



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 280 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅRSUND RESORT AS  
Forretningsadresse: Bøveien 1065  
8475 STRAUMSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Bergersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	139 612	8 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 612</b>	<b>8 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 612</b>	<b>-8 445</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-139 612</b>	<b>-8 445</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-30 715	-1 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-108 897</b>	<b>-6 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-108 897</b>	<b>-6 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-108 897	-6 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-108 897</b>	<b>-6 587</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	673	1 858
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>673</b>	<b>1 858</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 320 063	1 048 498
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 320 063</b>	<b>1 048 498</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 320 736</b>	<b>1 050 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		145 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>145 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 608</b>	<b>813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 608</b>	<b>813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 482 344</b>	<b>1 051 169</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	113 100	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>143 100</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	-115 484	-6 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-115 484</b>	<b>-6 587</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 616</b>	<b>23 413</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 750
Annen kortsiktig gjeld		1 454 728	1 020 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 454 728</b>	<b>1 027 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 454 728</b>	<b>1 027 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 482 344</b>	<b>1 051 169</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605252

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 280 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅRSUND RESORT AS  
Forretningsadresse: Bøveien 1065  
8475 STRAUMSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Bergersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 926 280 414  
MÅRSUND RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	139 612	8 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 612</b>	<b>8 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 612</b>	<b>-8 445</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-139 612</b>	<b>-8 445</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-30 715	-1 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-108 897</b>	<b>-6 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-108 897</b>	<b>-6 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-108 897	-6 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-108 897</b>	<b>-6 587</b>



Organisasjonsnr: 926 280 414  
MÅRSUND RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	673	1 858
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>673</b>	<b>1 858</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 320 063	1 048 498
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 320 063</b>	<b>1 048 498</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 320 736</b>	<b>1 050 356</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		145 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>145 000</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 608	813
---	--	--------	-----

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 608</b>	<b>813</b>
-------------------------	--	----------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 482 344</b>	<b>1 051 169</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	113 100	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>143 100</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-115 484	-6 587
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-115 484</b>	<b>-6 587</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 616</b>	<b>23 413</b>
------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			7 750
-----------------	--	--	-------



Annen kortsiktig gjeld	1 454 728	1 020 006
Sum kortsiktig gjeld	1 454 728	1 027 756
Sum gjeld	1 454 728	1 027 756
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 482 344</b>	<b>1 051 169</b>



Organisasjonsnr: 926 280 414  
MÅRSUND RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	60.00	500.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergresen Utleie AS	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon fordi det har ikke hatt ansatte i 202.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





## Mårsund Resort AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Pensjoner*

Selskapet har ikke hatt ansatte siden etablering i 2020. Det foreligger følgeølig ingen pensjonsforpliktelser.

##### *Skatter*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



## Mårsund Resort AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon fordi det har ikke hatt ansatte i 202.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	-30 715	-1 858
Årets totale skattekostnad	<u>-30 715</u>	<u>-1 858</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-139 612	-8 445
Alminnelig inntekt	-139 612	-8 445
Anvendt fremførbart underskudd	-5 388	0
Mottatt konsernbidrag	145 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-8 445</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-148 057	-8 445
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-148 057</u>	<u>-8 445</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-32 573	-1 858
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	31 900	0
Utsatt skatt i balansen	<u>-673</u>	<u>-1 858</u>

#### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	-30 715
Beregnet skattekostnad	<u>-30 715</u>

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	-6 587	23 413



## Mårsund Resort AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Årsresultat	0	0	-108 897	-108 897
Mottatt konsernbidrag	0	113 100	0	113 100
Egenkapital 31.12.	30 000	113 100	-115 484	27 616

---

### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 320 063	1 320 063
Anskaffelseskost 31.12.	1 320 063	1 320 063
Balanseført pr. 31.12.	1 320 063	1 320 063

---

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	60	500	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bergresen Utleie AS	60	100 %	100 %