 068
Sum gjeld		685 644	784 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 511 426	1 550 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506267

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 581 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BU INVEST AS
Forretningsadresse: co/ Asbjørn Utvik
Karmøyvegen 475
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Andreas Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 918 581 294
BU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	201 000
Sum inntekter		204 000	201 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 126	31 004
Annen driftskostnad		36 158	39 122
Sum kostnader		71 285	70 126
Driftsresultat		132 715	130 874
Annen finanskostnad		22 913	20 765
Sum finanskostnader		22 913	20 765
Netto finans		-22 913	-20 765
Ordinært resultat før skattekostnad		109 802	110 108
Skattekostnad på ordinært resultat		25 200	24 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 602	85 885
Årsresultat		84 602	85 885
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		24 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		60 602	85 885
Sum overføringer og disponeringer		84 602	85 885



Organisasjonsnr: 918 581 294
BU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 484 093	1 519 220
Sum varige driftsmidler	3	1 484 093	1 519 220
Sum anleggsmidler		1 484 093	1 519 220
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 333	30 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 333	30 793
Sum omløpsmidler		27 333	30 793
SUM EIENDELER		1 511 426	1 550 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		225 781	165 179
Sum opptjent egenkapital		225 781	165 179



Sum egenkapital	825 781	765 179
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	660 678	760 765
Sum annen langsiktig gjeld	660 678	760 765
Sum langsiktig gjeld	660 678	760 765
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	24 966	24 068
Sum kortsiktig gjeld	24 966	24 068
Sum gjeld	685 644	784 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 511 426	1 550 013



Organisasjonsnr: 918 581 294
BU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1750000.00	



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1750000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35126.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1484093.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	230780.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for 2024

Bu Invest AS

Orgnr: 918581294

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Balanse.....	4
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler.....	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Annen driftsinntekt		201 000	204 000
Driftsinntekter		201 000	204 000
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	31 004	35 126
Annen driftskostnad		39 122	36 158
Driftskostnader		70 126	71 285
Driftsresultat		130 874	132 715

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		20 765	22 913
Finanskostnader		20 765	22 913
Finansinntekter og kostnader		-20 765	-22 913

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		130 874	132 715
Finansinntekter og kostnader		-20 765	-22 913
Resultat før skattekostnad		110 108	109 802
Skattekostnad		24 224	25 200
Årsresultat		85 885	84 602

Overføringer

	2023	2024
Avsatt utbytte	0	24 000
Avsatt til annen egenkapital	85 885	60 602
Sum overføringer	85 885	84 602



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 519 220	1 484 093
Varige driftsmidler	3	1 519 220	1 484 093
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		1 519 220	1 484 093

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 793	27 333
Omløpsmidler		30 793	27 333

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		1 519 220	1 484 093
Omløpsmidler		30 793	27 333
Eiendeler		1 550 012	1 511 426

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		600 000	600 000
Innskutt egenkapital		600 000	600 000
Annen egenkapital		165 179	225 781
Opptjent egenkapital		165 179	225 781
Egenkapital		765 179	825 781



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		760 765	660 678
Annen langsiktig gjeld		760 765	660 678
Betalbar skatt		24 068	24 966
Kortsiktig gjeld		24 068	24 966
Gjeld		784 834	685 644

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		765 179	825 781
Gjeld		784 834	685 644
Egenkapital og gjeld		1 550 012	1 511 426

Avaldsnes, 31.05.2025
Styret i Bu Invest AS

Sverre Andreas Brandal
Styreleder

Ola Asbjørn Utvik
Daglig leder

Conta Årsoppgjør, Bu Invest AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01		1 750 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	1 750 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	230 780
Årets ordinære avskrivninger	-	35 126
Bokført verdi 31.12	=	1 484 093
Økonomisk levetid		50 år